

	Bieter 1 Project GmbH		Bieter 2	
1. Bebauungsplan	104.263,59 €		107.417,13 €	
Planungsgröße	42,3 ha			
Honorarzone	I (Dreiviertelsatz 75 %)			
Leistungsbild	90 v. H.			
2. Grünordnungsplan	33.346,73 €		35.569,84 €	
Planungsgröße	42,3 ha			
Honorarzone	I (Mittelsatz 50 %)			
Leistungsbild	75 v. H.			
3. Umweltbericht	9.000,00 €		12.000,00 €	
Planungsgröße	42,3 ha			
Honorar	Festpreis			
4. Änderung Flächennutzungsplan	8.000,00 €		9.000,00 €	
Planungsgröße	50,45 ha			
Honorar	Festpreis			
- Flächennutzungsplanänderung	3.500 €			
- Umweltbericht zum FNP	1.500 €			
- Abwägung	3.000 €			
5. Antrag Zielabweichungsverfahren	3.800,00 €		5.500,00 €	
Honorar	Festpreis			
6. Schallgutachten	4.400,00 €		5.500,00 €	
Honorar	Freipreis			
- Ortsbesichtigung	600,00 €			
- Geräuschkontingentierung	2.200,00 €			
- Dokumentation der Ergebnisse	900,00 €			
- Besprechungstermine	2 Termine	800,00 €		
7. Besondere Leistungen	4.800,00		5.000,00 €	
Honorar	Festpreis			
- Abwägung	3.600,00 €			
- Zusammenfassende Erklärung	1.200,00 €			
Gesamthonorar netto ohne Nebenkosten	167.610,32 €		179.986,97 €	
Nebenkosten	2 %	3.352,21 €	3,5 %	6.299,54 €
Gesamthonorar netto inkl. Nebenkosten	170.962,53 €		186.286,51 €	
Mehrwertsteuer	19 %	32.482,88 €	19 %	35.394,44 €
Honorarsumme Städtebau brutto	203.445,41 €		221.680,95 €	