



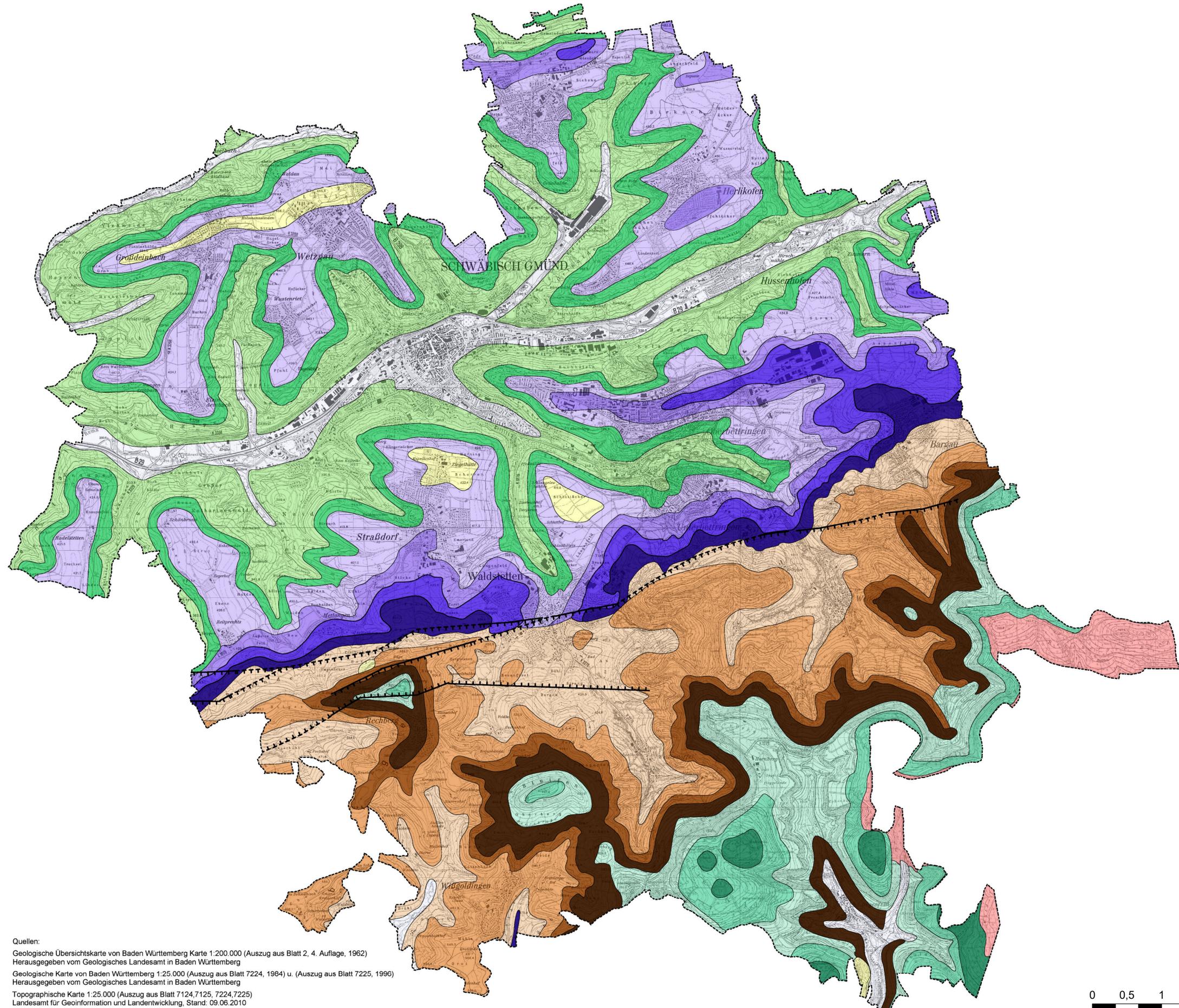
LEGENDE

- RELIEF**
- Höhengschicht < 300 m NN
 - Höhengschicht 300 - 400 m NN
 - Höhengschicht 400 - 500 m NN
 - Höhengschicht 500 - 600 m NN
 - Höhengschicht 600 - 700 m NN
 - Höhengschicht > 700 m NN
 - Höhenlinie
- NATURRAUM**
- Grosslandschaft: Schwäbisches Keuper-Lias-Land**
- Schurwald und Welzheimer Wald
 - Östliches Albvorland
- Grosslandschaft: Schwäbische Alb**
- Albuch und Härtsfeld
- Grenze des Naturraums
 - Grenze der Verwaltungsgemeinschaft

Quelle: Topographische Karte 1:25.000 (Auszug aus Blatt 7124.7125, 7224,7225)
Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung, Stand: 09.06.2010



| | | |
|---|--|---|
| Karte 1: Naturraum/ Relief | | Entwurf |
| Giengen, den | Datum 19.05.2021 | Maßstab: 1 : 25000 |
| Plangrundlage: | | |
| RAINER ROBSAM GARTEN- u. FREIZEIT-ARCHITECTUR FREIER LANDSCHAFTSARCHITECT REISEBÜROSTRASSE 102 71384 STUTTGART TEL. 07141 628302 FAX 07141 628348 www.rainer-robsam.de rrs@rainer-robsam.de | GEKOPLAN GARTEN- u. FREIZEIT-ARCHITECTUR M. HORNIG & U. BISSING Marktplatz 19 73430 Giengen TEL. 07147 11600 FAX 07147 116070 www.gekoplan.de info@gekoplan.de | G+H IngenieurTeam G+H IngenieurTeam GmbH Heidenheimer Straße 3 89537 Giengen a. d. Brenz Tel 07322 / 90 490 - 00 E-Mail: info@gh-ingenieurteam.de |



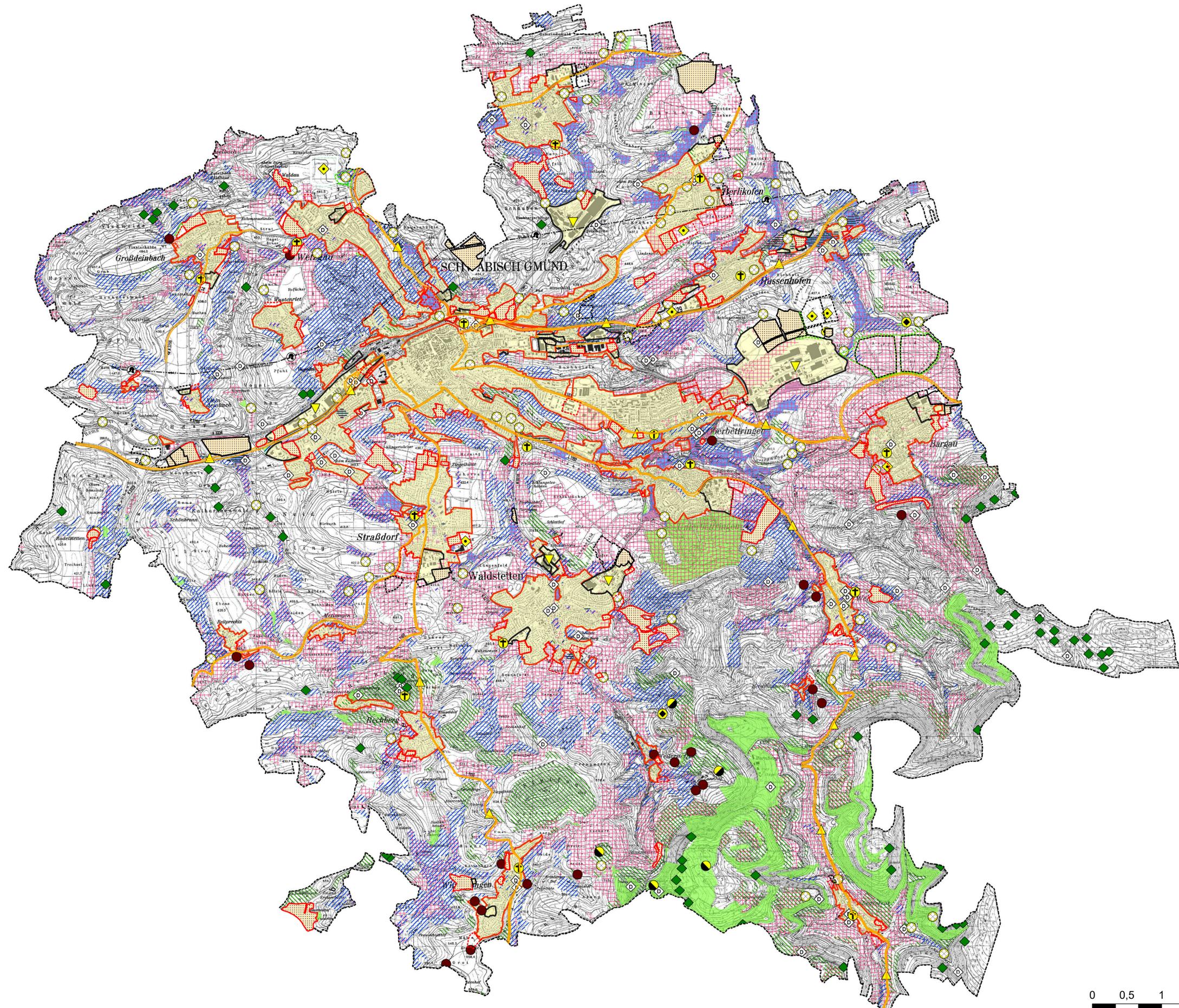
LEGENDE

| GEOLOGISCHE EINHEIT | HAUPTBODENBILDUNG gemäß geologischer Karte |
|---|---|
| ALB | |
| Albhochfläche | |
| Lehm mit Feuersteinen | Terra fusca, Rendzina |
| Albrauf | |
| Weißjura | Pararendzina-Pelosol |
| Weißjura | Pararendzina-Pelosol |
| Weißjura | Pararendzina-Pelosol |
| Albanstieg | |
| Braunjura | Pelosol |
| Braunjura | Braunerden aus Sandeilehm |
| Braunjura | Braunerden aus Sandeilehm |
| Braunjura | Parabraunerde-Pelosol und Parabraunerde aus Opalinuston |
| Albvorbene und WELZHEIMER WALD BZW. KEUPERBERGLAND | |
| Lias | Pelosol aus zähem Lehm |
| Lias | Pararendzina-Pelosol Braunerde-Pelosol Ölschiefer-Tonlehm |
| Lias | Protopararendzina aus Rohmergeln in exp. Lage |
| Lias | Pseudogley-Parabraunerde aus Lias-Decklehm |
| Lias | Pseudogley-Parabraunerde aus Lias-Decklehm |
| Löß | Braunerden aus Sandeilehm |
| Knollenmergel | Parabraunerde, Braunerden |
| Stubensandstein | |
| Hangbereich | Zweischichtige (Sand über Ton) meist podsolige Braunerden |
| Hangmulden | dito, auch pseudovergleyt |
| verflachte Bereiche | Parabraunerden |
| Talau | über Weißjurabereiche Talschotter: ca. 1 m mächtige kalkreiche, sandige Lehne bis lehmige Sande |
| LAGERUNGSVERHÄLTNISSE | |
| Verwerfungen, nachgewiesen | |
| Verwerfungen, vermutet | |
| SONSTIGES | |
| Grenze der Verwaltungsgemeinschaft | |

Quellen:
 Geologische Übersichtskarte von Baden Württemberg Karte 1:200.000 (Auszug aus Blatt 2, 4. Auflage, 1962)
 Herausgegeben vom Geologisches Landesamt in Baden Württemberg
 Geologische Karte von Baden Württemberg 1:25.000 (Auszug aus Blatt 7224, 1984) u. (Auszug aus Blatt 7225, 1996)
 Herausgegeben vom Geologisches Landesamt in Baden Württemberg
 Topographische Karte 1:25.000 (Auszug aus Blatt 7124, 7125, 7224, 7225)
 Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung, Stand: 09.06.2010



| | | |
|-------------------|-------------------|--------------------|
| Karte 2: Geologie | | Entwurf |
| Giengen, den | Datum: 19.05.2021 | Maßstab: 1 : 25000 |
| Plangrundlage: | | |
| | | |



- LEGENDE**
- BAULICHE NUTZUNGEN FNP 2022**
- Wohn-/ Mischgebiet, Gemeinbedarf Bestand/ Planung
 - Gewerbe Bestand/ Planung
 - Grünfläche (Sportplatz), Planung
 - Überörtliche Hauptverkehrsstraße Bestand/ Planung
- BAULICHE NUTZUNGEN FNP 2030**
- Wohn-/ Mischgebiet, Gemeinbedarf, Sonderbauflächen Bestand/ Planung
 - Gewerbe, Ver- u. Entsorgungsanlagen Bestand/ Planung
 - Grünfläche, Planung
 - Überörtliche Hauptverkehrsstraße Bestand/ Planung
- BODENFUNKTIONEN**
- Standort für natürliche Vegetation**
- Böden mit sehr hoher Wertigkeit
 - Böden mit hoher Wertigkeit
- Standort für Kulturpflanzen**
- Böden mit hoher Wertigkeit
- Ausgleichskörper im Wasserkreislauf**
- Böden mit sehr hoher Wertigkeit
 - Böden mit hoher Wertigkeit
- Filter und Puffer für Schadstoffe**
- Böden mit sehr hoher Wertigkeit
 - Böden mit hoher Wertigkeit
- GESCHÜTZTE BIOTOPTYPEN**
- Hohlwege nach § 32 NatSchG
 - Naturgebilde (Felsen u.a.) nach § 30 LWaldG
- BEEINTRÄCHTIGUNGEN**
- Stark veränderte Böden in Siedlungs-/ Gewerbegebieten
 - Emissionen in und um Industrie-/ Gewerbegebiete
 - Emissionen entlang von Straßen
 - Altablagerungen (z. T. nicht in Datensatz Landratsamt Ostalbkreis enthalten)
 - Alllasten, Datensatz Landratsamt Ostalbkreis
 - Deponien
 - Friedhof
 - Bodenerosion durch Weidedruck
 - Bodenerosion durch Besucherdruck
 - Bodenveränderung durch raumgreifende geplante Bebauung
- SONSTIGES**
- Kulturdenkmal
 - Linienhaftes Kulturdenkmal (Limes)
 - Grenze der Verwaltungsgemeinschaft

Karte 3: Bodenfunktion Entwurf

Giengen, den Datum: 19.05.2021 Maßstab: 1:25000

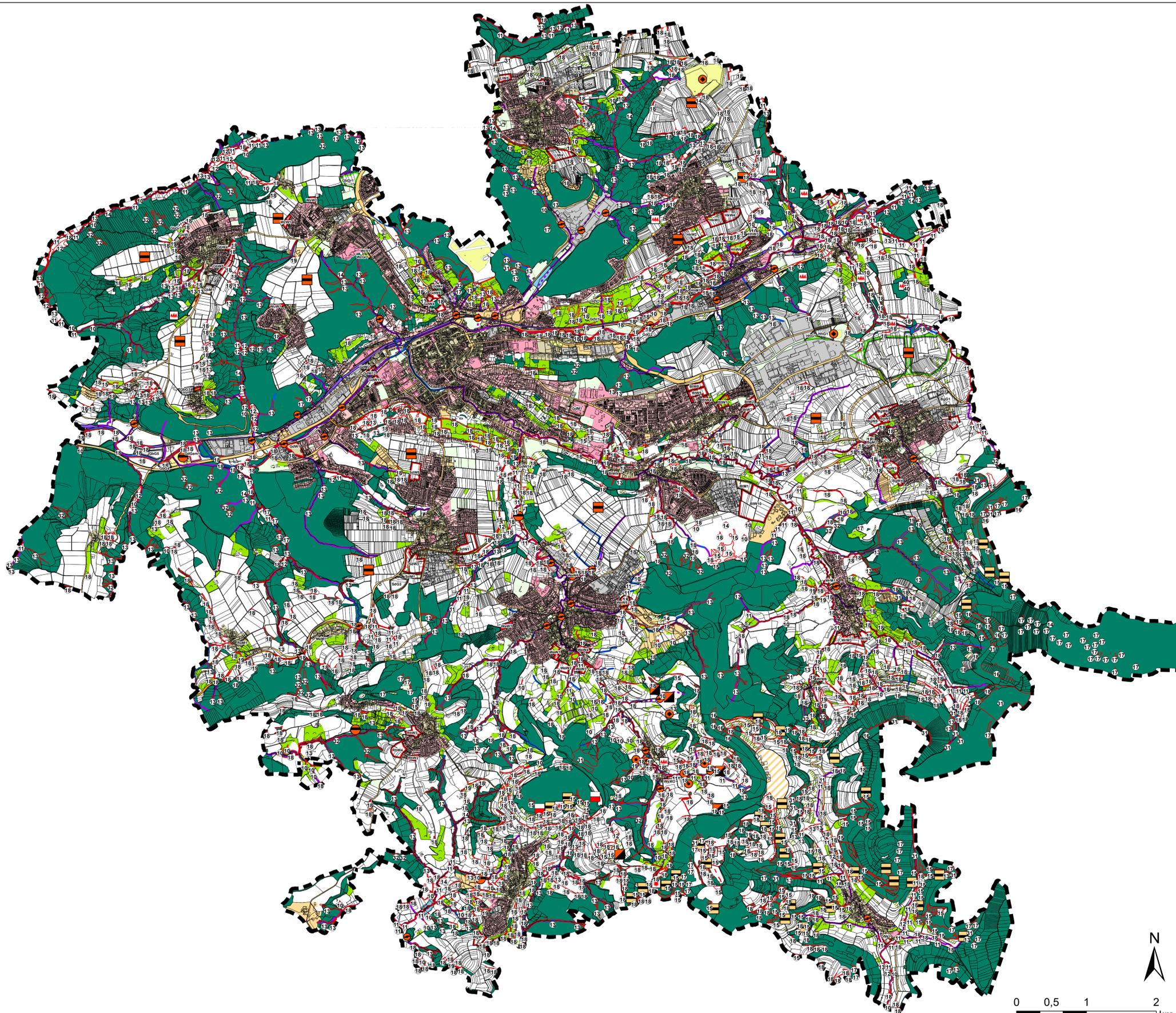
Plangrundlage:

RAINER ROBSAMEN
GARTEN- UND LÄNDLICHES PLANLUND
RAUM- UND LÄNDLICHES ARCHITEXT
FRIEDRICHSTRASSE 102 71318 STUTTGART
TEL. 0711 628302 FAX 0711 628348
www.rauber-robsamen.de rhd@rauber-robsamen.de

GEROLDIAN
GEROLDIAN M. HOLMANN & U. BISSING
MARTINSTR. 11 73420 GIEGEN
TEL. 07147 11600 FAX 07147 719 0570
www.geroldian.de rhd@geroldian.de

G+H IngenieurTeam
G+H IngenieurTeam GmbH
Haidenheimer Straße 3
89537 Giengen a. d. Brenz
Tel 07322 / 90 490 - 00
E-Mail info@gh-ingenieurteam.de

0 0,5 1 2 km



Legende

Bauliche Nutzungen Bestand/ Planung

- Wohnbauflächen bestehend
- Wohnbauflächen geplant
- Gemischte Bauflächen bestehend
- Gemischte Bauflächen geplant
- Gewerbliche Bauflächen bestehend
- Gewerbliche Bauflächen geplant
- Grünflächen bestehend
- Grünflächen geplant
- Sonderbauflächen bestehend
- Sonderbauflächen geplant
- Gemeinbedarfsflächen bestehend
- Gemeinbedarfsflächen geplant
- Ver- und Entsorgungsanlagen bestehend
- Ver- und Entsorgungsanlagen geplant

Verkehrsflächen

- Verkehrsflächen
- Verkehrsflächen ZOB
- Verkehrsflächen Parkplatz
- Verkehrsflächen Segelflugplatz
- Überörtliche Fahrradtrasse
- Hauptverkehrsstraßen
- Flächen für Bahnanlagen

Sonstiges

- Wasserflächen
- naturnahe Fließgewässer
- naturferne Fließgewässer

Weitere Biotoptypen und Landschaftselemente

- Fläche für die Landwirtschaft
- Wald
- Streuobst
- FFH-Mähwiese

Biotope

nach § 33 NatSchG und § 30 LWaldG geschützte Biotoptypen

- 10 Moore, Sümpfe, Röhrichtbestände, Gewässervegetation
- 11 Naturnahe Bruch, Sumpf-, Auwälder
- 12 Streuwiesen, seggen- und binsenreiche Nasswiesen
- 13 Quellbereiche, natürliche und naturnahe Bereiche fließender Binnengewässer einschließlich ihrer Ufer, regelmäßig überschwemmte Bereiche
- 14 Altarme, natürliche und naturnahe Bereiche stehender Binnengewässer einschließlich ihrer Ufer (einschließlich des Bodensees), Moorgewässer
- 17 Felsbildungen, Block-, Schutt-, und Geröllhalden, Höhlen, Dolinen, Binnendünen, Lehm- und Lösswände
- 18 Feldhecken, Feldgehölze

nach § 33 NatSchG geschützte Biotoptypen

- 15 Trocken- und Magerrasen, Wacholder-, Zwergstrauch- und Ginsterheiden jeweils einschließlich ihrer Staudensäume
- 19 Hohlwege, Trockenmauern, Steinriegel

nach § 30 LWaldG geschützte Biotoptypen (nach Leitbiotoptypen gruppiert)

- 16 Gebüsche und naturnahe Wälder trockenwarmer Standorte jeweils einschließlich ihrer Staudensäume
- 31 Naturnahe Schlucht-, Blockhalden- und Hangschuttwälder, regional seltene naturnahe Waldgesellschaften
- 32 Tobel und Klingen im Wald, Kare und Toteislöcher im Wald mit naturnaher Begleitvegetation
- 34 Strukturreiche Waldränder

Beeinträchtigungen

- Ehemalige Heideflächen
- Fehlender/ Mangelnder Biotopverbund
- Fehlender Gewässerrandstreifen
- Fischteich im Hauptfluss
- Fehlende Gewässerdurchgängigkeit für Tiere
- ▼ Nährstoffeintrag/ Eutrophierung
- Kläranlage
- Deponie
- Nicht angepasste Nutzung in hochwertigem Biotop
- Erholungsdruck
- Nicht landschaftsgerechte Aufforstungen
- Nutzungsauffassung
- Sonstige Belastungen

Karte 6: Biotoptypen und Landschaftselemente Entwurf

Giengen, den Datum: 19.05.2021 Maßstab: 1 : 25000

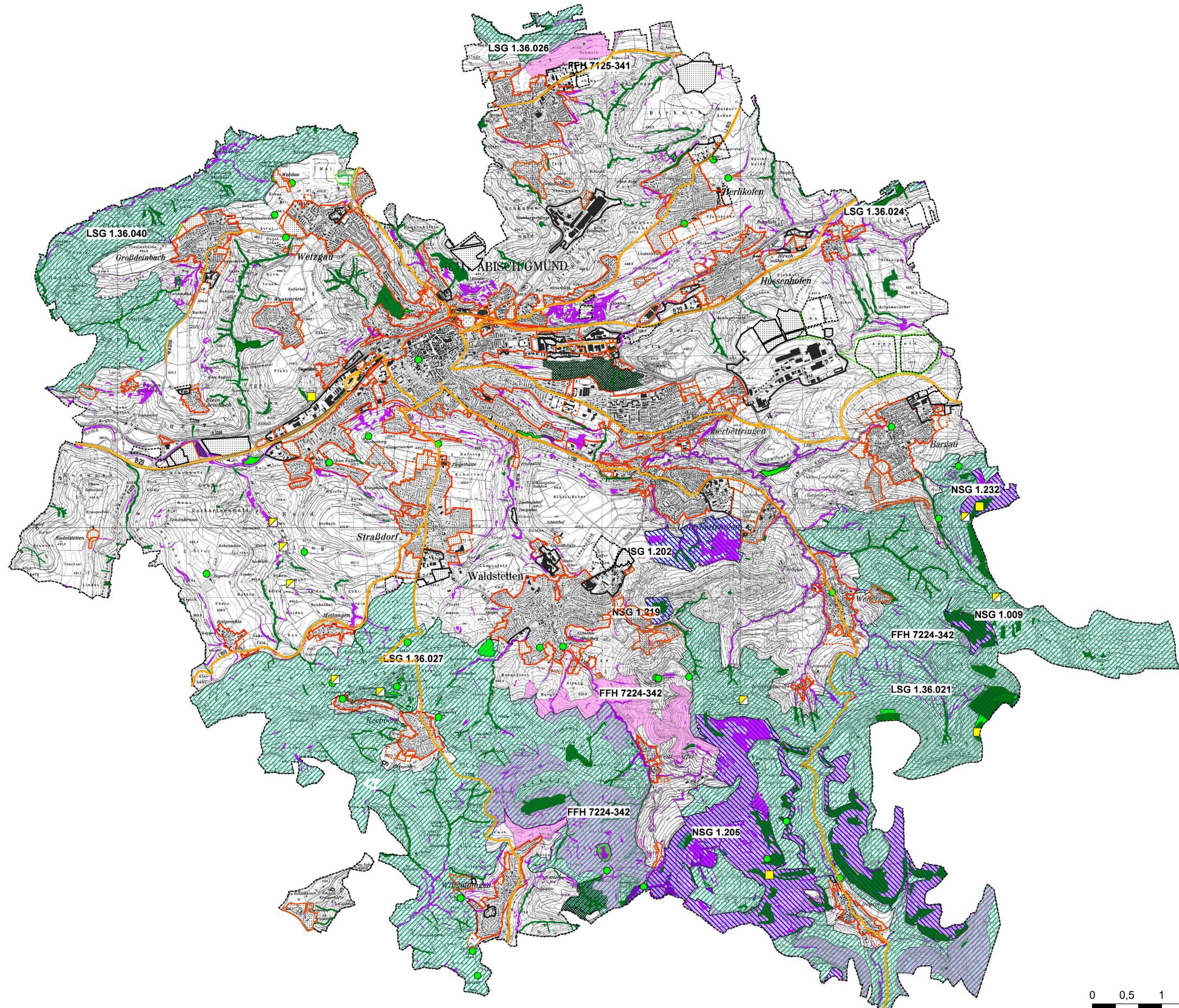
Plangrundlage:

RAINER RÜBSAMEN
GARTEN- UND LÄNDLICHKEITSPFLANZUNGEN
RUBSAMENSTRASSE 100 • 70372 STUTTGART
TEL. 07141 628000 • FAX 07141 628000
www.ruebsamen.de • info@ruebsamen.de

GEROPPLAN
GARTEN- UND LÄNDLICHKEITSPFLANZUNGEN
H. HANSEN & U. BEISING
MARTINUS 15 • 74400 OBERN
TEL. 071471890 • FAX 0714718910
www.geropplan.de • info@geropplan.de

G+H
IngenieurTeam
G+H Ingenieurteam GmbH
Heidenheimer Straße 3
89537 Giengen a. d. Brenz
Tel 07322 / 90 490 - 00
E-Mail info@g+h-ingenieurteam.de



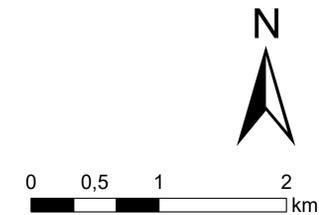


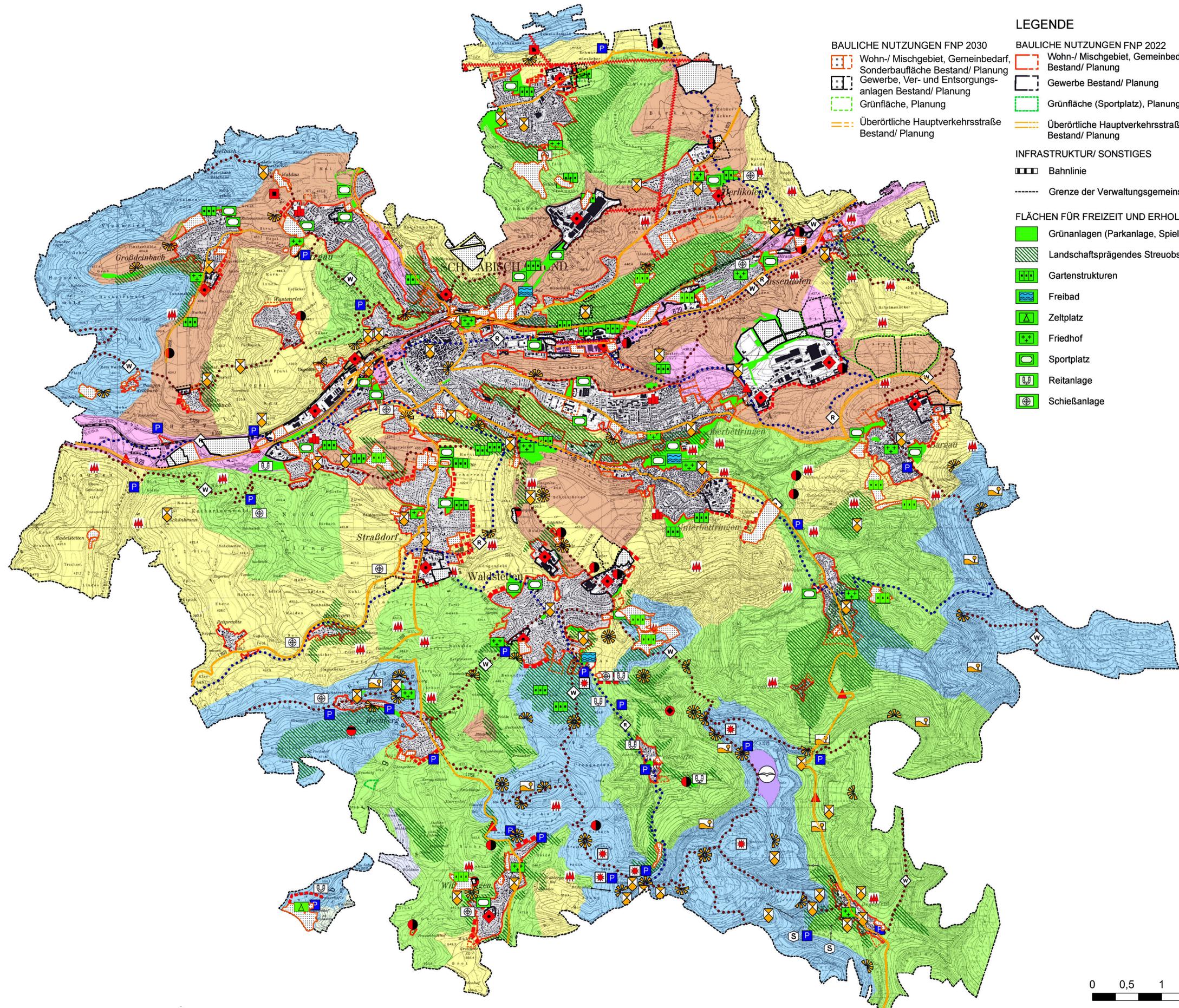
- ### LEGENDE
- | | |
|---|--|
| BAULICHE NUTZUNGEN FNP 2022 | BAULICHE NUTZUNGEN FNP 2030 |
| Wohn-/ Mischgebiet, Gemeinbedarf Bestand/ Planung | Wohn-/ Mischgebiet, Gemeinbedarf Sonderbauflächen Bestand/ Planung |
| Gewerbe Bestand/ Planung | Gewerbe, Ver- und Entsorgungsanlagen Bestand/ Planung |
| Grünfläche (Sportplatz), Planung | Grünfläche, Planung |
| Überörtliche Hauptverkehrsstraße Bestand/ Planung | Überörtliche Hauptverkehrsstraße Bestand/ Planung |
-
- ### SCHUTZGEBIETE
- | | |
|---------------------------------|---|
| Naturschutzgebiete | 1.009 Bargauer Horn |
| | 1.202 Lindenfeld |
| | 1.205 Kaltes Feld mit Horn-, Galgen-, u. Eierberg |
| | 1.219 Bergrutschung Tannenwald |
| | 1.232 Scheuelberg |
| Landschaftsschutzgebiet | 1.36.021 Kaltes Feld bis Rosenstein |
| | 1.36.024 Remswasen |
| | 1.36.026 Welzheimer Wald mit Leintal |
| | 1.36.027 Hohenstauen, Rechberg, Kaiserberge |
| | 1.36.040 Haselbachtal |
| Natura 2000, FFH Gebietsmeldung | 7125-341 Unteres Leintal und Welland |
| | 7224-342 Albrauf Donzdorf - Heubach |
| Schonwald | |
| Flächenhaftes Naturdenkmal | |
| Naturdenkmal, Einzelobjekt | |
-
- ### BESONDERS GESCHÜTZTE BIOTOPE
- | |
|----------------------------------|
| Offenland Biotope (§ 32 NatSchG) |
| Waldbiotope (§ 30 LWaldG) |
-
- ### SONSTIGES
- | |
|------------------------------------|
| Geotope Bestand/ Planung |
| Grenze der Verwaltungsgemeinschaft |

Karte 7: Schutzgebiete Entwurf

Giengen, den Datum: 19.05.2021 Maßstab: 1 : 25000

| | | |
|---|--|---|
| <p>Plangrundlage:</p> <p>RAINER ROBSAMEN GARTEN- UND FREIZEITLICHE RAUMGESTALTUNG</p> <p><small>RAINER ROBSAMEN FREIER LANDSCHAFTSARCHITECT REISENSTRASSE 102 71318 STUTTGART TEL. 0711 628302 FAX 0711 628348 www.rainer-robsamen.de rhd@rainer-robsamen.de</small></p> | <p>GEROLDIAN Landschaftsplanung</p> <p><small>GEROLDIAN M. HORNIG & U. BISSING MARTINSTR. 11 7440 GIESSEN TEL. 075711600 FAX 0757191070 www.geroldian.de rhd@geroldian.de</small></p> | <p>G+H IngenieurTeam</p> <p><small>G+H IngenieurTeam GmbH Heldenheimer Straße 3 89537 Giengen a. d. Brenz Tel 07322 / 90 490 - 00 E-Mail: info@gh-ingenieurteam.de</small></p> |
|---|--|---|





- BAULICHE NUTZUNGEN FNP 2030**
- Wohn-/ Mischgebiet, Gemeinbedarf, Sonderbaufläche Bestand/ Planung
 - Gewerbe, Ver- und Entsorgungsanlagen Bestand/ Planung
 - Grünfläche, Planung
 - Überörtliche Hauptverkehrsstraße Bestand/ Planung

- BAULICHE NUTZUNGEN FNP 2022**
- Wohn-/ Mischgebiet, Gemeinbedarf Bestand/ Planung
 - Gewerbe Bestand/ Planung
 - Grünfläche (Sportplatz), Planung
 - Überörtliche Hauptverkehrsstraße Bestand/ Planung

- INFRASTRUKTUR/ SONSTIGES**
- Bahnlinie
 - Grenze der Verwaltungsgemeinschaft

- FLÄCHEN FÜR FREIZEIT UND ERHOLUNG**
- Grünanlagen (Parkanlage, Spielplatz)
 - Landschaftsprägendes Streuobst
 - Gartenstrukturen
 - Freibad
 - Zeltplatz
 - Friedhof
 - Sportplatz
 - Reitanlage
 - Schießanlage

- Sprungschanze/ Lift
- Segelfluggplatz
- Regional bedeutsames Kulturdenkmal*
- Aussichtspunkt
- Landschaftsprägende Einheit
- Wanderparkplatz
- Radweg
- Hauptwanderweg

- BEWERTUNG DER ERLEBNISQUALITÄT DER ERHOLUNGSRÄUME**
- Sehr hoch
 - Hoch
 - Mittel
 - Gering
 - Sehr gering

- BEEINTRÄCHTIGUNGEN**
- Gewerbegebiete
 - Verkehrsbauwerk, Lärmmission
 - Deponien
 - Nicht landschaftsverträgliche Gebäude
 - Visuell störender Siedlungsrand
 - Hochhaus
 - Kläranlage
 - Wassertürme
 - Freileitung landschaftszerschneidend
 - Landschaftsbildbeeinträchtigende Aufforstungen
 - Erholungsdruck

* Quelle: Regionalverband Ostwürttemberg, Karte und Text "Regional bedeutsame Kulturdenkmale in Ostwürttemberg", 2005

Karte 8: Landschaftsbild und Erholung Entwurf

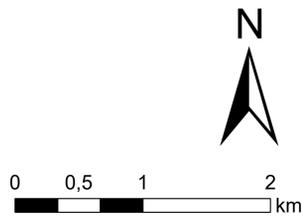
Giengen, den Datum: 19.05.2021 Maßstab: 1 : 25000

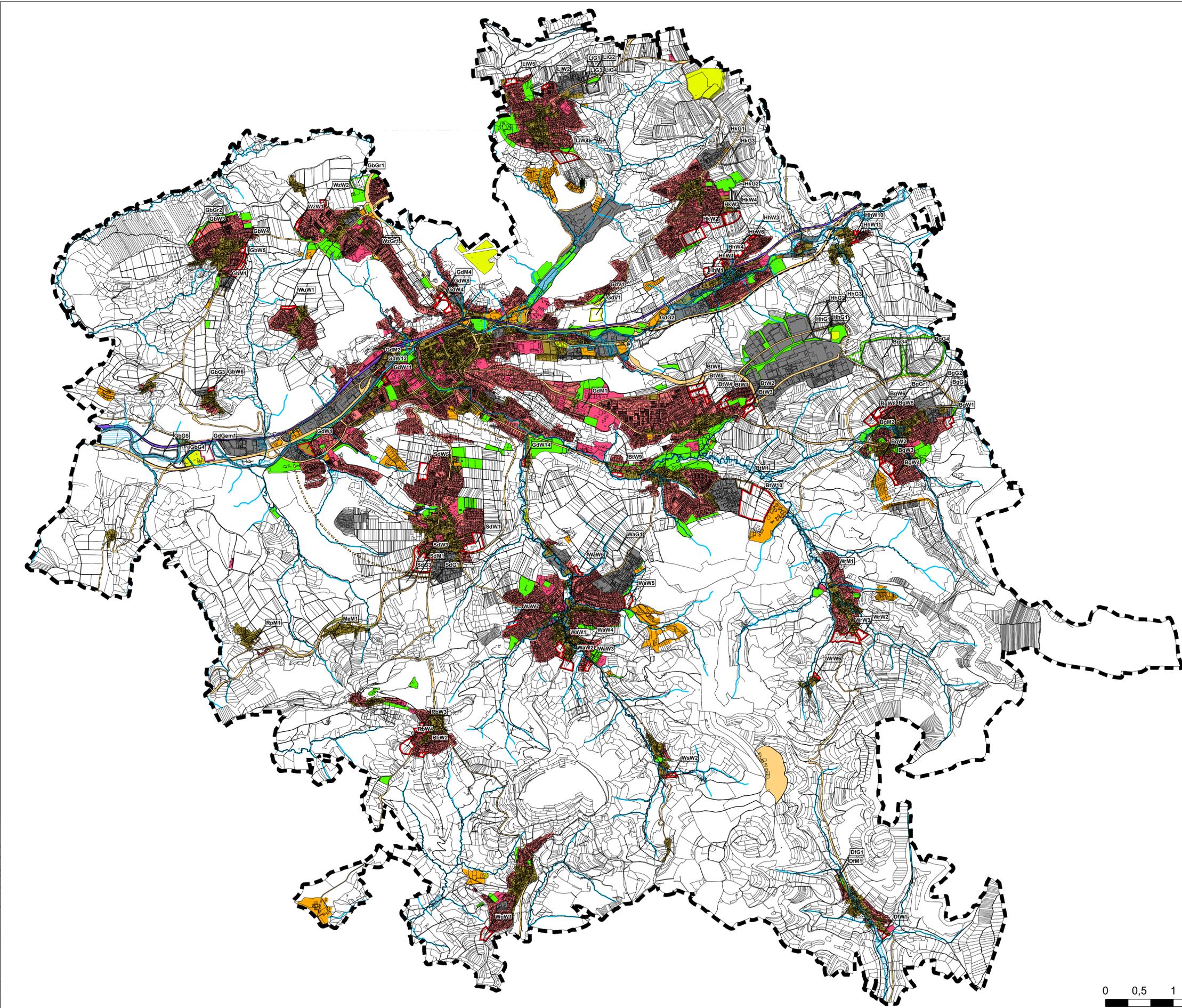
Plangrundlage:

RAINER ROBSAMEN
GARTEN- UND FREIZEITLANSCHAFTSPLANUNG
RAINER ROBSAMEN
FREIER LANDSCHAFTSARCHITEXT
REISELSTRASSE 102 71318 STUTTGART
TEL. 0711 628902 FAX 0711 628848
www.rainer-robsamen.de rhd@rainer-robsamen.de

GEROLDIAN
GEROLDIAN
M. Holmann & U. Bissinger
Markstraße 19 74400 Giengen
Tel. 0714711600 Fax 07147116070
www.geroldian.de rhd@geroldian.de

G+H
IngenieurTeam
G+H IngenieurTeam GmbH
Heidenheimer Straße 3
89537 Giengen a. d. Brenz
Tel 07322 / 90 490 - 00
E-Mail: info@gh-ingenieurteam.de





- ### Legende
- Bau-, Gemeinbedarfs-, Sonderbauflächen**
- Wohnbauflächen bestehend
 - Wohnbauflächen geplant
 - Gemischte Bauflächen bestehend
 - Gemischte Bauflächen geplant
 - Gewerbliche Bauflächen bestehend
 - Gewerbliche Bauflächen geplant
 - Sonderbauflächen bestehend
 - Sonderbauflächen geplant
 - Gemeinbedarfsflächen bestehend
 - Gemeinbedarfsflächen geplant
 - Grünflächen bestehend
 - Grünflächen geplant
- Verkehrs- und Ver-/Entsorgungsflächen**
- Verkehrsflächen bestehend
 - Flächen für Bahnanlagen bestehend
 - Flächen für Ver- und Entsorgungsanlagen bestehend
 - Flächen für Ver- und Entsorgungsanlagen geplant
 - geplante Umgehungen
 - Hauptverkehrsstraße geplant
 - Hauptverkehrsstraße in Tunnellage
- Gewässer**
- Stillgewässer
 - Fließgewässer
- Hochwasser**
- HQ₁₀₀ Überflutungsflächen
 - HQ_{extrem} Überflutungsflächen
- Sonstiges**
- Grenze der Verwaltungsgemeinschaft

Karte 9: Hochwasser Entwurf

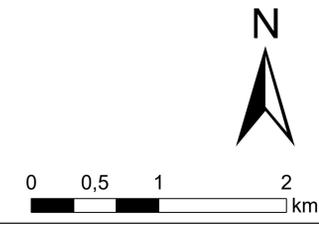
Giengen, den Datum: 19.05.2021 Maßstab: 1 : 25000

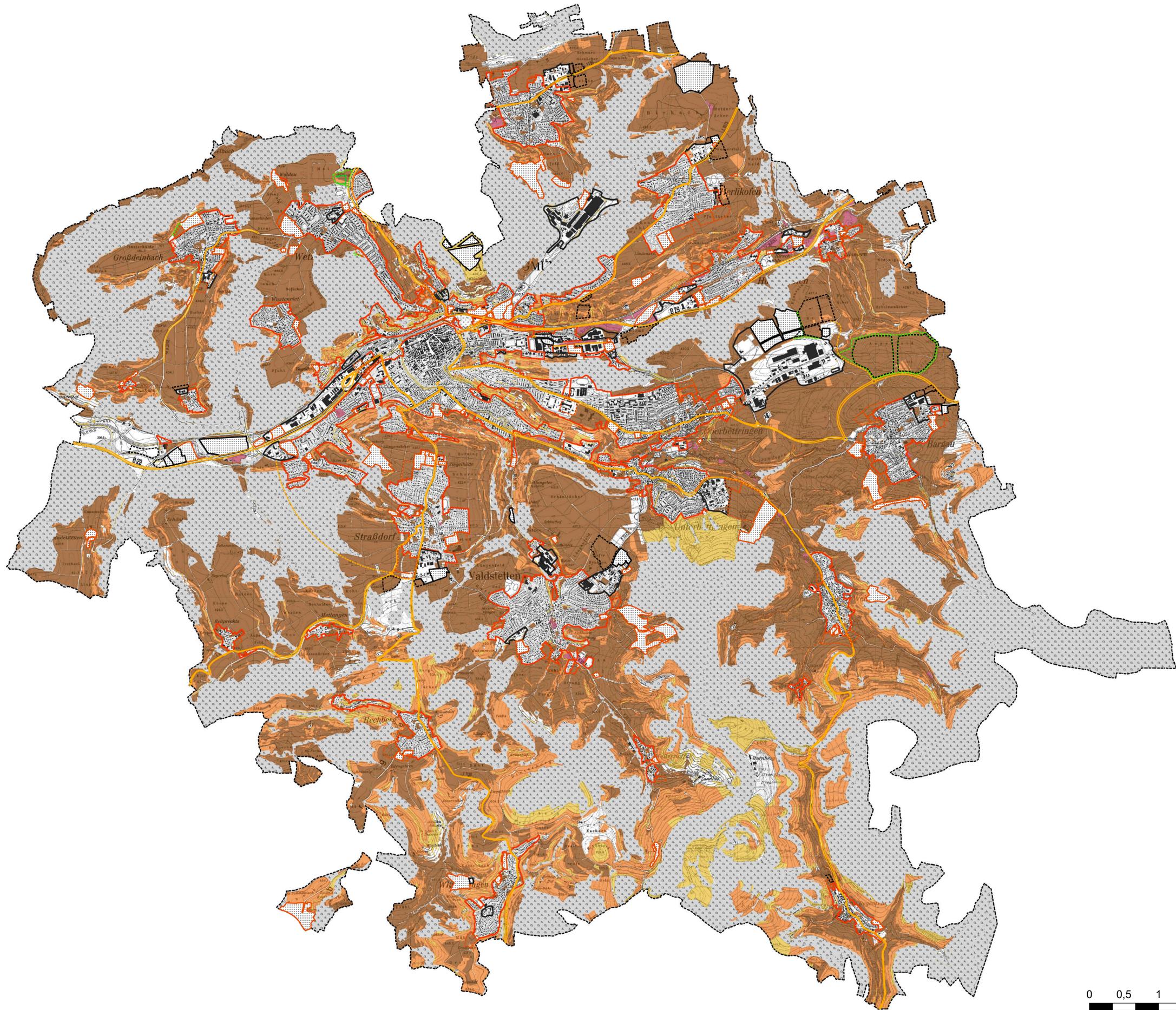
Plangrundlage:

Darstellung des Überschwemmungsgebiets/ der überschwemmungsgefährdeten Bereiche auf Basis der vorläufigen Flächenausbreitung HQ₁₀₀ der Hochwassergefahrenkarte (Stand 12/2015)



G+H
IngenieurTeam
G+H IngenieurTeam GmbH
Heddenheimer Straße 3
89537 Giengen a. d. Brenz
Tel 07322 / 90 490 - 00
E-Mail info@gh-ingenieurteam.de





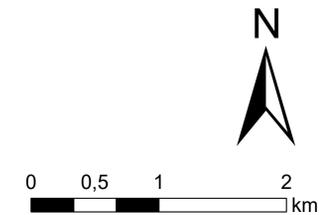
- LEGENDE**
- | | |
|---|---|
| BAULICHE NUTZUNGEN FNP 2022 | BAULICHE NUTZUNGEN FNP 2030 |
| Wohn-/ Mischgebiet, Gemeinbedarf Bestand/ Planung | Wohn-/ Mischgebiet, Gemeinbedarf, Sonderbauflächen Bestand/ Planung |
| Gewerbe Bestand/ Planung | Gewerbe, Ver- und Entsorgungsanlagen Bestand/ Planung |
| Grünfläche (Sportplatz), Planung | Grünfläche, Planung |
| Überörtliche Hauptverkehrsstraße Bestand/ Planung | Überörtliche Hauptverkehrsstraße Bestand/ Planung |
- DIGITALE FLÄCHENBILANZ**
- Vorrangfläche 1
 - Vorrangfläche 2
 - Grenzfläche
 - Untergrenzfläche
- SONSTIGES**
- Waldflächen
 - Grenze der Verwaltungsgemeinschaft

Karte 10: Flächenbilanz Entwurf

Giengen, den Datum: 19.05.2021 Maßstab: 1 : 25000

Plangrundlage:

| | | |
|---|--|--|
| <p>RAINER ROBSAMEN GARTEN- UND LÄNDLICHES PLANLUND</p> <p><small>RAINER ROBSAMEN FREIER LANDSCHAFTSARCHITEXT RIEDELSCHEIDTSTRASSE 102 71384 STUTTGART TEL. 07141 628302 FAX 07141 628848 www.rainer-robsamen.de rhd@rainer-robsamen.de</small></p> | <p>GEOPOLAN GEOGRAPHISCHES PLANLUND</p> <p><small>GEOPOLAN M. HORNIG & U. BISSING MARTINSTR. 11 7440 GIESSEN TEL. 079771600 FAX 0797716070 www.geopolan.de info@geopolan.de</small></p> | <p>G+H IngenieurTeam</p> <p><small>G+H IngenieurTeam GmbH Heidenheimer Straße 3 89537 Giengen a. d. Brenz Tel 07322 / 90 490 - 00 E-Mail info@gh-ingenieurteam.de</small></p> |
|---|--|--|



LEGENDE

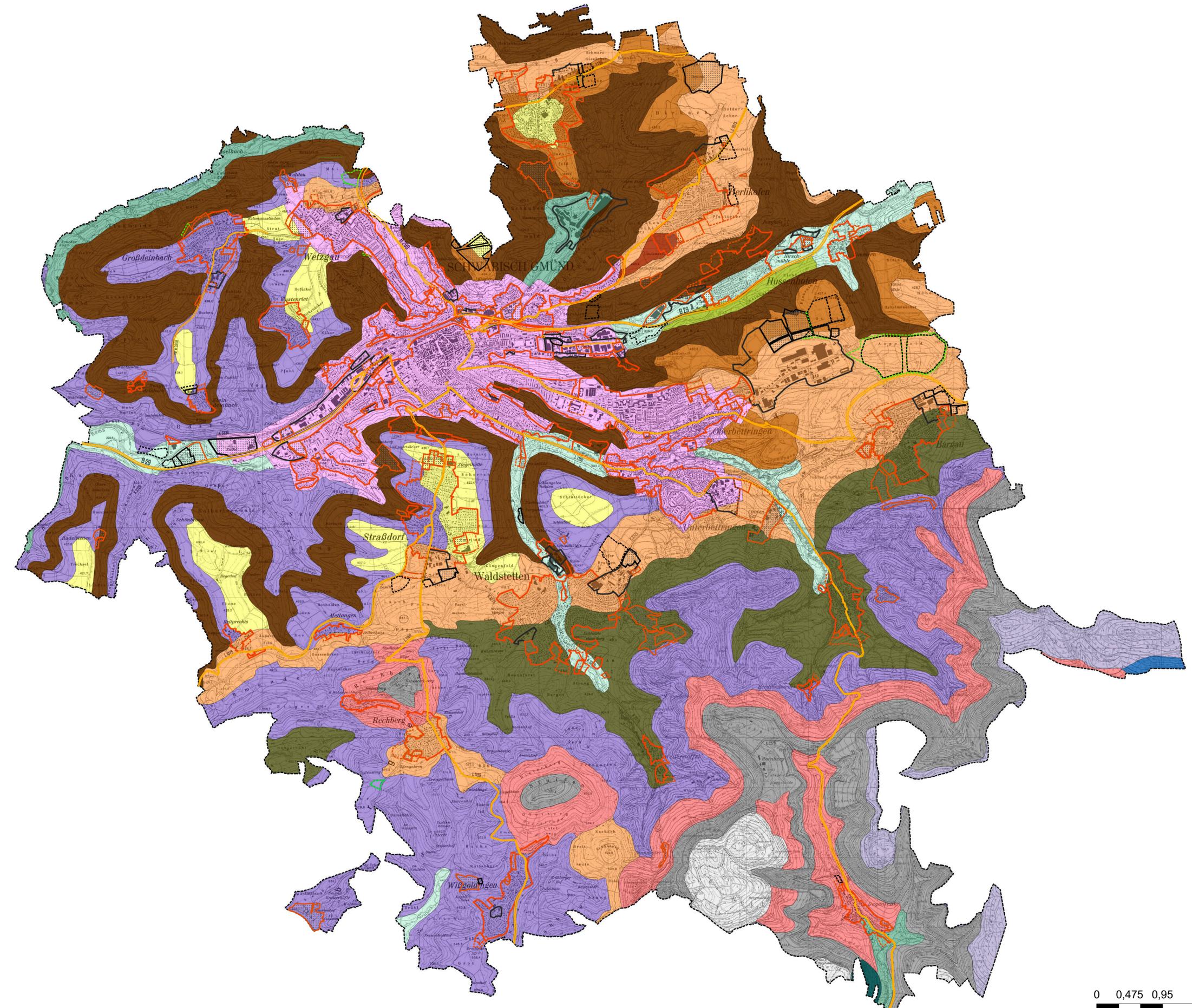
| BAULICHE NUTZUNGEN FNP 2022 | BAULICHE NUTZUNGEN FNP 2030 |
|--|---|
| Wohn-/ Mischgebiet, Gemeinbedarf, Bestand/ Planung | Wohn-/ Mischgebiet, Gemeinbedarf, Sonderbauflächen Bestand/ Planung |
| Gewerbe Bestand/ Planung | Gewerbe, Ver- und Entsorgungsanlagen Bestand/ Planung |
| Grünfläche (Sportplatz), Planung | Grünfläche, Planung |
| Überörtliche Hauptverkehrsstraße Bestand/ Planung | Überörtliche Hauptverkehrsstraße Bestand/ Planung |

LEITBODENGRUPPE

- Rendzinen aus Kalksteinschutt und -zersatz
- Rendzina aus Kalksteinschutt und -zersatz sowie Braunerde-Terra fusca aus Kalksteinverwitterungslehm
- Pararendzinen aus Fließerden und Mergelsteinzersatz
- Pelosole aus Fließerden
- Braunerde-Pelosol aus lehmig-tonigen Fließerden und Rendzina aus Kalksteinzersatz
- Pelosole und Braunerden aus Fließerden
- Pelosole und Pseudogleye aus Fließerden
- Parabraunerden aus Löss und Lösslehm
- Braunerden und Parabraunerden aus Hochflutlehm
- Parabraunerde und Parabraunerde-Braunerde, z. T. podsolig, sowie Pseudogleye-Parabraunerde aus Feuersteinlehm
- Braunerden und Parabraunerden aus lehmigen und tongründigen Fließerden
- Braunerden und Pseudogleye aus Fließerden
- Braunerde-Terra fusca und Terra fusca-Braunerde aus lehmbedecktem Kalksteinverwitterungslehm über Kalksteinzersatz
- Pseudogleye aus Lösslehm
- Auenpararendzinen und Braune Auenböden
- Auengley-Brauner Auenböden bis Auengley aus Auenlehm
- Pararendzina aus lehmig-tonigen Rutschmassen über Mergelsteinzersatz und Rendzina aus Hangschutt
- Ortslagen, i. allg. größer als 8 km², mit überbauten und stark veränderten Böden

SONSTIGES

- Grenze der Verwaltungsgemeinschaft



0 0,475 0,95 1,9 km

Karte 11: Leitbodengruppen Entwurf

Giengen, den Datum: 19.05.2021 Maßstab: 1 : 25000

| | | |
|---|--|--|
| Plangrundlage: | | <p>G+H IngenieurTeam</p> <p>G+H IngenieurTeam GmbH Heidenheimer Straße 3 89537 Giengen a. d. Brenz Tel 07322 / 90 490 - 0 E-Mail info@gh-ingenieurteam.de</p> |
| <p>RAINER ROBSAMEN GARTEN- UND LÄNDLICHES PLANUNG</p> <p>RAINER ROBSAMEN FREIER LANDSCHAFTSARCHITECT RECHBERGERSTRASSE 102 71318 STUTTGART TEL 07141 628302 FAX 07141 628848 www.rainer-robsamen.de rhd@rainer-robsamen.de</p> | <p>GEROLDIAN Garten- und Landschaftsplanung</p> <p>GEROLDIAN M. Holmann & U. Blassing Markstraße 11 74400 Giengen Tel. 07322/1600 Fax 07322/16070 www.geroldian.de rhd@geroldian.de</p> | |

LEGENDE

Bauflächen

- Wohnbauflächen bestehend
- Wohnbauflächen geplant
- Gemischte Bauflächen bestehend
- Gemischte Bauflächen geplant
- Gewerbliche Bauflächen bestehend
- Gewerbliche Bauflächen geplant
- Sonderbauflächen bestehend, siehe Einschrieb
- Sonderbauflächen geplant, siehe Einschrieb

Gemeinbedarfsflächen

- Gemeinbedarfsflächen bestehend
- Gemeinbedarfsflächen geplant

Flächen und Einrichtungen für die Ver- und Entsorgung

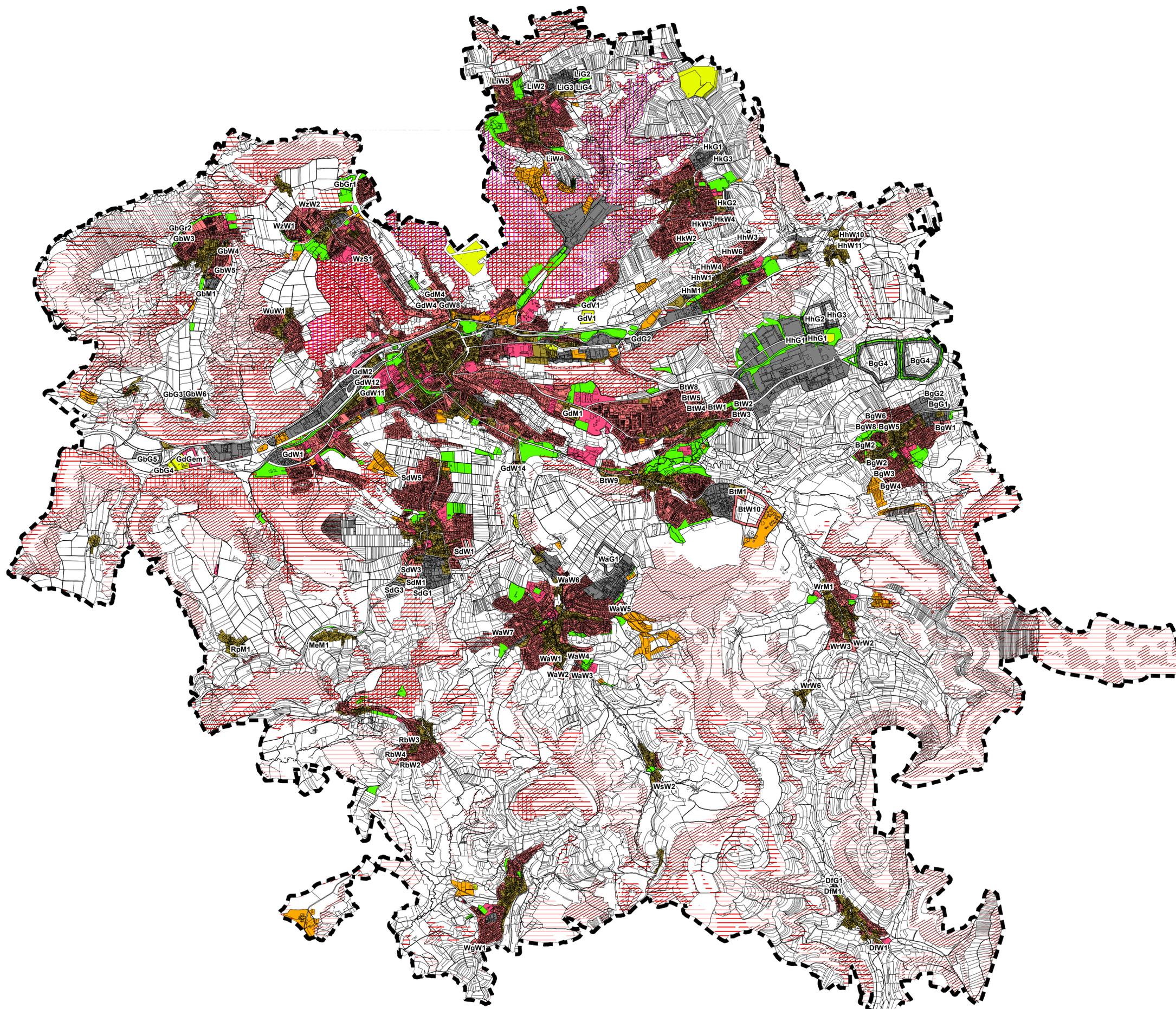
- Flächen für Ver- und Entsorgungsanlagen bestehend
- Flächen für Ver- und Entsorgungsanlagen geplant

Grünflächen

- Grünflächen Bestand
- Grünflächen geplant

Waldfunktionen

- Bodenschutzwald
- Erholungswald Stufe 1a
- Erholungswald Stufe 1b
- Erholungswald Stufe 2
- Immissionsschutzwald
- Klimaschutzwald
- Schutzwald Umwelt
- Sonstiger Wasserschutzwald
- Gesetzlicher Erholungswald
- Sichtschutzwald



Karte 12: Waldfunktionen nach Waldfunktionenkartierung

Giengen, den Datum: 19.05.2021 Maßstab: 1 : 25000

Plangrundlage:

Daten- und Kartengrundlagen:
ALKIS: Stadt Schwäbisch Gmünd
Waldfunktionen: FVA

G+H
IngenieurTeam
G+H IngenieurTeam GmbH
Heidenheimer Straße 3
89537 Giengen a. d. Brenz
Tel 07322 / 90 490 - 00
E-Mail info@g+h-ingenieurteam.de