



Schwäbisch Gmünd Anlage 1

Vorhabenbezogener Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften

Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses nach § 2 (1) BauGB Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 (1) BauGB Frühzeitige Beteiligung der Behörden nach § 4 (1) BauGB Frühzeitige Beteiligung der Behörden nach § 4 (1) BauGB Frühzeitige Beteiligung der Behörden nach § 4 (1) BauGB Frühzeitige Beteiligung der Behörden nach § 4 (1) BauGB Abteilung Stadtplanung, Stadtentwicklung Planungsunterlage entspricht § 1 Abs. 2 PlanZVO Abteilung Stadtplanung, Stadtentwicklung und Städteb Atteilung Stadtplanung, Stadtentwicklung und Städteb Birgt Pedoth Birgt	J	Gemarkung Schwäbisch Gmünd Flur Schwäbisch Gmünd		Lageplan Maßstab <u>1:500</u>	
Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 (1) BauGB Frühzeitige Beteiligung der Behörden nach § 4 (1) BauGB Frühzeitige Beteiligung der Behörden nach § 4 (1) BauGB Prantingsundriege entsprücktung Entsprücktung und Ständer Prantingsung nach § 3 (2) BauGB Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung rach § 4a (3) BauGB Beschluß über Anderungen oder Erganzungen nach § 4a (3) BauGB Beschluß über Anderungen oder Erganzungen nach § 10 (1) BauGB Beschluß über Anderungen oder Erganzungen nach § 10 (2) BauGB Bürgermeisteramt Bürgermeisteramt Richard Annoot Robrituspermeister Richar	Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses nach § 2 (1) BauGB			20.12.2017	
Frühzeitige Beteiligung der Behörden nach § 4 (1) BauGB Ger den Entwurf Licer Brand 12 0.4.2022 Delum Entwurfs- und Auslegungsbeschluß nach § 3 (2) BauGB Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung nach § 3 (2) BauGB Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung nach § 3 (2) BauGB Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung nach § 3 (2) BauGB Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung nach § 3 (2) BauGB Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung nach § 3 (2) BauGB Meute Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung nach § 4 (3) BauGB Beschluß über Änderungen oder Ergänzungen nach § 4 (3) BauGB Beschluß über Änderungen oder Ergänzungen nach § 10 (1) BauGB Beschluß über Änderungen oder Ergänzungen nach § 10 (2) BauGB Satzungsbeschluß (Text nebenstehend) nach § 10 (1) BauGB Genehmigung nach § 10 (3) BauGB und § 74 (7) LBO mit somit inkrafttreiten des Bebauungsplans und er örtlichen Bauvorschriften. Bürgermeisteramt Bürgermeisteramt Rübburd Annald Oberbürgermeister Bürgermeisteramt Rübburd Annald Oberbürgermeister Der örtlichen Bauvorschriften. Bürgermeisteramt Rübburd Annald Oberbürgermeister Bürgermeisteramt Rübburd Annald Oberbürgermeister Der örtlichen Bauvorschriften. Bürgermeisteramt Rübburd Annald Oberbürgermeisteramt Rübburd Annald Oberbürgermeisteramt Rübburd Annald Oberbürgermeisteramt Rübburd Annald Oberbürgerm					
Amt für Stadfentwicklung Planarquauriefeitige entspricht § 14.08. 2 Planz PO Stad 12.04.2022 Stad 12.04.2022 Stad Stand Stad Stand Stand			• , ,		
Plannupurinterlarge enterpriorit Stadentwicklung und Staden Stadentwicklung und Staden Stadentwicklung und Staden Stadentwicklung und St	Frühzeitige ————	Beteiligung der Be	hörden nach § 4 (1) BauGB		
Stadtentwockung und Stitente Standt 12.04.2022 Standt 12.04.2022 Standtentwockung und Stitente Standtentwockung und Standte	ür den Entwurf			Abteilung Stadtplanung,	
Entwurfs- und Auslegungsbeschluß nach § 3 (2) BauGB Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung nach § 3 (2) BauGB Offentliche Auslegung nach § 3 (2) BauGB Denachrichtigung der Behörden nach § 3 (2) BauGB Meute Diffentlichen Auslegung nach § 3 (2) BauGB Meute Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung nach § 4 (3) BauGB Meute Offentliche Auslegung nach § 4 (3) BauGB Meschluß über Anderungen oder Ergänzungen nach § 3 (2) BauGB Meschluß über Anderungen oder Ergänzungen nach § 10 (1) BauGB Meschluß über Anderungen oder Ergänzungen nach § 10 (2) BauGB Meschnitmachung nach § 10 (3) BauGB und § 74 (7) LBO Meschnitmachung nach § 10 (3) BauGB und § 74 (7) LBO Meschnitmachung nach § 10 (3) BauGB und § 74 (7) LBO Meschnitmachung nach § 10 (3) BauGB und § 74 (7) LBO Meschnitmachung nach § 10 (3) BauGB und § 74 (7) LBO Meschnitmachung nach § 10 (3) BauGB und § 74 (7) LBO Meschnitmachung nach § 10 (3) BauGB und § 74 (7) LBO Meschnitmachung nach § 10 (3) BauGB und § 74 (7) LBO Meschnitmachung nach § 10 (3) BauGB und § 74 (7) LBO Meschnitmachung nach § 10 (3) BauGB und § 74 (7) LBO Meschnitmachung nach § 10 (3) BauGB und § 74 (7) LBO Meschnitmachung nach § 10 (3) BauGB und § 74 (7) LBO Meschnitmachung nach § 10 (3) BauGB und § 74 (7) LBO Meschnitmachung nach § 10 (3) BauGB und § 74 (7) LBO Meschnitmachung nach § 10 (3) BauGB und § 74 (7) LBO Meschnitmachung nach § 10 (3) BauGB und § 74 (7) LBO Meschnitmachung nach § 10 (2) BauGB und § 74 (7) LBO Meschnitmachung nach § 10 (3) BauGB und § 74 (7) LBO Meschnitmachung nach § 10 (3) BauGB und § 74 (7) LBO Meschnitmachung nach § 10 (3) BauGB und § 74 (7) LBO Meschnitmachung nach § 10 (3) BauGB und § 74 (7) LBO Meschnitmachung nach § 10 (3) BauGB und § 74 (7) LBO Meschnitmachung nach § 10 (3) BauGB und § 74 (7) LBO Meschnitmachung nach § 10 (3) BauGB und § 10 (2) BauGB Meschnitmachung nach § 10 (3) BauGB und § 10 (2) BauGB Meschnitmachung nach § 10	LK&P			Stadtentwicklung und Städteb	
Entwurfs- und Auslegungsbeschluß nach § 3 (2) BauGB Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung nach § 3 (2) BauGB Offentliche Auslegung nach § 3 (2) BauGB Offentliche Auslegung nach § 3 (2) BauGB meute Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung nach § 4a (3) BauGB meute Dekanntmachung der Gehörtlichen Auslegung nach § 4a (3) BauGB Beschluß über Stellungnahmen nach § 3 (2) BauGB Beschluß über Stellungnahmen nach § 3 (2) BauGB Beschluß über Anderungen oder Ergänzungen nach § 4a (3) BauGB Beschluß über Anderungen oder Ergänzungen nach § 10 (1) BauGB Satzungsbeschluß (Text nebenstehend) nach § 10 (1) BauGB Genehmigung nach § 10 (2) BauGB Satzungsbeschluß (Text nebenstehend) nach § 10 (1) BauGB Genehmigung nach § 10 (2) BauGB Bürgermeisteramt Bürgermeisteramt Schwäbisch Gmünd, den Bürgermeisteramt Bürgermeisteramt Schwäbisch Gmünd, den Bürgermeisteramt Schwäbisch Gmünd, den Bürgermeisteramt Robert Annad Otherbürgermeister ZEICHENERKLÄRUNG Signatur gemäß der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darsteilung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung 1990 - Planzv 90) 1. Art der baulichen Nutzung Sonstige Sondergebiete 3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen a abweichende Bauweise Baugrenze Füllschema der Nutzungsschablone Art der baulichen Nutzung Zahl der Vollgeschosse Grundflächenzahl (GRZ) ———————————————————————————————————	tand 12.04.2022	Datum			
Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung nach § 3 (2) BauGB Öffentliche Auslegung nach § 3 (2) BauGB von bis Benachrichtigung der behörden nach § 3 (2) BauGB meute Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung rach § 4a (3) BauGB meute Diffentliche Auslegung nach § 4a (3) BauGB von bis Beschluß über Stellungnahmen nach § 3 (2) BauGB Beschluß über Anderungen oder Ergarzungen nach § 34a (3) BauGB Beschluß über Anderungen oder Ergarzungen nach § 4a (3) BauGB Satzungsbeschluß (Text nebenstehend) nach § 10 (1) BauGB Genehmigung nach § 10 (2) BauGB Justertigung Justert			Gerhard Hackner	Birgit Pedoth	
Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung nach § 3 (2) BauGB Öffentliche Auslegung nach § 3 (2) BauGB von bis Benachtrichtigung der behörden nach § 3 (2) BauGB meute Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung rach § 4a (3) BauGB meute Offentliche Auslegung nach § 4a (3) BauGB von bis Beschluß über Stellungnahmen nach § 3 (2) BauGB Beschluß über Anderungen oder Ergarzungen nach § 34a (3) BauGB Beschluß über Anderungen oder Ergarzungen nach § 3 (2) BauGB Satzungsbeschluß (Text nebenstehend) nach § 10 (1) BauGB Genehmigung nach § 10 (2) BauGB Justfertigung Justf	Entwu	ırfs- und Auslegungs	beschluß nach § 3 (2) BauGB		
Benachrichtigung der Behörden nach § 3 (2) BauGB meute Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung nach § 4a (3) BauGB beute Öffentliche Auslegung nach § 4a (3) BauGB wom bis Beschluß über Änderungen oder Ergänzungen nach § 3 (2) BauGB Beschluß über Änderungen oder Ergänzungen nach § 3 (2) BauGB Beschluß über Änderungen oder Ergänzungen nach § 10 (1) BauGB Satzungsbeschluß (Text nebenstehend) nach § 10 (1) BauGB Genehmigung nach § 10 (2) BauGB Genehmigung nach § 10 (2) BauGB Genehmigung nach § 10 (3) BauGB und § 74 (7) LBO Ind somit Inkrafttreten des Bebauungsplans und er örtlichen Bauvorschriften. Schwäbisch Gmünd, den Bürgermeisteramt Bürgermeisteramt Bürgermeisteramt Schwäbisch Gmünd, den Bürgermeisteramt Bürgermeisteramt Schwäbisch Gmünd, den Pauf inkrafttreten des Bebauungsplans und er örtlichen Bauvorschriften. Signatur gemäß der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90) 1. Art der baulichen Nutzung Sonstige Sondergebiete 3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen a abweichende Bauweise Baugrenze Füllschema der Nutzungsschablone Art der baulichen Nutzung Zahl der Vollgeschosse Grundflächenzehl (GRZ) - Bauweise (Beschreibung siehe Textteil) 8. Hauptversorgungsleitungen Ortinfläche privat 13. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern			• , ,		
meute Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung nach § 4a (3) BauGB beute Öffentliche Auslegung nach § 4a (3) BauGB von bis Beschluß über Stellungnahmen nach § 3 (2) BauGB Beschluß über Änderungen oder Ergänzungen nach § 4a (3) BauGB Satzungsbeschluß (Text nebenstehend) nach § 10 (1) BauGB Genehmigung nach § 10 (2) BauGB Genehmigung nach § 10 (2) BauGB Genehmigung nach § 10 (2) BauGB Genehmigung nach § 10 (3) BauGB Genehmigung nach § 10 (2) BauGB Genehmigung nach § 10 (3) BauGB Genehmigung nach § 10 (3) BauGB und § 74 (7) LBO (2) BauGB und § 74 (7) LB					
Beschluß über Änderungen oder Ergänzungen nach § 3 (2) BauGB Beschluß über Änderungen oder Ergänzungen nach § 3 (2) BauGB Beschluß über Änderungen oder Ergänzungen nach § 3 (2) BauGB Satzungsbeschluß (Text nebenstehend) nach § 10 (1) BauGB Genehmigung nach § 10 (2) BauGB Bürgermeisteramt Schwäbisch Gmünd, den Bürgermeisteramt B			- ' '		
Beschluß über Änderungen oder Ergänzungen nach § 4a (3) BauGB Satzungsbeschluß (Text nebenstehend) nach § 10 (1) BauGB Genehmigung nach § 10 (2) BauGB Jussfertigung Dir Inhalt und Verfahren Schwäbisch Gmünd, den Bürgermeisteramt Richard Annold Oberöfügermeister Bekanntmachung nach § 10 (3) BauGB und § 74 (7) LBO and somit Inkrafttreten des Bebauungsplans und er örtlichen Bauvorschriften. Beurkundung Schwäbisch Gmünd, den Bürgermeisteramt Bürgermeisteramt Bürgermeisteramt ZEICHENERKLÄRUNG Signatur gemäß der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90) 1. Art der baulichen Nutzung Sonstige Sondergebiete 3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen a abweichende Bauweise Baugrenze Füllschema der Nutzungsschablone Art der baulichen Nutzung Zahl der Vollgeschosse Grundflächenzahl (GRZ) Bauweise (Beschreibung siehe Textteil) 8. Hauptversorgungsleitungen Ordinflächen Grünflächen Grünflächen Grünflächen Grünflächen Jerünflächen für Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern		•	5 5 ¢ ,		
Satzungsbeschluß (Text nebenstehend) nach § 10 (1) BauGB Genehmigung nach § 10 (2) BauGB Wusfertigung Der Inhalt und Verfahren Schwäbisch Gmünd, den Bürgermeisteramt Richard Arnold Oberfürgermeister Bekanntmachung nach § 10 (3) BauGB und § 74 (7) LBO and somit Inkrafttreten des Bebauungsplans und er örtlichen Bauvorschriften. Beurkundung Schwäbisch Gmünd, den Bürgermeisteramt Bürgermeisteramt Richard Arnold Oberfürgermeister ZEICHENERKLÄRUNG Signatur gemäß der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darsteilung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90) 1. Art der baulichen Nutzung Sonstige Sondergebiete 3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen a abweichende Bauweise Baugrenze Füllschema der Nutzungsschablone Art der baulichen Nutzung Zahl der Vollgeschosse Grundflächenzahl (GRZ) Bauweise (Beschreibung siehe Textteil) 8. Hauptversorgungsleitungen		`	• ,		
Genehmigung nach § 10 (2) BauGB Ausfertigung ür Inhalt und Verfahren Bürgermeisteramt Bürgermeisteramt Bekanntmachung nach § 10 (3) BauGB und § 74 (7) LBO ind somit Inkrafttreten des Bebauungsplans und ler örtlichen Bauvorschriften. Beurkundung Schwäbisch Gmünd, den Bürgermeisteramt Bürger Bauleriplae Bürger Bauleriplae Bürger Bauleriplae Bürger Bauleriplae		•	• • • • •		
Schwäbisch Gmünd, den Bürgermeisteramt Richard Amold Oberbürgermeister Bekanntmachung nach § 10 (3) BauGB und § 74 (7) LBO ind somit Inkrafttreten des Bebauungsplans und ler örtlichen Bauvorschriften. Beurkundung Schwäbisch Gmünd, den Bürgermeisteramt Richard Amold Oberburgermeister ZEICHENERKLÄRUNG Signatur gemäß der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90) 1. Art der baulichen Nutzung Sonstige Sondergebiete 3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen a abweichende Bauweise Baugrenze Füllschema der Nutzungsschablone Art der baulichen Nutzung Zahl der Vollgeschosse Grundflächenzahl (GRZ) - Bauweise (Beschreibung siehe Textteil) 8. Hauptversorgungsleitungen	Satzungsbe				
Bürgermeisteramt Bekanntmachung nach § 10 (3) BauGB und § 74 (7) LBO and somit Inkrafttreten des Bebauungsplans und ler örtlichen Bauvorschriften. Beurkundung Schwäbisch Gmünd, den Bürgermeisteramt Bürgermeisteramt Bürgermeisteramt Signatur gemäß der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90) 1. Art der baulichen Nutzung Sonstige Sondergebiete 3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen a abweichende Bauweise Baugrenze Füllschema der Nutzungsschablone Art der baulichen Nutzung Zahl der Vollgeschosse Grundflächenzahl (GRZ) Bauweise (Beschreibung siehe Textteil) 8. Hauptversorgungsleitungen	 lusfertigung				
Bichard Arrold Oberbürgermeister Bekanntmachung nach § 10 (3) BauGB und § 74 (7) LBO und somit Inkrafttreten des Bebauungsplans und ler örtlichen Bauvorschriften. Beurkundung Schwäbisch Gmünd, den Bürgermeisteramt Sichard Arrold Oberbürgermeister Bürgermeisteramt Sichard Arrold Oberbürgermeister ZEICHENERKLÄRUNG Signatur gemäß der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90) 1. Art der baulichen Nutzung Sonstige Sondergebiete 3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen a abweichende Bauweise Baugrenze Füllschema der Nutzungsschablone Art der baulichen Nutzung Zahl der Vollgeschosse Grundflächenzahl (GRZ) Bauweise (Beschreibung siehe Textteil) 8. Hauptversorgungsleitungen One oder Der vollgeschosse Grünflächen Grünflächen Grünflächen Grünflächen Unterridisch 13. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern	ir Inhalt und Verfahrer	1	,		
Lekkanntmachung nach § 10 (3) BauGB und § 74 (7) LBO nd somit Inkrafttreten des Bebauungsplans und er örtlichen Bauvorschriften. Leurkundung Schwäbisch Gmünd, den Bürgermeisteramt Bürgermeisteramt Richard Arnold Oberbürgermeister ZEICHENERKLÄRUNG Signatur gemäß der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90) 1. Art der baulichen Nutzung Sonstige Sondergebiete 3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen a abweichende Bauweise Baugrenze Füllschema der Nutzungsschablone Art der baulichen Nutzung Zahl der Vollgeschosse Grundflächenzahl (GRZ) Bauweise (Beschreibung siehe Textteil) 8. Hauptversorgungsleitungen			Bürgermeisteramt		
ZEICHENERKLÄRUNG Signatur gemäß der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90) 1. Art der baulichen Nutzung Sonstige Sondergebiete 3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen a abweichende Bauweise Baugrenze Füllschema der Nutzungsschablone Art der baulichen Nutzung Zahl der Vollgeschosse Grundflächenzahl (GRZ) Bauweise (Beschreibung siehe Textteil) 8. Hauptversorgungsleitungen → → → unterirdisch 9. Grünflächen Grünflächen für Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern	eurkundung		Schwäbisch Gmünd, den		
Signatur gemäß der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90) 1. Art der baulichen Nutzung Sonstige Sondergebiete 3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen a abweichende Bauweise Baugrenze Füllschema der Nutzungsschablone Art der baulichen Nutzung Zahl der Vollgeschosse Grundflächenzahl (GRZ) Bauweise (Beschreibung siehe Textteil) 8. Hauptversorgungsleitungen ->>					
und die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90) 1. Art der baulichen Nutzung Sonstige Sondergebiete 3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen a abweichende Bauweise Baugrenze Füllschema der Nutzungsschablone Art der baulichen Nutzung Zahl der Vollgeschosse Grundflächenzahl (GRZ) Bauweise (Beschreibung siehe Textteil) 8. Hauptversorgungsleitungen → → → → - unterirdisch 9. Grünflächen Grünfläche privat 13. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern			Bürgermeisteramt		
Sonstige Sondergebiete 3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen a abweichende Bauweise Baugrenze Füllschema der Nutzungsschablone Art der baulichen Nutzung Grundflächenzahl (GRZ) Bauweise (Beschreibung siehe Textteil) 8. Hauptversorgungsleitungen ->>	ZEICHENE	ERKLÄRL	-		
3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen a abweichende Bauweise Baugrenze Füllschema der Nutzungsschablone Art der baulichen Nutzung Zahl der Vollgeschosse Grundflächenzahl (GRZ) Bauweise (Beschreibung siehe Textteil) 8. Hauptversorgungsleitungen - ◇ - ◇ - □ unterirdisch 9. Grünflächen Grünfläche privat 13. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern	Signatur gemäß der	Verordnung über di	JNG e Ausarbeitung der Bauleitpl	Oberbürgermeister äne	
a abweichende Bauweise Baugrenze Füllschema der Nutzungsschablone Art der baulichen Nutzung Zahl der Vollgeschosse Grundflächenzahl (GRZ) - Bauweise (Beschreibung siehe Textteil) 8. Hauptversorgungsleitungen - ◇ ◇ - unterirdisch 9. Grünflächen Grünfläche privat 13. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern	Signatur gemäß der und die Darstellung d	Verordnung über di des Planinhaltes (F	JNG e Ausarbeitung der Bauleitpl	Oberbürgermeister	
Füllschema der Nutzungsschablone Art der baulichen Nutzung Zahl der Vollgeschosse Grundflächenzahl (GRZ) Bauweise (Beschreibung siehe Textteil) 8. Hauptversorgungsleitungen	Signatur gemäß der und die Darstellung o	Verordnung über di des Planinhaltes (F en Nutzung	JNG e Ausarbeitung der Bauleitpl	Oberbürgermeister äne	
Füllschema der Nutzungsschablone Art der baulichen Nutzung Zahl der Vollgeschosse Grundflächenzahl (GRZ) Bauweise (Beschreibung siehe Textteil) 8. Hauptversorgungsleitungen -	Signatur gemäß der und die Darstellung of 1. Art der bauliche Sons	Verordnung über di des Planinhaltes (F en Nutzung stige Sondergebiete	JNG e Ausarbeitung der Bauleitpl Planzeichenverordnung 1990	Oberbürgermeister	
Art der baulichen Nutzung Zahl der Vollgeschosse Grundflächenzahl (GRZ) Bauweise (Beschreibung siehe Textteil) 8. Hauptversorgungsleitungen	Signatur gemäß der und die Darstellung d 1. Art der bauliche Sons 3. Bauweise, Bau	Verordnung über di des Planinhaltes (F en Nutzung stige Sondergebiete dlinien, Baugrenze	JNG e Ausarbeitung der Bauleitpl Planzeichenverordnung 1990	Oberbürgermeister äne	
Grundflächenzahl (GRZ) - Bauweise (Beschreibung siehe Textteil) 8. Hauptversorgungsleitungen - ◇ - → ◇ - unterirdisch 9. Grünflächen Grünfläche privat 13. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern	Signatur gemäß der und die Darstellung d 1. Art der bauliche Sons 3. Bauweise, Bau a abweise	Verordnung über di des Planinhaltes (F en Nutzung stige Sondergebiete dlinien, Baugrenze eichende Bauweise	JNG e Ausarbeitung der Bauleitpl Planzeichenverordnung 1990	Oberbürgermeister äne	
Bauweise (Beschreibung siehe Textteil) 8. Hauptversorgungsleitungen - → - → - unterirdisch 9. Grünflächen Grünfläche privat 13. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern	Signatur gemäß der und die Darstellung d 1. Art der bauliche Sons 3. Bauweise, Bau a abweise Baug	Verordnung über di des Planinhaltes (F en Nutzung stige Sondergebiete slinien, Baugrenze eichende Bauweise grenze	JNG e Ausarbeitung der Bauleitplelanzeichenverordnung 1990	Oberbürgermeister	
(Beschreibung siehe Textteil) 8. Hauptversorgungsleitungen - → - → - unterirdisch 9. Grünflächen Grünfläche privat 13. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern	Signatur gemäß der und die Darstellung d 1. Art der bauliche Sons 3. Bauweise, Bau a abweise Baug Füllschema de	Verordnung über di des Planinhaltes (F en Nutzung stige Sondergebiete dinien, Baugrenze eichende Bauweise grenze er Nutzungsschab	JNG e Ausarbeitung der Bauleitpl Planzeichenverordnung 1990 n	Oberbürgermeister äne	
 8. Hauptversorgungsleitungen -◇ ◇	Signatur gemäß der und die Darstellung d 1. Art der bauliche Sons 3. Bauweise, Bau a abweise Baug Füllschema de	Verordnung über di des Planinhaltes (F en Nutzung stige Sondergebiete dinien, Baugrenze eichende Bauweise grenze er Nutzungsschab	Planzeichenverordnung 1990 n Solone G Zahl der Vollgeschosse	Oberbürgermeister äne	
 8. Hauptversorgungsleitungen -◇ ◇	Signatur gemäß der und die Darstellung d 1. Art der bauliche Sons 3. Bauweise, Bau a abweise Baug Füllschema de	Verordnung über di des Planinhaltes (F en Nutzung stige Sondergebiete dinien, Baugrenze eichende Bauweise grenze er Nutzungsschab	Planzeichenverordnung 1990 n Solone 2 Zahl der Vollgeschosse	Oberbürgermeister äne	
 → → → → - unterirdisch 9. Grünflächen Grünfläche privat 13. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft □ PFG 1 Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern 	Signatur gemäß der und die Darstellung d 1. Art der bauliche Sons 3. Bauweise, Bau a abweise Baug Füllschema de Grung	Verordnung über di des Planinhaltes (F en Nutzung stige Sondergebiete slinien, Baugrenze eichende Bauweise grenze er Nutzungsschab der baulichen Nutzung	e Ausarbeitung der Bauleitple Planzeichenverordnung 1990 n Zahl der Vollgeschosse	Oberbürgermeister äne	
 9. Grünflächen Grünfläche privat 13. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern 	Signatur gemäß der und die Darstellung d 1. Art der bauliche Sons 3. Bauweise, Bau a abweise Baug Füllschema de Grung (Bes	Verordnung über di des Planinhaltes (F en Nutzung stige Sondergebiete slinien, Baugrenze eichende Bauweise grenze er Nutzungsschab der baulichen Nutzung andflächenzahl (GRZ)	e Ausarbeitung der Bauleitple Planzeichenverordnung 1990 n Zahl der Vollgeschosse	Oberbürgermeister äne	
Grünfläche privat 13. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern	Signatur gemäß der und die Darstellung of 1. Art der bauliche Sons 3. Bauweise, Bau a abweise Baug Füllschema de Grung Grung (Bestellung of Sons) 8. Hauptversorgung der Grung Grung (Bestellung of Sons) 8. Hauptversorgung der Grung	Verordnung über di des Planinhaltes (F en Nutzung stige Sondergebiete dinien, Baugrenze eichende Bauweise grenze er Nutzungsschab der baulichen Nutzung ndflächenzahl (GRZ)	e Ausarbeitung der Bauleitple Planzeichenverordnung 1990 n Zahl der Vollgeschosse	Oberbürgermeister äne	
Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern	Signatur gemäß der und die Darstellung d 1. Art der bauliche Sons 3. Bauweise, Bau a abweise Baug Füllschema de Art d Grun (Bes 8. Hauptversorgus	Verordnung über di des Planinhaltes (F en Nutzung stige Sondergebiete dinien, Baugrenze eichende Bauweise grenze er Nutzungsschab der baulichen Nutzung ndflächenzahl (GRZ)	e Ausarbeitung der Bauleitple Planzeichenverordnung 1990 n Zahl der Vollgeschosse	Oberbürgermeister äne	
PFG 1 Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern	Signatur gemäß der und die Darstellung d 1. Art der bauliche Sons 3. Bauweise, Bau a abweise Baug Füllschema de Art d Grun (Bes 8. Hauptversorgum	Verordnung über di des Planinhaltes (F en Nutzung stige Sondergebiete slinien, Baugrenze eichende Bauweise grenze er Nutzungsschab der baulichen Nutzung ndflächenzahl (GRZ) schreibung siehe Tex ngsleitungen	e Ausarbeitung der Bauleitple Planzeichenverordnung 1990 n Zahl der Vollgeschosse	Oberbürgermeister	
	Signatur gemäß der und die Darstellung d 1. Art der bauliche Sons 3. Bauweise, Bau a abweise Baug Füllschema de Art d Grung Grung Grung Grung Grung Grung Grung Grung Grüng	Verordnung über di des Planinhaltes (F en Nutzung stige Sondergebiete slinien, Baugrenze eichende Bauweise grenze er Nutzungsschab der baulichen Nutzung ndflächenzahl (GRZ) schreibung siehe Tex ngsleitungen rirdisch slighe privat	e Ausarbeitung der Bauleitple Planzeichenverordnung 1990 n lone g Zahl der Vollgeschosse	äne - PlanzV 90)	

Umgrenzung von Flächen für Nebenanlagen, Stellplätze, Garagen und Gemeinschaftsanlagen

Grenze des räumlichen Geltungsbereich des Bebauungsplanes

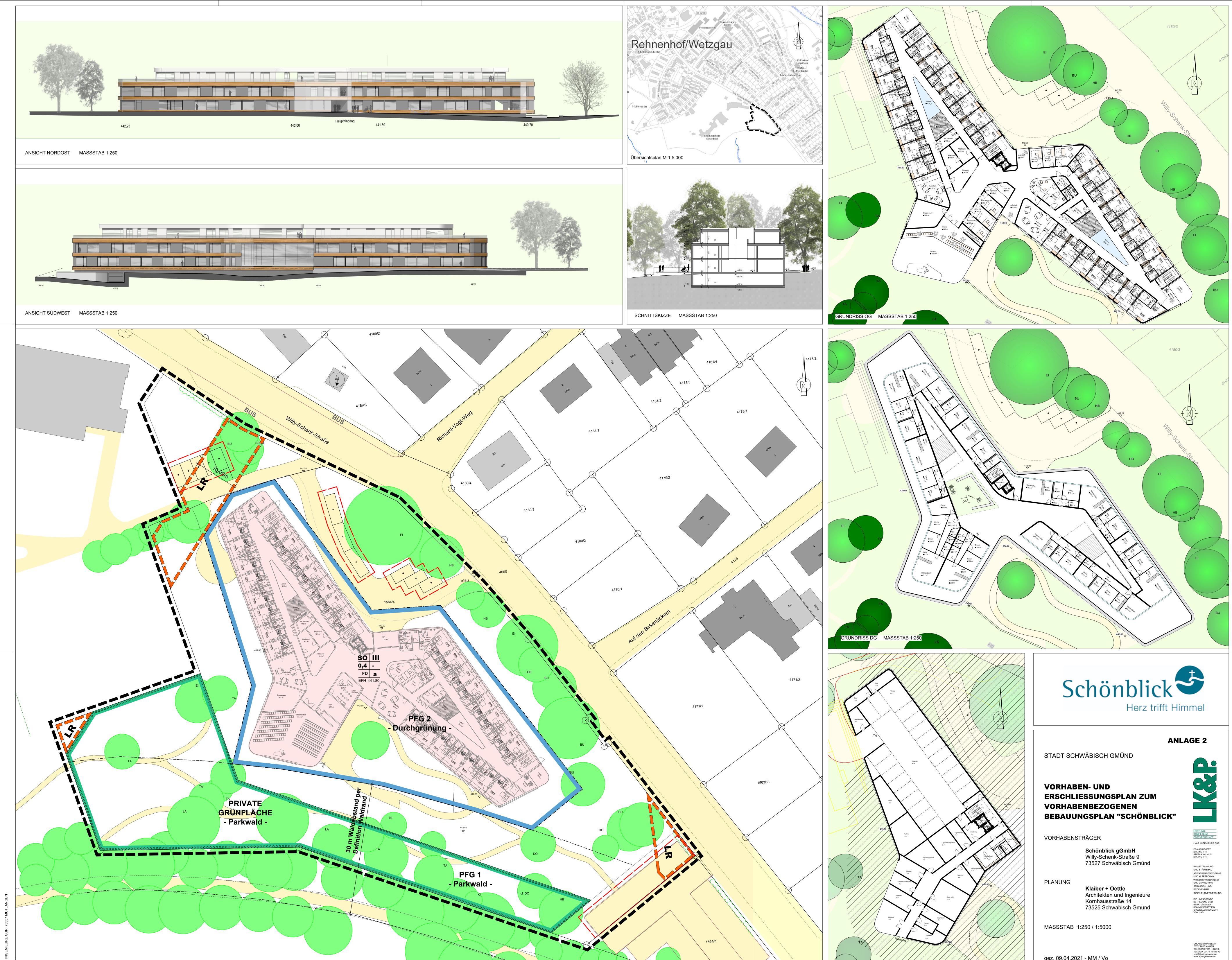
Höhenlinie mit Angabe der Höhe ü.NN EFH 441.80 Erdgeschoß - Rohfußbodenhöhe über NN

Stellplätze

mit Leitungsrechten zu belastende Flächen

Grenze des räumlichen Geltungsbereich der angrenzenden Bebauungspläne

P:\PRIVAT\18SB047\CAD\BPL\250j_Lageplan_18SB047_20220412.vwx



LAGEPLAN MIT GRUNDRISS EG MASSSTAB 1:250

gez. 09.04.2021 - MM / Vo

P:\PRIVAT\18SB047\CAD\BPL\263b_VEP_18SB047_20190626.vwx

Proj.Nr.: 18SB047 Kennung: 263b

GRUNDRISS UG MASSSTAB 1:250