

Flächenbewertung

Ortsteil	Planungsgebiet	Klimatologische Aspekte		Umweltökologische Aspekte									Soziale Aspekte						Ökonomische Aspekte						Mobilität		Siedlungsstrukturelle Aspekte				Landwirtschaft und Forst				Gesamtbewertung aller Aspekte	Flächenkategorie (in ha)			
		Spalte 1 (Klimatopologie, Luft etc.) bzw. Planungshinweise	Spalte 2 Bewertung planerische Kriterien	Spalte 3 Regionaler Grünzug/Grünstruktur	Spalte 4 Landschaftsbild und Erholung	Spalte 5 Tiere/Pflanzen/Biotop etc.	Spalte 6 Kultur- und Sachgüter	Spalte 7 Gesundheit d. Menschen/Emissionen	Spalte 8 Biotopverbund	Spalte 9 Gesamtbewertung	Spalte 10 Soziale Infrastruktur (Kita, Schulen)	Spalte 11 Verjüngung vorhandener Altersstruktur/Demografie	Spalte 12 Gesamtbewertung	Spalte 13 Gründerwerb/Verfügbarkeit	Spalte 14 Auswirkungen auf Haushalt/Aufwand Kanalnetz	Spalte 15 Auswirkungen auf Haushalt/Aufwand Verkehrserschließung	Spalte 16 Auswirkungen auf Haushalt/Aufwand Anschluss Strom, Wasser, Gas, Glasfaser	Spalte 17 Benötigte Erweiterungsflächen für Wirtschaft	Spalte 18 Gesamtbewertung	Spalte 19 ÖPNV-Anbindung	Spalte 20 MIV-Erschließungssituation	Spalte 21 Anbindung an übergeordnetes Radwegenetz	Spalte 22 Gesamtbewertung	Spalte 23 Nahversorgungsinfrastruktur	Spalte 24 Siedlungsstruktur	Spalte 25 Gesamtbewertung	Spalte 26 Schutzbedürftiger Bereich für Landwirtschaft	Spalte 27 Landwirtschaft	Spalte 28 Forst/Waldbestand	Spalte 29 Gesamtbewertung	WA	MI	GE	So					
Lindach	Hornfeld (WA)   5,3 ha	1,00	2	1	3	3	1	3	1	2,00	1	1	1,00	3	2	2	2	2,25	2	1	2	1,67	1	3	2,00	3	2	1	2,00	1,70	5,3								
	Erweiterung Hirsfeld (WA)   0,9 ha	2,00	1	1	2	1	1	2	1	1,29	1	1	1,00	1	2	2	1	1,50	1	2	2	1,67	1	2	1,50	1	2	1	1,33	1,47	0,9								
	Vorderer Berg (WA)   1,7 ha	2,00	1	1	2	1	1	3	1	1,43	1	1	1,00	3	1	2	2	2,00	2	2	2	2,00	1	2	1,50	1	2	1	1,33	1,61	1,7								
	2. Erweiterung Bänglesacker (GE)   0,8 ha	1,00	1	2	2	2	1	1	2	1,57	1	2	1,57	1	3	2	1	1,60	2	1	2	1,67	1	2	1,50	3	2	1	2,00	1,56		0,8							
	3. Erweiterung Bänglesacker (GE)   1,3 ha	1,00	2	2	2	2	1	1	2	1,71	1	2	1,71	3	3	2	1	2,20	3	1	2	2,00	1	2	1,50	3	2	1	2,00	1,74			1,3						
Degenfeld	Siebene/Ortseingang Ost (GE)   1,1 ha	1,00	1	3	2	1	1	1	2	1,29	1	2	1,29	3	2	1	1	2,00	3	1	2	2,00	1	2	1,50	3	2	1	2,00	1,63			1,1						
	Siebene II/Ortseingang Ost (GE)   2,7 ha	1,00	1	2	3	2	1	1	2	1,57	1	2	1,57	3	3	3	1	3,00	3	2	2	2,33	1	2	1,50	3	2	1	2,00	1,90			2,7						
	Degenfeld Süd (WA)   3,4 ha																																						
	Fa Heinzmann (GE)   0,5 ha	2,00	3	1	3	3	1	2	3	2,29	1	3	2,29	3	1	1	1	3,00	3	3	3	3,00	3	2	2,50	1	3	1	1,67	2,21			0,5						
	Im Bilde (MI)   0,6 ha	1,00	2	1	3	3	1	2	3	2,14	2	2	2,00	2	2	2	1	3,00	3	3	3	3,00	3	2	2,50	1	3	1	1,67	2,04			0,6						
Weiler l.d.B.	Unterm Bären III (WA)   5,5 ha																																		5,5				
	Ohmühle (WA)   1,7 ha	1,00	2	1	3	3	1	2	2	2,00	2	1	1,50	3	3	3	2	2,75	2	2	2	2,00	2	2	2,00	1	2	1	1,33	1,80	1,7								
	Erweiterung Herdinsweiler (WA)   0,7 ha	1,00	1	1	3	3	1	2	2	1,86	3	1	2,00	3	2	2	1	2,00	1	2	3	2,00	3	2	2,50	1	2	1	1,33	1,81	0,7								
	Hutweise/Feuerwehr und Bezirksamt (MI)   1,0 ha																																		1,0				
	Lichtfeld/Gschleif (WA)   5 ha	1,00	1	1	3	3	1	3	3	2,14	1	1	1,00	3	2	2	2	2,25	3	2	2	2,33	2	2	2,00	1	2	1	1,33	1,72	5,0								
Bargau	3. Erweiterung Straufel (WA)   2,3 ha	1,00	1	1	2	1	1	1	1,14	1	1	1,00	1	2	2	2	1	1,50	2	2	2	2,00	2	2	2,00	2	1	1	1,33	1,43	2,3								
	Vorderer Bühl (WA)   1 ha	1,00	1	2	1	1	1	3	1	1,43	1	1	1,00	3	3	2	1	2,50	2	2	2	2,00	2	2	2,00	2	2	1	1,67	1,66	1,0								
	Stripsigweg (WA)   2,7 ha	1,00	2	2	1	1	1	3	1	1,57	1	1	1,00	3	3	2	1	2,50	3	2	2	2,33	2	2	2,00	1	2	1	1,33	1,68	2,7								
	Vorderer Bühl Erweiterung (WA)   2,6 ha	1,00	3	3	2	1	1	2	2	2,14	1	1	1,00	3	3	3	1	2,75	2	2	2	2,00	2	2	2,00	2	2	1	1,67	1,79	2,6								
	Bargau Ost/Fa. Fein (GE)   5,4 ha	2,00	1	1	1	1	1	1	1	1,00	1	1	1,00	3	3	3	2	2,40	1	1	2	1,33	2	2	2,00	2	2	1	2,00	1,79			5,4						
Rechberg	1. BA Aspen (GE)   35,0 ha																																		35,0				
	2. BA Aspen (GE)   28,6 ha																																		28,6				
	Stockerwiesen/ nördlich Fa. Fein (GE)   1,1 ha	2,00	1	1	1	1	1	1	2	1,14	1	1	1,50	3	3	3	2	2,80	1	2	2	1,67	2	2	2,00	2	1	1	1,33	1,82			1,1						
	Brettes Feld/Wohnen und Handel (MI)   1,1 ha	1,00	3	1	1	1	1	1	1	1,29	1	2	1,50	3	1	1	1	1,80	1	1	2	1,33	2	2	2,00	2	2	1	1,67	1,51			1,1						
	Hartacker VI (WA)   0,8 ha	1,00	2	1	3	1	1	3	1	1,71	1	1	1,00	2	2	2	1	1,75	2	2	3	2,33	2	2	2,00	2	2	1	1,67	1,64	0,8								
Straßdorf	Lohacker (WA)   3,8 ha	1,00	2	1	3	1	1	3	1	1,71	1	1	1,00	3	2	2	1	2,25	3	2	3	2,67	2	2	2,00	3	2	2	2,33	1,85	3,8								
	Brette (WA)   2,4 ha	1,00	1	1	3	1	1	3	2	1,71	1	1	1,00	3	2	2	1	2,25	1	2	3	2,00	2	2	2,00	1	2	2	1,67	1,66	2,4								
	Emertland III (WA)   6 ha	1,00	1	1	2	1	1	2	3	1,57	1	1	1,00	2	2	3	1	2,00	3	2	1	2,00	1	2	1,50	2	2	1	1,67	1,53	6,0								
	Stöcke (WA)   10 ha	2,00	2	1	2	3	1	1	3	1,86	1	1	1,00	3	3	2	1	2,50	Neubau	1	1	1,00	1	2	1,50	3	2	1	2,00	1,69	10,0								
	Klappesacker V (WA)   3,9 ha	1,00	1	1	1	2	1	3	2	1,57	1	1	1,00	3	2	2	1	1,75	2	2	2	2,00	1	2	1,50	3	2	1	2,00	1,55	3,9								
Hussenhofen/ Zimmern	Straßdorf Süd (GE)   1,1 ha																																		1,1				
	Göppinger Straße (GE)   4,1 ha	2,00	3	3	3	1	1	2	2	2,00	1	1	1,00	3	3	3	2	2,60	3	1	2	2,00	1	2	1,50	3	2	2	2,33	2,07			4,1						
	Mietgarten (MI)   0,4 ha	1,00	1	2	2	1	1	2	1	1,43	3	2	2,50	3	2	2	1	2,00	1	2	2	1,67	3	2	2,50	1	2	1	1,33	1,78			0,4						
	Reitprechts (MI)   0,8 ha	1,00	1	2	2	3	1	2	3	2,00	3	2	2,50	3	2	2	1	2,50	1	2	2	1,67	3	2	2,50	1	2	1	1,33	1,93			0,8						
	Reutecker (WA)   1,8 ha	1,00	2	1	3	3	1	3	1	2,00	1	1	1,00	3	2	3	1	2,75	1	2	2	1,67	1	2	1,50	1	2	1	1,33	1,61	1,8								
Herlikofen	Am Hopfengarten (WA)   0,7 ha																																		0,7				
	Baumgarten (WA)   4,0 ha	1,00	2	2	3	3	1	3	3	2,43	1	1	1,00	3	3	3	2	2,75	3	2	2	2,33	1	2	1,50	1	2	2	1,67	1,81	4,0								
	Steinwiesen (WA)   2,9 ha	2,00	2	1	3	3	1	3	3	2,29	1	1	1,00	3	2	3	3	2,75	1	2	2	1,67	1	2	1,50	1	2	2	1,67	1,84	2,9								
	WA 1 (Zimmern) (WA)   0,5 ha	1,00	1	1	2	2	1	2	1	1,43	2	1	1,50	3	1	2	1	1,75	1	2	2	1,67	3	2	2,50	1	2	1	1,33	1,60	0,5								
	WA2 (Zimmern) (WA)   0,4 ha	1,00	1	1	2	2	1	2	1	1,43	2	1	1,50	3	1	2	1	1,75	1	2	2	1,67	3	1	2,00	1	2	1	1,33	1,53	0,4								
Großenbach	Gügling Nord V/ Erweiterung Weleda (GE)   6,4 ha	1,00	1	1	1	1	1	1	1	1,00	1	2	1,50	3	1	1	1	2,20	1	1	2	1,33	1	2	1,50	1	2	1	1,33	1,41			6,4						
	Ortseingang West Hauptstraße (MI)   0,7 ha	1,00	1	1	1	1	1	1	1	1,00	1	2	1,50	3	1	1	1	2,20	1	1	2	1,33	1	2	1,50	1	2	1	1,33	1,41			0,7						
	Gmünder Feld IV-V (WA																																						