



Dritte Schorndorfer Immobilien Verwaltungs GmbH & Co. KG
Friedensstraße 13 - 15 | 73614 Schorndorf

STADTVERWALTUNG SCHWÄBISCH GMÜND
Gerhard Hackner
Amtsleiter Amt für Stadtentwicklung
Rathaus, Marktplatz 1
73525 Schwäbisch Gmünd

Amt für Stadtentwicklung					
Eingang: 					
An: 7. JUNI 2021 <i>H. Kitzinger / Fr. Pedotti</i>					
<input checked="" type="checkbox"/> 60.1	<input type="checkbox"/> 60.2	<input type="checkbox"/> 60.3	<input type="checkbox"/> 60.4	<input type="checkbox"/> 60.5	<input type="checkbox"/> 60.6
<input checked="" type="checkbox"/> zE	<input type="checkbox"/> zU	<input type="checkbox"/> zSt			
<input checked="" type="checkbox"/> zW	<input type="checkbox"/> zRü	<input type="checkbox"/> zdA	WV:		

7. Juni 2021

Aufstellungsbeschluss für "Wohngärten im Salvatorpark"

Sehr geehrter Herr Hackner,

nachdem nun im Planungsablauf alle relevanten Themen angesprochen, hinterfragt und erläutert worden sind, sollte das Projekt „Wohngärten im Salvatorpark“ in die nächste Planungsphase gelangen.

Hierzu wird hiermit die Einleitung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanverfahrens gem. § 12 Baugesetzbuch (BauGB) im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB beantragt. Die Schorndorfer-Gruppe ist gem. § 12 Abs. 1 BauGB bereit und als Grundstückseigentümerin in der Lage, das Vorhaben gem. beiliegender Konzeption umzusetzen.

Dazu möchten wir den Gemeinderat der Stadt Schwäbisch Gmünd bitten, auf der Basis des abgestimmten Vorentwurfs und beiliegendem Abgrenzungsplan einen Aufstellungsbeschluss für einen vorhabenbezogenen Bebauungsplan im beschleunigten Verfahren nach §13 a BauGB zu fassen.

Die notwendigen Aufwendungen und Kosten für Planungsleistungen werden selbstverständlich von uns übernommen werden.

Mit freundlichen Grüßen

Dritte Schorndorfer Immobilien Verwaltungs GmbH & Co.KG


Gerald Feig
Geschäftsführer

