

Flächenkulisse Entwurf FNP 2035 nach frühzeitiger Beteiligung - Entwurfsbeschluss

Flächenkulisse FNP 2035 nach Beteiligung - Endfassung

Anlage 6

Ortsteil	Planungsgebiet	Flächenkulisse (in ha)					Ver- und Entsorgungsnlagen	Bemerkungen
		W	MI	GE	So	V		
LIW2	Lindach	Erweiterung Iltisfeld	2,7					
LIW5		Vorderer Berg	1,7					
LIG1		2. Erweiterung Bänglesäcker			0,8			
LIG3		Siebene/ Ortseingang Ost			2,1			
DFW1	Degenfeld	Degenfeld Süd	0,9					
WrW3	Weiler i.d.B.	Unterm Bilsen III	5,6					
WrM2		Erweiterung Herdtlinsweiler		0,7				
WrM2/WrGr1		Hutwiese/Feuerwehr und Bezirksamt		0,6				
BgW1/BgM1/BgGr1	Bargau	3. Erweiterung Strutfeld	1,8	0,3				
BgW5		Vorderer Bühl	1,5					
BgW2		Gschleif	1,9					
BgG1		Bargau Ost/Fa. Fein			4,3			
BgSO		1. BA Aspen				29,3		
BgSO		2. BA Aspen				25,7		
BgM2		Breites Feld/Wohnen und Handel		1,1				
RbW2	Rechberg	Hartäcker VI	0,8					
RbW3		Breite	1,4					
SdW1	Straßdorf	Emerland III	6,0					
SdW3		Stöcke	9,9					
SdG1		Straßdorf Süd / Auf der Höhe			1,1			
MeM1		Metlangen		0,4				
RpM1		Reitprechts		0,7				
HhW1	Hussenhofen/ Zimmern	Reuteäcker	1,8					
HhW3		Am Hopfengarten	0,5					
HhW4		Baumgärten I	0,7					
HhW5		Baumgärten II	0,7					
HhW11		WA2 (Zimmern)	0,4					
HhM2		Lachgang (Zimmern)		0,5				
HhG3/HhGr1		Gügling Nord V/ Erweiterung Weleda			5,6			
HhM1		Ortseingang West Hauptstraße		0,7				
HkW2	Herlikofen	Gmünder Feld IV+V	4,1					
HkW3		Gmünder Feld VI	4,2					
HkW4		Steiggärten	0,4					
HkG3		Hohe Kreuzäcker			2,9			
HkG1		Neugärten 5. Erweiterung			2,4			
HkM1		Große Krummen		1,9				
WzW2	Großdeinbach	Waldau Wasen	0,8					
GbW6		Hofwiesen/Gern (Kleindeinbach)	0,6					
GbW3		Holder III	1,2					
GbW4		Hinter Kirche II	1,0					
GbG3		Lange Äcker Kleindeinbach			1,0			
GbM1		Ebene I		1,8				
GbV1		Kläranlage					1,6	
WzS1	Wetzgau-Rehnenhof	Schönblick				0,7		
WzW1		3. BA Wetzgau-West	1,1					
BtW1	Bettringen	Hirschfeld/ Amselweg	2,4					
BtW8		Bühläcker I	2,3					
BtW2/BtW3		Neues Wohnen Güglingstraße	3,1					
BtW4/BtW5		Bühläcker II	3,9					
BtW9		Scheffoldstraße	1,1					
GdW12	Kernstadt	Westliches Stadttor/ Lorcher Straße	1,2					
GdW4		Wohnen am Kaffeeberg	0,8					
GdW13		Becherlehenhof	1,0					
GdW14		Margeritenhöhe	2,1					
GdSO		Am Gaskessel/ Möbelhaus				5,0		
GdM1		Hardt		4,4				
GdM2		Westliches Stadttor		1,1				
GdM4/GdGr4		Nördliches Stadttor/Gatter		1,2				
GdV2		Erweiterung Kläranlage					4,2	

Ortsteil	Planungsgebiet	Flächenkulisse (in ha)					Ver- und Entsorgungsnlagen	Bemerkungen
		W	MI	GE	So	V		
LIW2	Lindach	Erweiterung Iltisfeld	2,7					
LIW5		Vorderer Berg	1,7					
LIG1		2. Erweiterung Bänglesäcker			0,8			
LIG3		Siebene/ Ortseingang Ost			2,1			
DFW1	Degenfeld	Degenfeld Süd	0,8					
WrW3	Weiler i.d.B.	Unterm Bilsen III	2,7					
WrM2		Erweiterung Herdtlinsweiler		0,7				
WrM2/WrGr1		Hutwiese/Feuerwehr und Bezirksamt		0,6				
BgW1/BgM1/BgGr1	Bargau	3. Erweiterung Strutfeld	1,8	0,3				Weißer Fläche
BgW5		Vorderer Bühl	1,5					
BgW2		Gschleif	1,9					
BgG1		Bargau Ost/Fa. Fein			4,3			
BgSO		1. BA Aspen				29,3		Regional bedeutsamer Gewerbeschwerpunkt laut Regionalplan 2035
BgSO		2. BA Aspen				25,7		Weißer Fläche
BgM2		Breites Feld/Wohnen und Handel		1,1				
RbW2	Rechberg	Hartäcker VI	0,8					
RbW3		Breite	1,4					
SdW1	Straßdorf	Emerland III	6,0					
SdW3		Stöcke	9,9					
SdG1		Straßdorf Süd / Auf der Höhe			1,1			
MeM1		Metlangen		0,4				
RpM1		Reitprechts		0,7				
HhW1	Hussenhofen/ Zimmern	Reuteäcker	1,8					
HhW3		Am Hopfengarten	0,5					
HhW4		Baumgärten I	0,7					
HhW5		Baumgärten II	0,7					
HhW11		WA2 (Zimmern)	0,4					
HhM2		Lachgang (Zimmern)		0,5				
HhG3/HhGr1		Gügling Nord V/ Erweiterung Weleda			5,6			
HhM1		Ortseingang West Hauptstraße		0,7				
HkW2	Herlikofen	Gmünder Feld IV+V	4,1					
HkW3		Gmünder Feld VI	2,1					
HkW4		Steiggärten	0,4					
HkG3		Hohe Kreuzäcker			1,5			
HkG1		Neugärten 5. Erweiterung			2,4			
HkM1		Große Krummen		1,9				
WzW2	Großdeinbach	Waldau Wasen	0,8					
GbW6		Hofwiesen/Gern (Kleindeinbach)	0,6					
GbW3		Holder III	1,2					
GbW4		Hinter Kirche II	1,0					
GbG3		Lange Äcker Kleindeinbach			1,0			
GbM1		Ebene I		1,8				
GbV1		Kläranlage Zöllernwiesen Erweiterung					1,6	
WzS1	Wetzgau-Rehnenhof	Schönblick				0,7		
WzW1		3. BA Wetzgau-West	1,1					
BtW1	Bettringen	Hirschfeld/ Amselweg	2,4					
BtW8		Bühläcker I	2,3					
BtW2/BtW3		Neues Wohnen Güglingstraße	3,1					
BtW4/BtW5		Bühläcker II	3,9					
BtW9		Scheffoldstraße	0,9					
GdW12	Kernstadt	Westliches Stadttor/ Lorcher Straße	1,2					
GdW4		Wohnen am Kaffeeberg	0,8					
GdW13		Becherlehenhof	1,0					
GdW14		Margeritenhöhe	2,1					
GdSO		Am Gaskessel/ Möbelhaus				0,0		extra FNP Verfahren
GdM1		Hardt		4,4				
GdM2		Westliches Stadttor		1,1				
GdM4/GdGr4		Nördliches Stadttor/Gatter		0,4				
GdV2		Erweiterung Kläranlage Zöllernwiesen					0,0	extra FNP Verfahren

Gesamtfläche in ha		171,7	69,6	15,4	20,2	60,7	5,8	171,7
Legende	Grunderwerb/laufende/abgeschlossene BPL Verfahren	21,1	0,6	9,1	5,7	4,2		
	Sondereffekte: Aspen				55,0			
	Art der Nutzung	W	MI	GE	So	V		
	Erneuerbare Energien				40,6			
Bargau	Nr. 16 Nördlich GE Bargau				1,6			
Bettringen	Nr. 11 Südlich Gügling				2,7			
Herlikofen	Nr. 3 Deponie				23,3			
Herlikofen	Nr. 13 Lindach Teil Ost				3,8			
Hussenhofen	Nr. 18 Nördlich Bahnlinie				2			
Kernstadt	Nr. 14 Nördlich Bahnlinie Technikpark				1,3			
Kernstadt	Nr. 15 Mutlanger Heide Erweiterung				5,9			

Gesamtfläche in ha		155,0	64,3	14,6	18,8	55,7	1,6	155,0
Legende	Grunderwerb/laufende/abgeschlossene BPL Verfahren	17,4	0,6	9,1	0,7	0,0		
	Sondereffekte: Aspen				55,0			
	Art der Nutzung	W	MI	GE	So	V		
	Erneuerbare Energien				35,9			
Bargau	Nr. 16 Nördlich GE Bargau				1,6			
Bettringen	Nr. 11 Südlich Gügling				0,0			
Herlikofen	Nr. 3 Deponie				23,3			
Herlikofen	Nr. 13 Lindach Teil Ost				3,8			
Hussenhofen	Nr. 18 Nördlich Bahnlinie				0,0			
Kernstadt	Nr. 14 Nördlich Bahnlinie Technikpark				1,3			
Kernstadt	Nr. 15 Mutlanger Heide Erweiterung				5,9			