

**Neugestaltung Altstadtquartier  
Schattentheaterplatz, Mohrengäßle, Freudental**

## Kostenschätzung

|                                                                                                         | ca. Brutto             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"><li>• Abbruch Beläge/Asphalt/Mauern</li></ul>                         | 25.000.- €             |
| <ul style="list-style-type: none"><li>• Beläge ca. 550 m2, 190.- €/m2</li></ul>                         | 105.000.- €            |
| <ul style="list-style-type: none"><li>• Belagsanpassungen Freudental (ehem. Baumquartier ...)</li></ul> | 35.000.- €             |
| <ul style="list-style-type: none"><li>• Entwässerungen</li></ul>                                        | 12.000.- €             |
| <ul style="list-style-type: none"><li>• Mauern, Treppen, ca. 40 m, 450.- €/m</li></ul>                  | 18.000.- €             |
| <ul style="list-style-type: none"><li>• Beleuchtung</li></ul>                                           | 25.000.- €             |
| <ul style="list-style-type: none"><li>• 2 Baumquartiere und Begrünungen</li></ul>                       | 20.000.- €             |
| <br>Baunebenkosten Honorar Freianlagen                                                                  | <br>30.000.- €         |
| <br><b>Gesamtkostenschätzung Brutto ca.</b>                                                             | <br><b>270.000.- €</b> |

Anlage: Vorentwurf vom 19.10.2021