

Netze ODR GmbH
Postfach 1330 · 73473 Ellwangen



Schwäbisch Gmünd
Amt für Stadtentwicklung
Postfach 19 60
73509 Schwäbisch Gmünd

Name Martin Bühler
Bereich NGO-GTA
Telefon (0 79 61) 9336 1431
Telefax
E-Mail m.buehler@netze-odr.de
Ihr Zeichen 2.60.1 Ho
Ihr Schreiben 11.08.2022

Datum 21. September 2022
Seite 1/2

**9. Änderung des Flächennutzungsplans der Vereinbarten
Verwaltungsgemeinschaft Schwäbisch Gmünd-Waldstetten im
Parallelverfahren mit der Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 221 C
"Neues Wohnen Güglingstraße", Gemarkung und Flur Bettringen**
-frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange
zum Planentwurf

Sehr geehrte Damen und Herren,

danke für die Beteiligung an der 9. Änderung des Flächennutzungsplans der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Schwäbisch Gmünd-Waldstetten im Parallelverfahren mit der Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 221 C "Neues Wohnen Güglingstraße", Gemarkung und Flur Bettringen.

Zur 9. Änderung des Flächennutzungsplans haben wir keine Anregungen.

Im Geltungsbereich des Bebauungsplanes "Neues Wohnen Güglingstraße" verläuft im östlichen Bereich unsere 20-Doppelleitung. Wir bitten Sie im Flurstück 728/3 um die Ausweisung eines Schutzstreifen von jeweils 10m links und rechts der Leitungssachse.

Im Textteil des Bebauungsplans benötigen wir für diesen Schutzstreifen folgenden Absatz:

Innerhalb des Schutzstreifens dürfen Baulichkeiten nicht erstellt, leitungsgefährdende Verrichtungen nicht vorgenommen, Anpflanzungen und Anlagen nicht gehalten werden, durch welche der Bestand oder der Betrieb der Versorgungsleitung beeinträchtigt oder gefährdet wird.

Netze ODR GmbH

Unterer Brühl 2 · 73479 Ellwangen · Telefon 07961 9336-0 · Telefax 07961 9336-1415 · www.netze-odr.de
Bankverbindung: Kreissparkasse Ostalb · BIC OASPDE6AXXX · IBAN DE13 6145 0050 1001 2105 68
Sitz der Gesellschaft: Ellwangen (Jagst) · Amtsgericht Ulm · HRB 510654 · Steuer-Nr. 50079/05635
Geschäftsführung: Matthias Steiner · Vorsitzender des Aufsichtsrats: Sebastian Maier



Bei Berücksichtigung unserer Belange bestehen keine Einwendungen gegen die Verwirklichung des Bebauungsplanes.

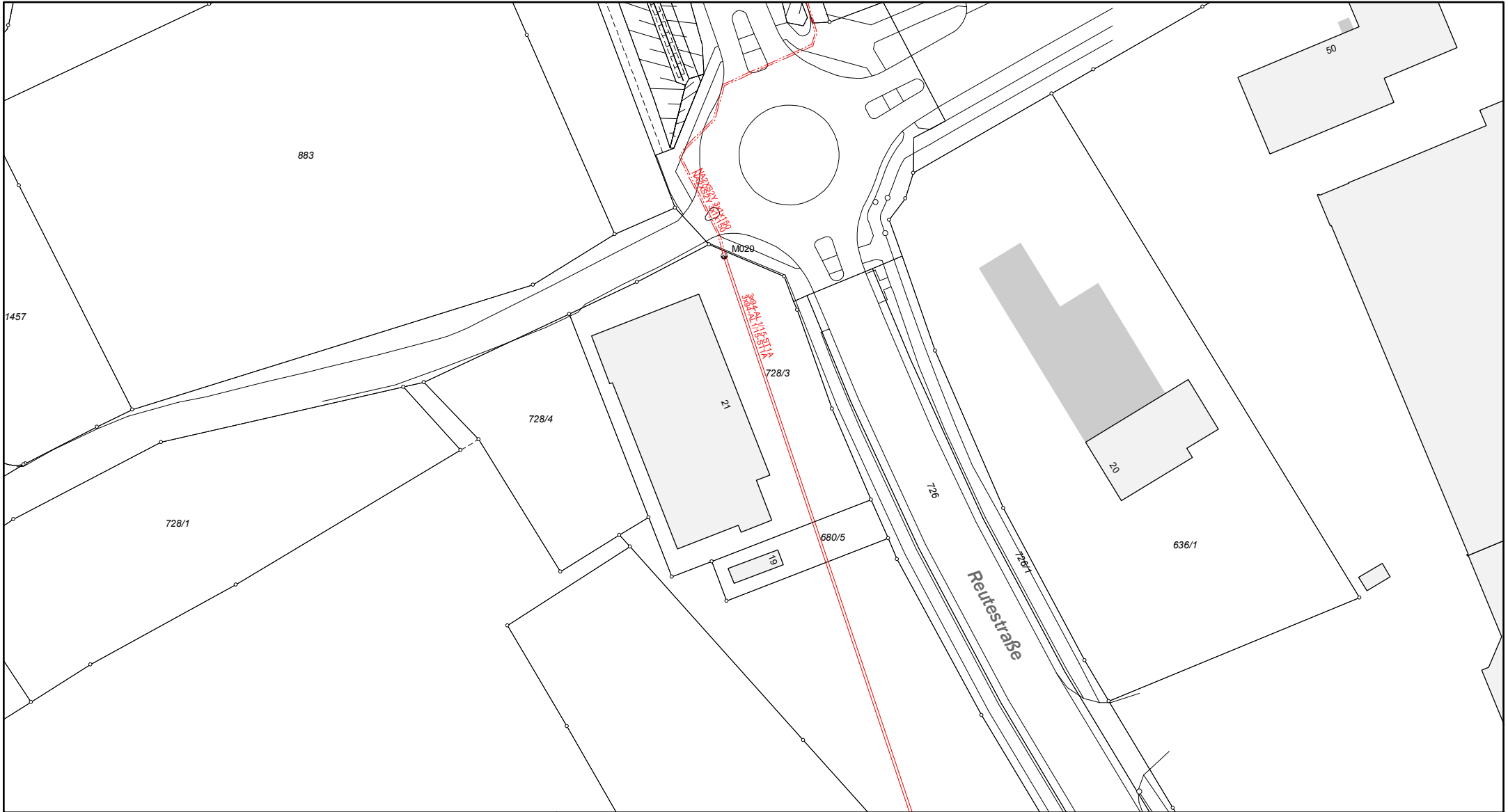
Bei Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Freundliche Grüße

Martin Bühler

Netze ODR GmbH

Unterer Brühl 2 · 73479 Ellwangen · Telefon 07961 9336-0 · Telefax 07961 9336-1415 · www.netze-odr.de
Bankverbindung: Kreissparkasse Ostalb · BIC OASPDE6AXXX · IBAN DE91 6145 0050 1000 1640 86
Sitz der Gesellschaft: Ellwangen (Jagst) · Amtsgericht Ulm · HRB 510654 · Steuer-Nr. 50079/05635
Geschäftsführung: Matthias Steiner · Vorsitzender des Aufsichtsrats: Sebastian Maier



Leitungsinformation der Netze ODR

Erstellt für Maßstab 1:1000



Ersteller Bühler, Martin

Erstellungsdatum 21.09.2022



Netze ODR

Unterer Brühl 2
D-73479 Ellwangen

