

Öffentliche Sitzung
des Gemeinderats
am Mittwoch, den 29.06.2022
im Peter-Parler-Saal des Congress-Centrums Stadtgarten

Beginn: 18:25 Uhr

Ende: 19:19 Uhr

Anwesend:

Vorsitzender

Herr Oberbürgermeister Richard Arnold

stellv. Vorsitzender

Herr Erster Bürgermeister Christian Baron

Herr Bürgermeister Julius Mihm

CDU

Herr Stadtrat Johannes Barth

Herr Stadtrat Alfred Baumhauer

Frau Stadträtin Natalie-Ulrika Biechele

Herr Stadtrat Martin Bläse

Frau Stadträtin Dorothea Feuerle

Herr Stadtrat Helmut Geiger

Herr Stadtrat Simon Ihlenfeldt

Herr Stadtrat Thomas Kaiser

Herr Stadtrat Christian Krieg

Herr Stadtrat Thomas Maihöfer

Herr Stadtrat Christof Preiß

Frau Stadträtin Elena Risel

Herr Stadtrat David Sopp

Frau Stadträtin Dr. Birgit Stahl

Frau Stadträtin Brigitte Weiß

Herr Stadtrat Georg Zimmermann

Bündnis 90/Die Grünen

Herr Stadtrat Gabriel Baum

Frau Stadträtin Barbara Bijok

Frau Stadträtin Sabine Braun

Herr Stadtrat Markus Hirsch

Frau Stadträtin Christa Kircher-Beißwenger

Herr Stadtrat Thomas Krieg

Herr Stadtrat Karl Miller

Herr Stadtrat Karl-Andreas Tickert

Frau Stadträtin Gertraude von Streit

SPD

Herr Stadtrat Dr. Uwe Beck

Frau Stadträtin Sigrid Heusel

Herr Stadtrat Alessandro Lieb

Herr Stadtrat Tim-Luka Schwab

Frau Stadträtin Britta Wertner-Penteker

Herr Stadtrat Johannes Zengerle

Die Linke

Herr Stadtrat Dr. Andreas Benk
Herr Stadtrat Andreas Dionyssiotis
Herr Stadtrat Sebastian Fritz
Herr Stadtrat Alexander Relea-Linder
Freie Wähler Frauen Schwäbisch Gmünd

Frau Stadträtin Dr. Dorothea Kosin
Frau Stadträtin Nadine Molinari
Frau Stadträtin Karin Rauscher
Frau Stadträtin Dr. Constance Schwarzkopf-
Streit

Die Bürgerliste Schwäbisch Gmünd

Frau Stadträtin Brigitte Abele
Herr Stadtrat Benedikt Disam
Herr Stadtrat Ullrich Lothar Dombrowski
Herr Stadtrat Alexander Hamler

FDP/FW

Herr Stadtrat Ludwig Majohr
Herr Stadtrat Dr. Peter Vatheuer

Schriftführerin

Frau Melanie Bihlmaier

Verwaltung

Herr René Bantel
Herr Alexander Groll
Herr Gerhard Hackner
Herr Markus Herrmann
Herr Helmut Ott

Abwesend:

CDU

Frau Stadträtin Marianne Barthle
Frau Stadträtin Daniela Dinser
Herr Stadtrat Paul Schneider

Bündnis 90/Die Grünen

Herr Stadtrat Dr. Gerhard Medinger
Frau Stadträtin Dr. Ina Neufeld

SPD

Herr Stadtrat Gerhard Bucher

Die Linke

Frau Stadträtin Cynthia Schneider

Tagesordnung

=====

- 1** Verleihung der Bürgermedaille
hier: Verleihung der Bürgermedaille an Alfred Duijm, Herrmann Hänle, Klaus Rollny, Christa Rösch, Prof. Dr. Rudolf Wichard, Dr. Birgit Winker und Dr. Wolfgang Winker
- 2** Änderung des Gesellschaftsvertrages der Stadtwerke Schwäbisch Gmünd GmbH (Stadtwerke)
- 3** Gemeinsamer Qualifizierter Mietspiegel für die Städte Schwäbisch Gmünd, Lorch und Heubach und den Gemeinden Mutlangen und Waldstetten sowie den Verwaltungsgemeinschaften Rosenstein und Leintal-Frickenhofer Höhe für den Zeitraum 2022 – 2024 gemäß den §§ 558 c ff BGB
- 4** Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften Nr. 620 B "Neue Feuerwehr Hutwiesen", Gemarkung Weiler
- Aufstellungsbeschluss
- 5** Flächenkulisse zum Flächennutzungsplan mit Landschaftsplan der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Schwäbisch Gmünd - Waldstetten mit Zieljahr 2035 zur frühzeitigen Beteiligung
- Beschluss Flächenkulisse
- 6** Vergabe der Planungsleistungen für die Errichtung und Überwachung eines FTB-Netzes in unterversorgten Gebieten im Projektgebiet der Stadt Schwäbisch Gmünd im Rahmen eines sogenannten Betreibermodells
- 7** Radweg entlang der B 298 - Baubeschluss -
- 8** Annahme von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen
- 9** Bekanntgaben
- 10** Anfragen

Oberbürgermeister Arnold begrüßt die Mitglieder, die Presse und die Gäste recht herzlich zur öffentlichen Sitzung.

Er stellt die Beschlussfähigkeit und die ordnungsgemäße Ladung fest.

Es liegen keine Anmerkungen zur Tagesordnung vor.

- zu 1 Verleihung der Bürgermedaille**
hier: Verleihung der Bürgermedaille an Alfred Duijm, Herrmann Hänle, Klaus Rollny, Christa Rösch, Prof. Dr. Rudolf Wichard, Dr. Birgit Winker und Dr. Wolfgang Winker
Vorlage: 099/2022

Protokoll:

Ohne Aussprache.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig fassen die Mitglieder nachstehenden

Beschluss:

Die Bürgermedaille der Stadt Schwäbisch Gmünd entsprechend § 1 der Ehrenordnung der Stadt Schwäbisch Gmünd wird an folgende Personen verliehen:

- Alfred Duijm
- Herrmann Hänle
- Christa Rösch
- Klaus Rollny
- Prof. Dr. Rudolf Wichard
- Dr. Birgit Winker
- Dr. Wolfgang Winker

Auszug

zur weiteren Bearbeitung an Amt: 10.1

nachrichtlich an Amt:

- zu 2 Änderung des Gesellschaftsvertrages der Stadtwerke Schwäbisch Gmünd GmbH (Stadtwerke)**
Vorlage: 110/2022

Protokoll:

Ohne Aussprache.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig fassen die Mitglieder nachstehenden

Beschluss:

Der Oberbürgermeister als Vertreter der Stadt wird ermächtigt und beauftragt, in der Gesellschafterversammlung der Stadtwerke Schwäbisch Gmünd GmbH der Neufassung des Gesellschaftsvertrages im Wortlaut der beigefügten Anlage 1 zuzustimmen. Anpassungen, welche durch den Notar oder das Registergericht gewünscht werden und den materiellen Inhalt der Anlage 1 nicht verändern, sind zulässig.

Auszug
zur weiteren Bearbeitung an Amt: 11
nachrichtlich an Amt:

- zu 3** **Gemeinsamer Qualifizierter Mietspiegel für die Städte Schwäbisch Gmünd, Lorch und Heubach und den Gemeinden Mutlangen und Waldstetten sowie den Verwaltungsgemeinschaften Rosenstein und Leintal-Frickenhofer Höhe für den Zeitraum 2022 – 2024 gemäß den §§ 558 c ff BGB**
Vorlage: 108/2022

Protokoll:

Ohne Aussprache.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig fassen die Mitglieder nachstehenden

Beschluss:

1. Der Gemeinderat stimmt dem Entwurf zum gemeinsamen qualifizierten Mietspiegel zu. Gemäß § 558 d Abs. 2 S. 3 BGB (Bürgerliches Gesetzbuch) ist eine Fortschreibung nach zwei Jahren vorzunehmen, um die richtige Ausweisung von aktuellen, ortsüblichen Vergleichsmieten im Mietspiegel sicherzustellen.
2. Der gemeinsame qualifizierte Mietspiegel wird am 01.07.2022 in Kraft treten.

Auszug
zur weiteren Bearbeitung an Amt: 60
nachrichtlich an Amt:

- zu 4 **Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften Nr. 620 B "Neue Feuerwehr Hutwiesen", Gemarkung Weiler**
- Aufstellungsbeschluss
Vorlage: 103/2022

Protokoll:

Ohne Aussprache.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig fassen die Mitglieder nachstehenden

Beschluss:

Für die im Lageplan (Anlage 2) abgegrenzte Fläche ist ein Bebauungsplan mit örtlichen Bauvorschriften aufzustellen.

Auszug
zur weiteren Bearbeitung an Amt: 60
nachrichtlich an Amt:

- zu 5 **Flächenkulisse zum Flächennutzungsplan mit Landschaftsplan der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Schwäbisch Gmünd - Waldstetten mit Zieljahr 2035 zur frühzeitigen Beteiligung**
- Beschluss Flächenkulisse
Vorlage: 115/2022

Protokoll:

Oberbürgermeister Arnold führt in den Sachverhalt ein.

Stadtrat Baumhauer/CDU signalisiert Zustimmung. Man habe es bereits ausführlich thematisiert.

Stadtrat Miller/Bündnis 90/Die Grünen bemängelt bestimmte Schritte wie zum Beispiel die Biotopverbundplanung nicht vorab gemacht habe. Die Fraktion habe die Ausweisung eines Landschaftsschutzgebietes im Bereich der Schapplachhalde mit der Verwaltung besprochen. Dies sei positiv zu bewerten. Jedoch gehe es aus dem aktuellen Flächennutzungsplan noch nicht hervor.

Stadtrat Schwab/SPD stimmt den Ausführungen von Stadtrat Miller zu.

Stadtrat Dr. Benk/DIE LINKE äußert, dass die Verwaltung die Landesziele zur Flächen-

einsparung ignoriere. Die Verwaltung schlage das Vierfache vor. Außerdem erwecke die Vorlage den Eindruck, dass diese das Ergebnis eines gemeinsamen Workshops sei. Es sei jedoch nicht das Ergebnis einer kooperativen Arbeit, sondern eine nur an wenigen Stellen modifizierte Vorgabe der Verwaltung. Man müsste bei allen Flächen, deren Verbrauch noch zu stoppen sei abwägen, ob eine Versiegelung verantwortbar sei. Außerdem bleibe der Flächenverbrauch unverbindlich, die Verwaltung habe den Ortschaftsräten zugesichert, dass man bei weiteren Bedarfen eine Änderung vornehmen könne. Man habe sich gemeinsam für Aspen ausgesprochen, hierfür würden Flächen für Photovoltaik-Anlagen benötigt werden. Diese müsse man vorrangig behandeln. Die Fraktion werde daher dem Beschlussantrag nicht zustimmen.

Stadträtin Rauscher/Freie Wähler Frauen ist der Meinung, dass man bereits viel darüber diskutiert habe und signalisiert Zustimmung.

Stadtrat Dombrowski/Die Bürgerliste und Stadtrat Dr. Vatheuer/FDP/FW schließen sich dem an.

Abstimmungsergebnis:

Mehrheitlich (29 Ja-Stimmen, 13 Nein-Stimmen, 6 Enthaltungen) fassen die Mitglieder nachstehenden

Beschluss:

Die Ausarbeitung des Vorentwurfs des Flächennutzungsplans wird auf Grundlage der modifizierten Flächenkulisse nach den Beratungen in den Ortschaftsräten gemäß Anlage 1 vorgenommen.

Auszug
zur weiteren Bearbeitung an Amt: 60
nachrichtlich an Amt:

zu 6 Vergabe der Planungsleistungen für die Errichtung und Überwachung eines FTTB-Netzes in unterversorgten Gebieten im Projektgebiet der Stadt Schwäbisch Gmünd im Rahmen eines sogenannten Betreibermodells Vorlage: 113/2022

Protokoll:

Ohne Aussprache.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig fassen die Mitglieder nachstehenden

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, die Planungsleistungen für die Errichtung und Überwachung eines FTTB-Netzes in unterversorgten Gebieten im Projektgebiet der Stadt Schwäbisch Gmünd im Rahmen eines sogenannten Betreibermodells an die s&p Beratungs- und Planungsgesellschaft mbH in Wiesbaden mit einer Angebotssumme von 734.559,15 Euro/brutto zu vergeben.

Auszug
zur weiteren Bearbeitung an Amt: 60
nachrichtlich an Amt:

**zu 7 Radweg entlang der B 298 - Baubeschluss -
Vorlage: 104/2022**

Protokoll:

Herr Biekert stellt die vorgenommenen Änderungen vor.

Stadtrat Preiß/CDU bedankt sich für die Anpassungen und spricht sich für die Umsetzung aus.

Stadtrat Miller/Bündnis 90/Die Grünen spricht sich für die Reduzierung der Steigung auf 15 Prozent aus.

Oberbürgermeister Arnold weist auf die Gefahr hin, dass man dann das Risiko eingehe, keine Förderung zu erhalten.

Abstimmungsergebnis:

Mehrheitlich fassen die Mitglieder nachstehenden

Beschluss:

1. Die Verwaltung wird beauftragt, den Bau des Radwegs entlang der B 298 von Schwäbisch Gmünd nach Mutlangen/Wetzgau-Rehnenhof im Jahr 2023 mit einem Gesamtkostenvolumen von ca. 2.214.623,25 € auszuführen.
Der Eigenanteil der Stadt, einschließlich der anteiligen Nebenkosten, beträgt nach vorläufiger Kostenschätzung ca. 177.418,25 €.
2. Zur Finanzierung der Maßnahme wird bei der Investitionsnummer 5440T-0001 eine überplanmäßige Ausgabe in Höhe von 2.037.205,00 € genehmigt.

Die Deckung erfolgt durch folgende außerplanmäßigen Einnahmen:

Förderprogramm LGVFG-RuF und Sonderförderprogramm „Stadt und Land“ (beantragt)	1.629.554,71 €
---	----------------

Noch abzuschließende Vereinbarung RP Stuttgart
für Ausbau Bestandstrasse (Waldweg) 394.995,20 €

Eigenanteil Gemeinde Mutlangen (LGVFG Förderung und
Sonderförderprogramm bereits abgezogen) 12.655,09 €

3. Der Baubeschluss erfolgt unter dem Vorbehalt, dass die beantragte Förderung in der geplanten Höhe bewilligt wird.
4. Die Steigung der Bestandstrasse darf maximal 17 Prozent betragen.
5. An der Quelle soll eine Ruhebänk aufgestellt werden.

Auszug
zur weiteren Bearbeitung an Amt: 66
nachrichtlich an Amt:

zu 8 Annahme von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen
Vorlage: 120/2022

Protokoll:

Ohne Aussprache.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig fassen die Mitglieder nachstehenden

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt den in der Anlage zur Sitzungsvorlage genannten Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen zu.

Auszug
zur weiteren Bearbeitung an Amt: 20
nachrichtlich an Amt:

zu 9 Bekanntgaben

Protokoll:

Keine.

zu 10 Anfragen**Protokoll:**

Keine.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, schließt Oberbürgermeister Arnold die öffentliche Sitzung.

Für die Richtigkeit!

Den
Oberbürgermeister:

Den
Stadtrat:

Den
Schriftführer:

Den
Stadtrat: