

# VG Schwäbisch Gmünd – Waldstetten

# Flächennutzungsplan 2035

## Inhaltsverzeichnis

**Teil 1: Lagepläne zum Flächennutzungsplan 2035 im Maßstab 1:10.000**

Lageplan Teil Nord

Lageplan Teil Süd

**Teil 2: Begründung**

**Teil 3: Anlagen zur Begründung**

Anlage 3.1: Altlasten und Bodenveränderungen

Karte 3.2: Brutto-Wohndichte n. Baublöcken in Wohn- und Gemischten Bauflächen

Karte 3.3: Bauflächenkonzept

Karte 3.4: Denkmalschutz

**Teil 4: Umweltbericht**

Teil 4.1: Umweltbericht

Teil 4.2: Umweltprüfung je Plangebiet / Steckbriefe