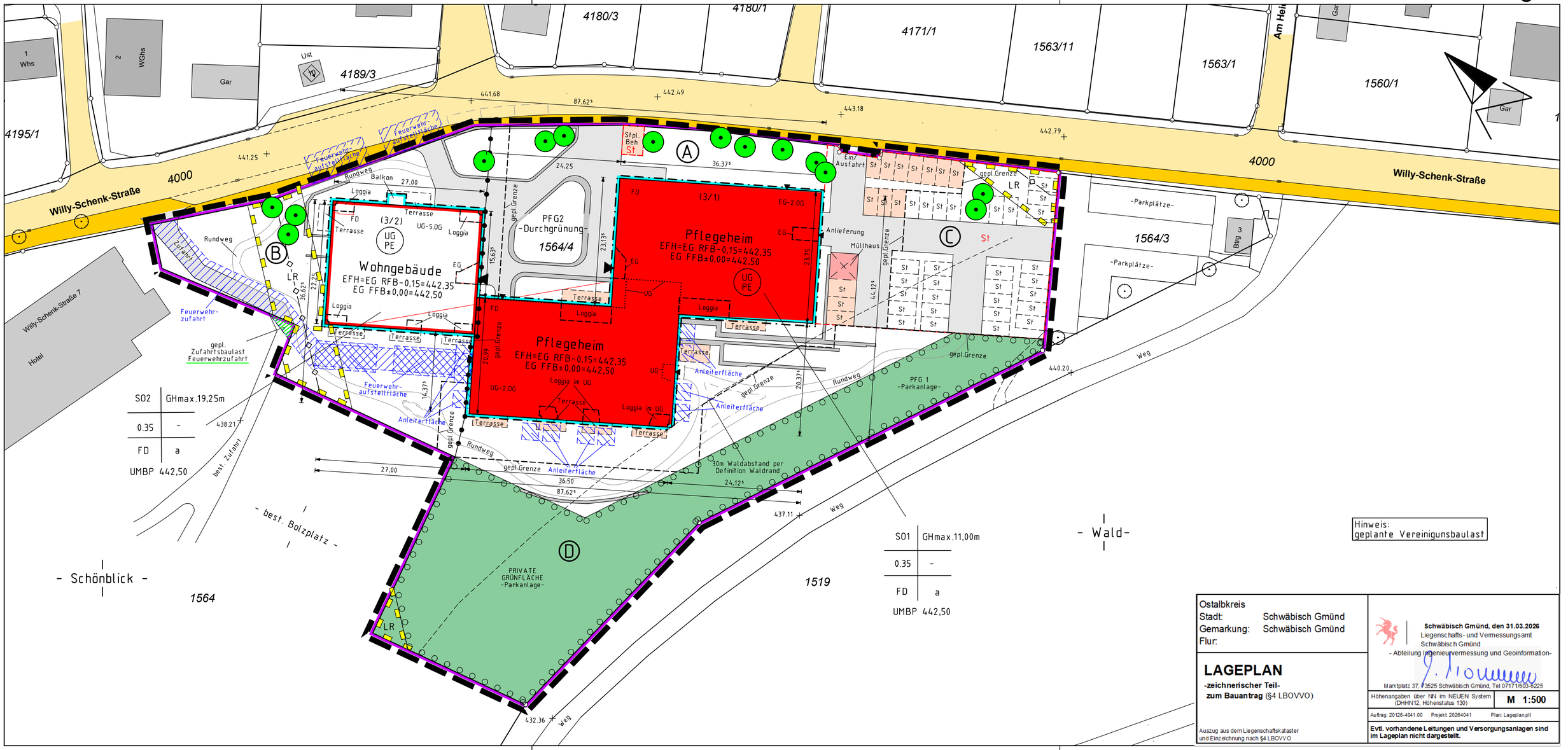
Anlage D




Ostalbkreis
Stadt: Schwäbisch Gmünd
Gemarkung: Schwäbisch Gmünd
Flur:

**LAGEPLAN**
**-zeichnerischer Teil-**
**zum Bauantrag** (§4 LBOVVO)

Auszug aus dem Liegenschaftskataster und Einzeichnung nach §4 LBOVVO

**Schwäbisch Gmünd, den 31.03.2026**
Liegenschafts- und Vermessungsamt
Schwäbisch Gmünd
- Abteilung Ingenieurvermessung und Geoinformation-

Marktplatz 37, 73525 Schwäbisch Gmünd, Tel 07171/603-6225

Höhenangaben über NN im NEUEN System (DHHN12, Höhenstatus 130)

M 1:500

Auftrag: 20126-4041.00 Projekt: 20264041 Plan: Lageplan.plt

**Evtl. vorhandene Leitungen und Versorgungsanlagen sind im Lageplan nicht dargestellt.**




Aussenanlagen siehe Freiflächenplan Landschaftsplanung

Angaben für den Brandschutz siehe Brandschutzgutachten

| Index | Datum | Änderungen |
|---|---|---|
| | | |

Höhenangaben für Türen, Fenster, Durchbrüche, Aussparungen und Schlitzen beziehen sich auf OK FFB. Sämtliche Maße sind vor Ausführungsbeginn verantwortlich zu prüfen. Bei Maßunstimmigkeiten ist die Bauleitung zu informieren.
Die Ausführungspläne sind nur in Verbindung mit Statikplänen, stat. Berechnungen und den Werkplänen der Fachplaner gültig. Alle einschlägigen DIN-Vorschriften und Richtlinien der Hersteller von Baustoffen sind einzuhalten.



Legende
- Beton
- Mauerwerk
- Trockenbau/ Fertigwandziehe

Plan-Nr.
ARC-4-GR-B1-E0-102-FA

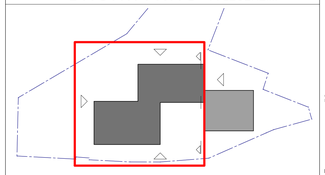
ARC

Projekt:
Neubau Pflegeheim
Schwäbisch Gmünd

Bauort:
Willy-Schenk-Straße
73527 Schwäbisch Gmünd

Projektnummer:

BAUANTRAG PFLEGEHEIM



Gebäude / Gebäudeteil: Pflegeheim:

EFH = ± 0.00 = 442.50 m üNN

Planinhalt:
Grundriss Erdgeschoss

Index: FA

Maßstab: 1:100

Planstufe:
Genehmigungsplanung Lph 4

Datum:
31.03.2026

Gezeichnet: SK

Geprüft: CS

Plangröße: DIN A0

Bauherr:
RWG GmbH & Co.KG

Gartenstraße 12
88212 Ravensburg

Generalunternehmer:
Georg Reisch GmbH & Co. KG

Schwarzachstraße 21
88348 Bad Saulgau
T: 07581-2002-0
M: info@reisch-bau.de

Architekt / Planverfasser:
**S2** Architekten I K.-H. Single I Freier Architekt BDA

Karl-Friedrich-Rumppstr.74
72622 Nürtingen
T: 0172 7323 870
single@s2-architekten.art

ARC

H/B = 841 / 1189 (1.00m²)

Aussenanlagen siehe Freiflächenplan Landschaftsplanung

Angaben für den Brandschutz siehe Brandschutzgutachten

| Index | Datum | Änderungen |
|---|---|---|
| | | |

Höhenangaben für Türen, Fenster, Durchbrüche, Aussparungen und Schlitzen beziehen sich auf OK FFB. Sämtliche Maße sind vor Ausführungsbeginn verantwortlich zu prüfen. Bei Maßunstimmigkeiten ist die Bauleitung zu informieren.
Die Ausführungspläne sind nur in Verbindung mit Statikplänen, stat. Berechnungen und den Werkplänen der Fachplaner gültig. Alle einschlägigen DIN-Vorschriften und Richtlinien der Hersteller von Baustoffen sind einzuhalten.



Legende

- Beton
- Mauerwerk
- Trockenbau/ Fertigwandelle

Plan-Nr.
ARC-4-GR-B1-U1-101-FA

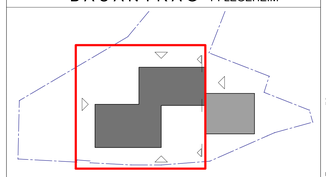
ARC

Projekt:
Neubau Pflegeheim
Schwäbisch Gmünd

Bauort:
Willy-Schenk-Straße
73527 Schwäbisch Gmünd

Projektnummer:

B A U A N T R A G PFLEGEHEIM



Gebäude / Gebäudeteil: Pflegeheim

EFH = ± 0.00 = 442.50 m üNN

Planinhalt:
Grundriss Untergeschoss

Index: FA

Maßstab: 1:100

Planstufe:
Genehmigungsplanung Lph 4

Datum:
31.03.2026

Gezeichnet: SK

Geprüft: CS

Plangröße: DIN A0

Bauherr:
RWG GmbH & Co.KG

Gartenstraße 12
88212 Ravensburg

Generalunternehmer:
Georg Reisch GmbH & Co. KG

Schwarzachstraße 21
88348 Bad Saulgau
T: 07581-2002-0
M: info@reisch-bau.de

Architekt / Planverfasser:
**S2** Architekten I K.-H. Single I Freier Architekt BDA

Karl-Friedrich-Rumppstr.74
72622 Nürtingen
T: 0172 7323 870
single@s2-architekten.art

ARC

H/B = 841 / 1189 (1.00m²)

Aussenanlagen siehe Freiflächenplan Landschaftsplanung

Angaben für den Brandschutz siehe Brandschutzgutachten

| Index | Datum | Änderungen |
|---|---|---|
| | | |

Höhenangaben für Türen, Fenster, Durchbrüche, Aussparungen und Schlitzen beziehen sich auf OK FFB. Sämtliche Maße sind vor Ausführungsbeginn verantwortlich zu prüfen. Bei Maßunstimmigkeiten ist die Bauleitung zu informieren.
Die Ausführungspläne sind nur in Verbindung mit Statikplänen, stat. Berechnungen und den Werkplänen der Fachplaner gültig. Alle einschlägigen DIN-Vorschriften und Richtlinien der Hersteller von Baustoffen sind einzuhalten.



Legende
- Beton
- Mauerwerk
- Trockenbau/ Fertigrasszelle

Plan-Nr.:
ARC-4-GR-B1-E2-104-FA

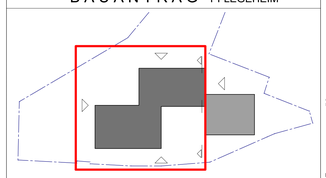
ARC

Projekt:
Neubau Pflegeheim
Schwäbisch Gmünd

Bauort:
Willy-Schenk-Straße
73527 Schwäbisch Gmünd

Projektnummer:

BAUANTRAG PFLEGEHEIM



Gebäude / Gebäudeteil:
Pflegeheim

EFH = ± 0.00 = 442.50 m üNN

Planinhalt:
Grundriss 2.Obergeschoss

Index: FA

Maßstab: 1:100

Planstufe:
Genehmigungsplanung Lph 4

Datum:
31.03.2026

Gezeichnet: SK

Geprüft: CS

Plangröße:
DIN A0

Bauherr:
RWG GmbH & Co.KG

Gartenstraße 12
88212 Ravensburg

Generalunternehmer:
Georg Reisch GmbH & Co. KG

Schwarzachstraße 21
88348 Bad Saulgau
T: 07581-2002-0
M: info@reisch-bau.de

REISCH

Architekt / Planverfasser:
**S2** Architekten | K.-H. Single | Freier Architekt BDA

Karl-Friedrich-Rumppstr.74
72622 Nürtingen
T: 0172 7323 870
single@s2-architekten.art

ARC

H/B = 841 / 1189 (1.00m²)




Ansicht Nord-Ost




Ansicht Süd-Ost

Aussenanlagen siehe Freiflächenplan Landschaftsplanung

Angaben für den Brandschutz siehe Brandschutzgutachten

| Index | Datum | Änderungen |
|---|---|---|

Höhenangaben für Türen, Fenster, Durchbrüche, Aussparungen und Schlitzen beziehen sich auf OK FFB. Sämtliche Maße sind vor Ausführungsbeginn verantwortlich zu prüfen. Bei Maßunstimmigkeiten ist die Bauleitung zu informieren.
Die Ausführungspläne sind nur in Verbindung mit Statikplänen, stat. Berechnungen und den Werkplänen der Fachplaner gültig. Alle einschlägigen DIN-Vorschriften und Richtlinien der Hersteller von Baustoffen sind einzuhalten.



Legende
- Beton
- Mauerwerk
- Trockenbau/ Fertigrasszelle

Plan-Nr.:
ARC-4-AN-B1-XX-121-FA

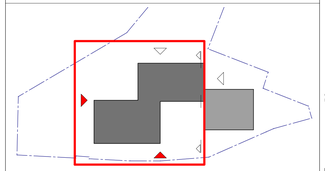
ARC

Projekt:
Neubau Pflegeheim
Schwäbisch Gmünd

Bauort:
Willy-Schenk-Straße
73527 Schwäbisch Gmünd

Projektnummer:

BAUANTRAG PFLEGEHEIM



Gebäude / Gebäudeteil: Pflegeheim

EFH = ± 0.00 = 442.50 m üNN

Planinhalt:
Ansicht Nord-Ost / Süd-Ost

Index: FA

Maßstab: 1:100

Planstufe:
Genehmigungsplanung Lph 4

Datum:
31.03.2026

Gezeichnet: SK

Geprüft: CS

Plangröße:
594 / 1189

Bauherr:
RWG GmbH & Co.KG

Gartenstraße 12
88212 Ravensburg

Generalunternehmer:
Georg Reisch GmbH & Co. KG

Schwarzachstraße 21
88348 Bad Saulgau
T: 07581-2002-0
M: info@reisch-bau.de

Architekt / Planverfasser:
**S2** Architekten I K.-H. Single I Freier Architekt BDA

Karl-Friedrich-Rumppstr.74
72622 Nürtingen
T: 0172 7323 870
single@s2-architekten.art

ARC

H/B = 594 / 1189 (0.71m²)




# Ansicht Süd-West




# Ansicht Nord-West

Ansicht Gebäude Seniorenwohnen

Aussenanlagen siehe Freiflächenplan Landschaftsplanung

Angaben für den Brandschutz siehe Brandschutzgutachten

| Index | Datum | Änderungen |
|---|---|---|

Höhenangaben für Türen, Fenster, Durchbrüche, Aussparungen und Schlitzen beziehen sich auf OK FFB. Sämtliche Maße sind vor Ausführungsbeginn verantwortlich zu prüfen. Bei Maßunstimmigkeiten ist die Bauleitung zu informieren.
Die Ausführungspläne sind nur in Verbindung mit Statikplänen, stat. Berechnungen und den Werkplänen der Fachplaner gültig. Alle einschlägigen DIN-Vorschriften und Richtlinien der Hersteller von Baustoffen sind einzuhalten.



Legende
- Beton
- Mauerwerk
- Trockenbau/ Fertigteilwände

Plan-Nr.:
ARC-4-AN-B1-XX-123-FA

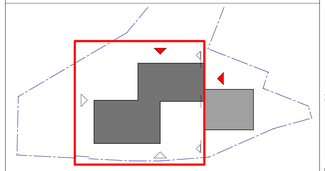
ARC

Projekt:
Neubau Pflegeheim
Schwäbisch Gmünd

Bauort:
Willy-Schenk-Straße
73527 Schwäbisch Gmünd

Projektnummer:

BAUANTRAG PFLEGEHEIM



Gebäude / Gebäudeteil: Pflegeheim

EFH = ± 0.00 = 442.50 m üNN

Planinhalt:
Ansicht Süd-West / Nord-West

Index: FA

Maßstab: 1:100

Planstufe:
Genehmigungsplanung Lph 4

Datum:
31.03.2026

Gezeichnet: SK

Geprüft: CS

Plangröße:
594 / 1189

Bauherr:
RWG GmbH & Co.KG

Gartenstraße 12
88212 Ravensburg

Generalunternehmer:
Georg Reisch GmbH & Co. KG

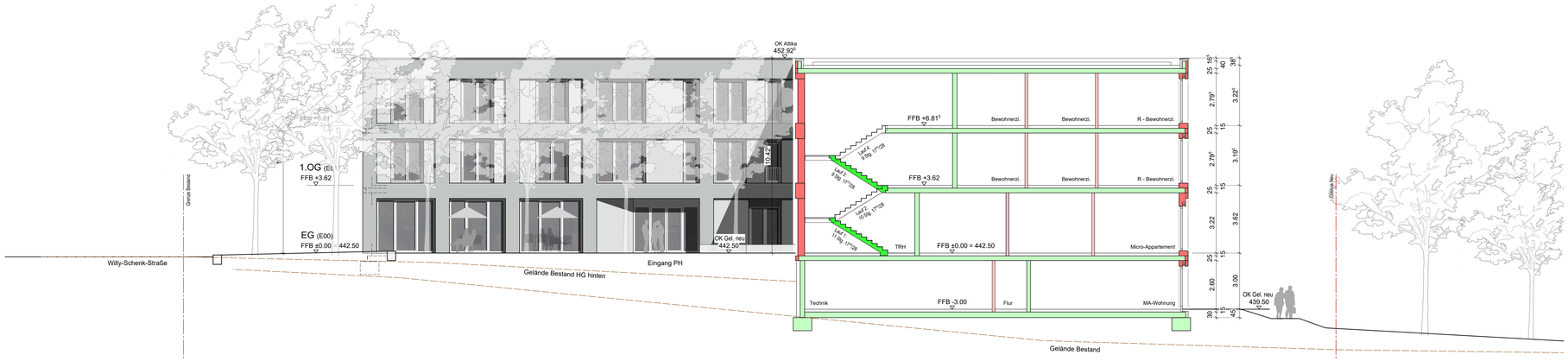
Schwarzachstraße 21
88348 Bad Saulgau
T: 07581-2002-0
M: info@reisch-bau.de

Architekt / Planverfasser:
**S2** Architekten I K.-H. Single I Freier Architekt BDA

Karl-Friedrich-Rumppstr.74
72622 Nürtingen
T: 0172 7323 870
single@s2-architekten.art

ARC

H/B = 594 / 1189 (0.71m²)




Aussenanlagen siehe Freiflächenplan Landschaftsplanung

Angaben für den Brandschutz siehe Brandschutzgutachten

| Index | Datum | Änderungen |
|---|---|---|
| | | |

Höhenangaben für Türen, Fenster, Durchbrüche, Aussparungen und Schlitzen beziehen sich auf OK FFB. Sämtliche Maße sind vor Ausführungsbeginn verantwortlich zu prüfen. Bei Maßunstimmigkeiten ist die Bauleitung zu informieren. Die Ausführungspläne sind nur in Verbindung mit Statikplänen, stat. Berechnungen und den Werkplänen der Fachplaner gültig. Alle einschlägigen DIN-Vorschriften und Richtlinien der Hersteller von Baustoffen sind einzuhalten.



Legende

- Beton
- Mauerwerk
- Trockenbau/ Fertigrasszelle

Plan-Nr.:

ARC-4-SC-B1-XX-131-FA

ARC

Projekt:

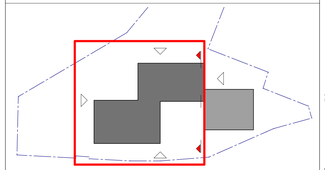
Neubau Pflegeheim
Schwäbisch Gmünd

Bauort:

Willy-Schenk-Straße
73527 Schwäbisch Gmünd

Projektnummer:

BAUANTRAG PFLEGEHEIM



Gebäude / Gebäudeteil: Pflegeheim

EFH = ± 0.00 = 442.50 m üNN

Planinhalt:

Schnitt 1-1 / Ansicht Nord-West

Index: FA

Maßstab: 1:100

Planstufe:

Genehmigungsplanung Lph 4

Datum:

13.03.2026

Gezeichnet: SK

Geprüft: CS

Plangröße:

594 / 1189

Bauherr:

RWG GmbH & Co.KG

Gartenstraße 12
88212 Ravensburg

Generalunternehmer:

Georg Reisch GmbH & Co. KG

Schwarzachstraße 21
88348 Bad Saulgau
T: 07581-2002-0
M: info@reisch-bau.de

Architekt / Planverfasser:

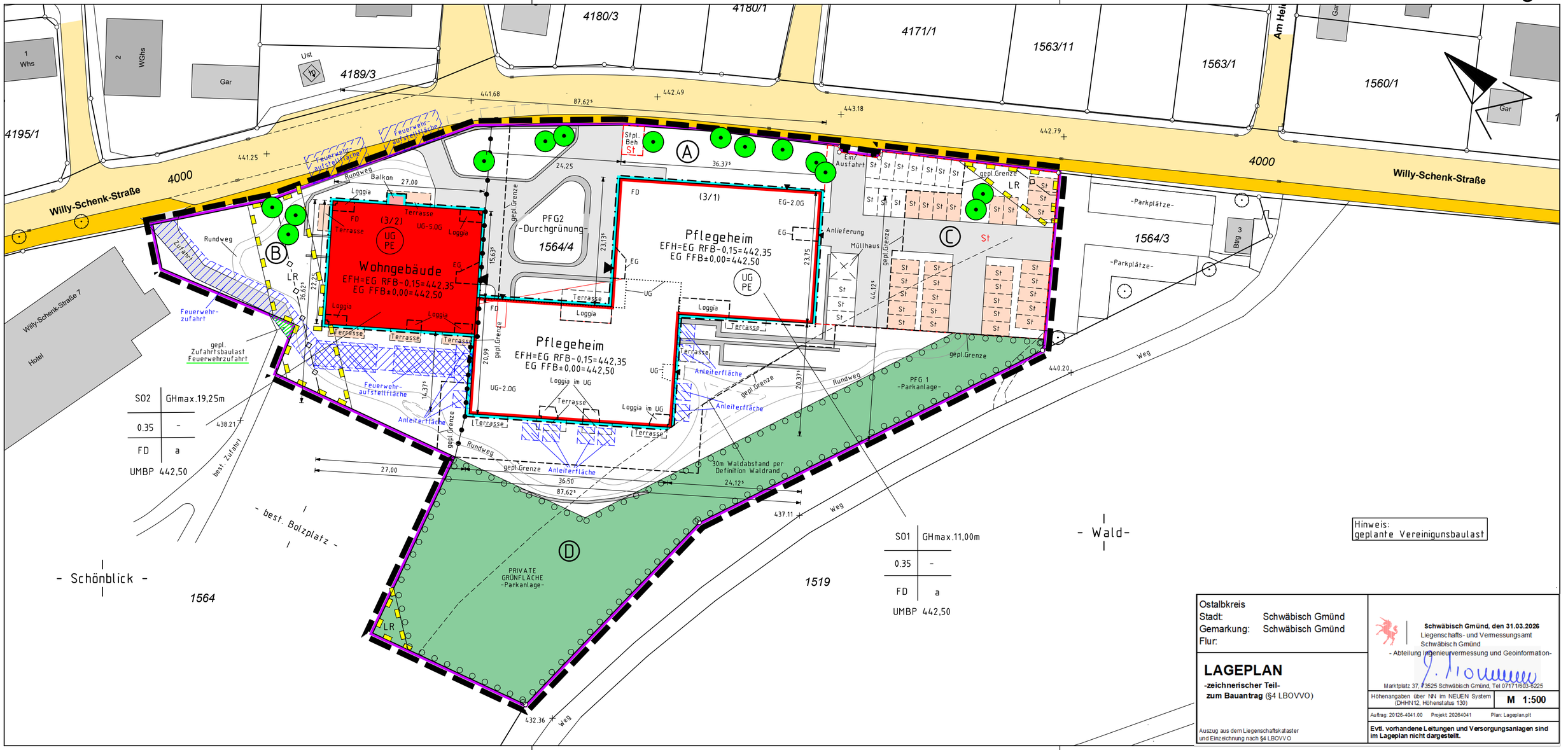
**S2** Architekten I K.-H. Single I Freier Architekt BDA

Karl-Friedrich-Rumppstr.74
72622 Nürtingen
T: 0172 7323 870
single@s2-architekten.art

ARC

H/B = 594 / 1189 (0.71m²)

Anlage D




Ostalbkreis
Stadt: Schwäbisch Gmünd
Gemarkung: Schwäbisch Gmünd
Flur:

**LAGEPLAN**
**-zeichnerischer Teil-**
**zum Bauantrag** (§4 LBOVVO)

Auszug aus dem Liegenschaftskataster und Einzeichnung nach §4 LBOVVO

**Schwäbisch Gmünd, den 31.03.2026**
Liegenschafts- und Vermessungsamt
Schwäbisch Gmünd
- Abteilung Ingenieurvermessung und Geoinformation-

Marktplatz 37, 73525 Schwäbisch Gmünd, Tel 07171/603-6225

Höhenangaben über NN im NEUEN System (DHHN12, Höhenstatus 130)

M 1:500

Auftrag: 20126-4041.00 Projekt: 20264041 Plan: Lageplan.plt

**Evtl. vorhandene Leitungen und Versorgungsanlagen sind im Lageplan nicht dargestellt.**

Aussenanlagen siehe Freiflächenplan Landschaftsplanung

Angaben für den Brandschutz siehe Brandschutzgutachten

| Index | Datum | Änderungen |
|---|---|---|
| | | |

Höhenangaben für Türen, Fenster, Durchbrüche, Aussparungen und Schlitzen beziehen sich auf OK FFB. Sämtliche Maße sind vor Ausführungsbeginn verantwortlich zu prüfen. Bei Maßunstimmigkeiten ist die Bauleitung zu informieren.
Die Ausführungspläne sind nur in Verbindung mit Statikplänen, stat. Berechnungen und den Werkplänen der Fachplaner gültig. Alle einschlägigen DIN-Vorschriften und Richtlinien der Hersteller von Baustoffen sind einzuhalten.



Legende
- Beton
- Mauerwerk
- Trockenbau

Plan-Nr.:
ARC-4-GR-B2-E0-102-FA

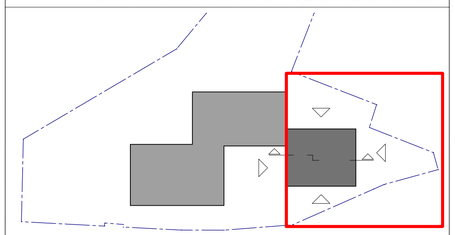
ARC

Projekt:
Neubau Seniorenwohnen
Schwäbisch Gmünd

Bauort:
Willy-Schenk-Straße
73527 Schwäbisch Gmünd

Projektnummer:

# BAUANTRAG SENIORENWOHNEN



Gebäude / Gebäudeteil:
Wohngebäude

EFH = ± 0.00 = 442.50 m üNN

Planinhalt:
## Grundriss Erdgeschoss

Index: FA

Maßstab: 1:100

Planstufe:
Genehmigungsplanung Lph 4

Datum:
31.03.2026

Gezeichnet: SK

Geprüft: CS

Plangröße: DIN A1

Bauherr:
RWG GmbH & Co.KG

Gartenstraße 12
88212 Ravensburg

Generalunternehmer:
Georg Reisch GmbH & Co. KG

Schwarzachstraße 21
88348 Bad Saulgau
T: 07581-2002-0
M: info@reisch-bau.de

Architekt / Planverfasser:
**S2** Architekten I K.-H. Single I Freier Architekt BDA

Karl-Friedrich-Rumpfstr.74
72622 Nürtingen
T: 0172 7323 870
single@s2-architekten.art

ARC

H/B = 594 / 841 (0.50m²)

Aussenanlagen siehe Freiflächenplan Landschaftsplanung

Angaben für den Brandschutz siehe Brandschutzgutachten

| Index | Datum | Änderungen |
|---|---|---|

Höhenangaben für Türen, Fenster, Durchbrüche, Aussparungen und Schlitzen beziehen sich auf OK FFB. Sämtliche Maße sind vor Ausführungsbeginn verantwortlich zu prüfen. Bei Maßunstimmigkeiten ist die Bauleitung zu informieren.
Die Ausführungspläne sind nur in Verbindung mit Statikplänen, stat. Berechnungen und den Werkplänen der Fachplaner gültig. Alle einschlägigen DIN-Vorschriften und Richtlinien der Hersteller von Baustoffen sind einzuhalten.



Legende
- Beton
- Mauerwerk
- Trockenbau

Plan-Nr.:
ARC-4-GR-B2-U1-101-FA

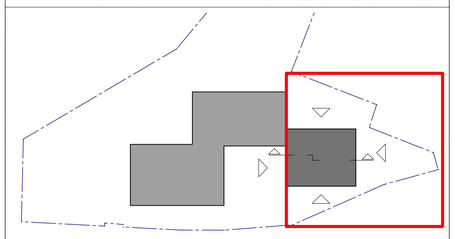
ARC

Projekt:
Neubau Seniorenwohnen
Schwäbisch Gmünd

Bauort:
Willy-Schenk-Straße
73527 Schwäbisch Gmünd

Projektnummer:

# BAUANTRAG SENIORENWOHNEN



Gebäude / Gebäudeteil:
Wohngebäude

EFH = ± 0.00 = 442.50 m üNN

Planinhalt:
## Grundriss Untergeschoss

Index: FA

Maßstab: 1:100

Planstufe:
Genehmigungsplanung Lph 4

Datum:
31.03.2026

Gezeichnet: SK

Geprüft: CS

Plangröße: DIN A1

Bauherr:
RWG GmbH & Co.KG

Gartenstraße 12
88212 Ravensburg

Generalunternehmer:
Georg Reisch GmbH & Co. KG

Schwarzachstraße 21
88348 Bad Saulgau
T: 07581-2002-0
M: info@reisch-bau.de

Architekt / Planverfasser:
**S2** Architekten I K.-H. Single I Freier Architekt BDA

Karl-Friedrich-Rumpstr.74
72622 Nürtingen
T: 0172 7323 870
single@s2-architekten.art

ARC

H/B = 594 / 841 (0.50m²)

Aussenanlagen siehe Freiflächenplan Landschaftsplanung

Angaben für den Brandschutz siehe Brandschutzgutachten

| Index | Datum | Änderungen |
|---|---|---|
| | | |

Höhenangaben für Türen, Fenster, Durchbrüche, Aussparungen und Schlitzen beziehen sich auf OK FFB. Sämtliche Maße sind vor Ausführungsbeginn verantwortlich zu prüfen. Bei Maßunstimmigkeiten ist die Bauleitung zu informieren.
Die Ausführungspläne sind nur in Verbindung mit Statikplänen, stat. Berechnungen und den Werkplänen der Fachplaner gültig. Alle einschlägigen DIN-Vorschriften und Richtlinien der Hersteller von Baustoffen sind einzuhalten.



Legende
- Beton
- Mauerwerk
- Trockenbau

Plan-Nr.:
ARC-4-GR-B2-E1-103-FA

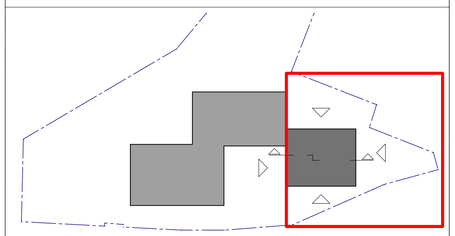
ARC

Projekt:
Neubau Seniorenwohnen
Schwäbisch Gmünd

Bauort:
Willy-Schenk-Straße
73527 Schwäbisch Gmünd

Projektnummer:

# BAUANTRAG SENIORENWOHNEN



Gebäude / Gebäudeteil:
Wohngebäude

EFH = ± 0.00 = 442.50 m üNN

Planinhalt:
## Grundriss 1.Obergeschoss

Index: FA

Maßstab: 1:100

Planstufe:
Genehmigungsplanung Lph 4

Datum:
31.03.2026

Gezeichnet: SK

Geprüft: CS

Plangröße: DIN A1

Bauherr:
RWG GmbH & Co.KG

Gartenstraße 12
88212 Ravensburg

Generalunternehmer:
Georg Reisch GmbH & Co. KG

Schwarzachstraße 21
88348 Bad Saulgau
T: 07581-2002-0
M: info@reisch-bau.de

Architekt / Planverfasser:
**S2** Architekten | K.-H. Single | Freier Architekt BDA

Karl-Friedrich-Rumppstr.74
72622 Nürtingen
T: 0172 7323 870
single@s2-architekten.art

ARC

H/B = 594 / 841 (0.50m²)

Aussenanlagen siehe Freiflächenplan Landschaftsplanung

Angaben für den Brandschutz siehe Brandschutzgutachten

| Index | Datum | Änderungen |
|---|---|---|

Höhenangaben für Türen, Fenster, Durchbrüche, Aussparungen und Schlitzen beziehen sich auf OK FFB. Sämtliche Maße sind vor Ausführungsbeginn verantwortlich zu prüfen. Bei Maßunstimmigkeiten ist die Bauleitung zu informieren.
Die Ausführungspläne sind nur in Verbindung mit Statikplänen, stat. Berechnungen und den Werkplänen der Fachplaner gültig. Alle einschlägigen DIN-Vorschriften und Richtlinien der Hersteller von Baustoffen sind einzuhalten.



Legende
- Beton
- Mauerwerk
- Trockenbau

Plan-Nr.:
ARC-4-GR-B2-E2-104-FA

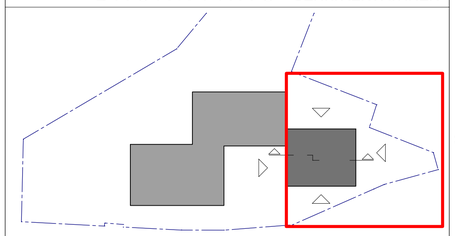
ARC

Projekt:
Neubau Seniorenwohnen
Schwäbisch Gmünd

Bauort:
Willy-Schenk-Straße
73527 Schwäbisch Gmünd

Projektnummer:

# BAUANTRAG SENIORENWOHNEN



Gebäude / Gebäudeteil:
Wohngebäude

EFH = ± 0.00 = 442.50 m üNN

Planinhalt:
## Grundriss 2.Obergeschoss

Index: FA
Maßstab: 1:100

Planstufe:
Genehmigungsplanung Lph 4

Datum:
31.03.2026

Gezeichnet: SK
Geprüft: CS
Plangröße: DIN A1

Bauherr:
RWG GmbH & Co.KG

Gartenstraße 12
88212 Ravensburg

Generalunternehmer:
Georg Reisch GmbH & Co. KG

Schwarzachstraße 21
88348 Bad Saulgau
T: 07581-2002-0
M: info@reisch-bau.de

Architekt / Planverfasser:
**S2** Architekten | K.-H. Single | Freier Architekt BDA

Karl-Friedrich-Rumpfstr.74
72622 Nürtingen
T: 0172 7323 870
single@s2-architekten.art

ARC

H/B = 594 / 841 (0.50m²)

Aussenanlagen siehe Freiflächenplan Landschaftsplanung

Angaben für den Brandschutz siehe Brandschutzgutachten

| Index | Datum | Änderungen |
|---|---|---|
| | | |

Höhenangaben für Türen, Fenster, Durchbrüche, Aussparungen und Schlitzen beziehen sich auf OK FFB. Sämtliche Maße sind vor Ausführungsbeginn verantwortlich zu prüfen. Bei Maßunstimmigkeiten ist die Bauleitung zu informieren.
Die Ausführungspläne sind nur in Verbindung mit Statikplänen, stat. Berechnungen und den Werkplänen der Fachplaner gültig. Alle einschlägigen DIN-Vorschriften und Richtlinien der Hersteller von Baustoffen sind einzuhalten.



Legende
- Beton
- Mauerwerk
- Trockenbau

Plan-Nr.:
ARC-4-GR-B2-E5-107-FA

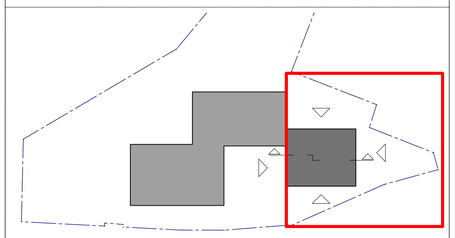
ARC

Projekt:
Neubau Seniorenwohnen
Schwäbisch Gmünd

Bauort:
Willy-Schenk-Straße
73527 Schwäbisch Gmünd

Projektnummer:

# BAUANTRAG SENIORENWOHNEN



Gebäude / Gebäudeteil:
Wohngebäude

EFH = ± 0.00 = 442.50 m üNN

Planinhalt:
## Grundriss 5.Obergeschoss

Index: FA

Maßstab: 1:100

Planstufe:
Genehmigungsplanung Lph 4

Datum:
31.03.2026

Gezeichnet: SK

Geprüft: CS

Plangröße: DIN A1

Bauherr:
RWG GmbH & Co.KG

Gartenstraße 12
88212 Ravensburg

Generalunternehmer:
Georg Reisch GmbH & Co. KG

Schwarzachstraße 21
88348 Bad Saulgau
T: 07581-2002-0
M: info@reisch-bau.de

Architekt / Planverfasser:
**S2** Architekten I K.-H. Single I Freier Architekt BDA

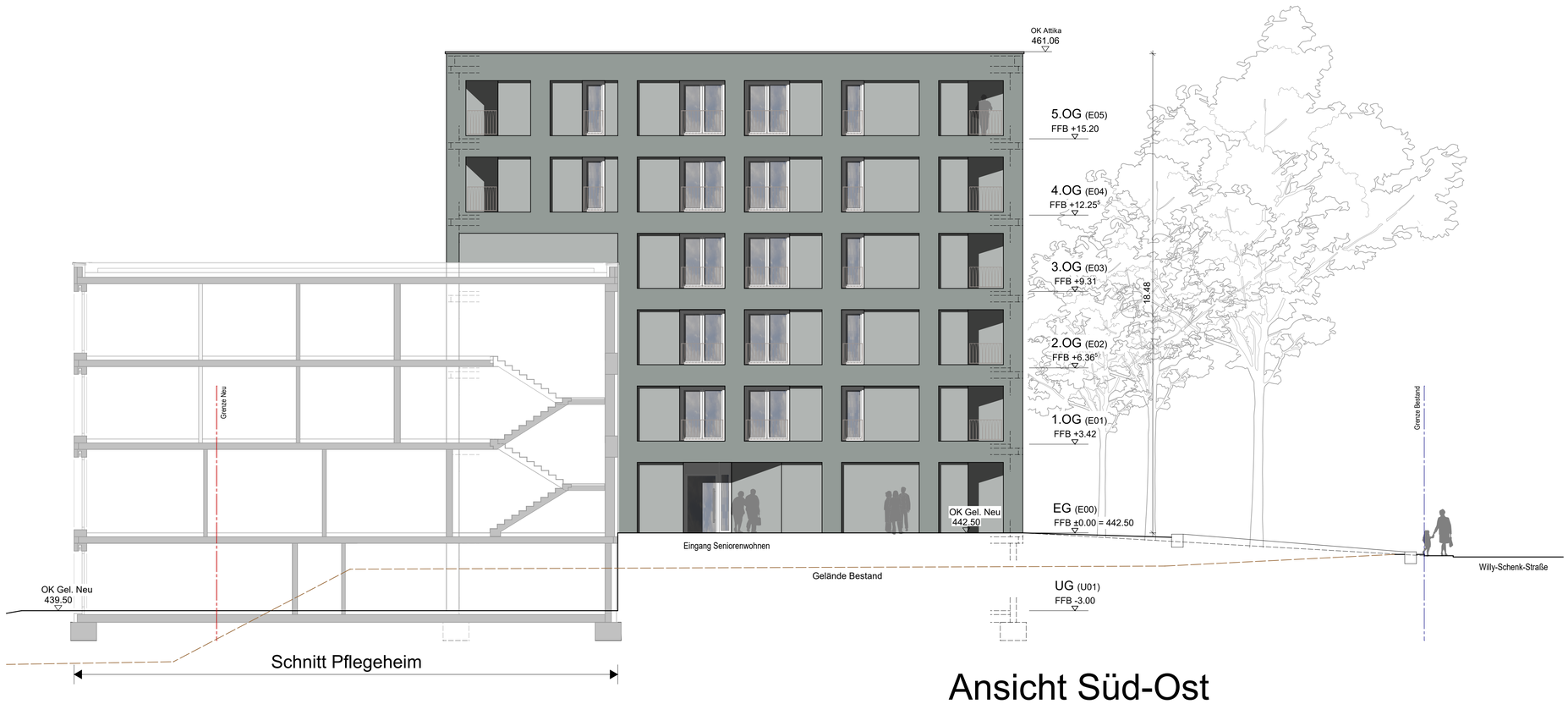
Karl-Friedrich-Rumpfstr.74
72622 Nürtingen
T: 0172 7323 870
single@s2-architekten.art

ARC

H/B = 594 / 841 (0.50m²)




# Ansicht Nord-Ost




# Ansicht Süd-Ost

Aussenanlagen siehe Freiflächenplan Landschaftsplanung

Angaben für den Brandschutz siehe Brandschutzgutachten

| Index | Datum | Änderungen |
|---|---|---|

Höhenangaben für Türen, Fenster, Durchbrüche, Aussparungen und Schlitzen beziehen sich auf OK FFB. Sämtliche Maße sind vor Ausführungsbeginn verantwortlich zu prüfen. Bei Maßunstimmigkeiten ist die Bauleitung zu informieren.
Die Ausführungspläne sind nur in Verbindung mit Statikplänen, stat. Berechnungen und den Werkplänen der Fachplaner gültig. Alle einschlägigen DIN-Vorschriften und Richtlinien der Hersteller von Baustoffen sind einzuhalten.



Legende
- Beton
- Mauerwerk
- Trockenbau

Plan-Nr.:
ARC-4-AN-B2-XX-121-FA

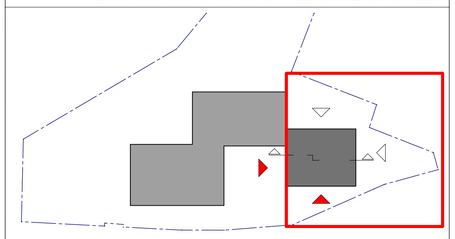
ARC

Projekt:
Neubau Seniorenwohnen
Schwäbisch Gmünd

Bauort:
Willy-Schenk-Straße
73527 Schwäbisch Gmünd

Projektnummer:

B A U A N T R A G SENIORENWOHNEN



Gebäude / Gebäudeteil:
Wohngebäude

EFH = ± 0.00 = 442.50 m üNN

Planinhalt:
Ansicht Nord-Ost / Süd-Ost

Index: FA

Maßstab: 1:100

Planstufe:
Genehmigungsplanung Lph 4

Datum:
31.03.2026

Gezeichnet: SK

Geprüft: CS

Plangröße:
DIN A1

Bauherr:
RWG GmbH & Co.KG

Gartenstraße 12
88212 Ravensburg

Generalunternehmer:
Georg Reisch GmbH & Co. KG

Schwarzachstraße 21
88348 Bad Saulgau
T: 07581-2002-0
M: info@reisch-bau.de

Architekt / Planverfasser:
**S2** Architekten I K.-H. Single I Freier Architekt BDA

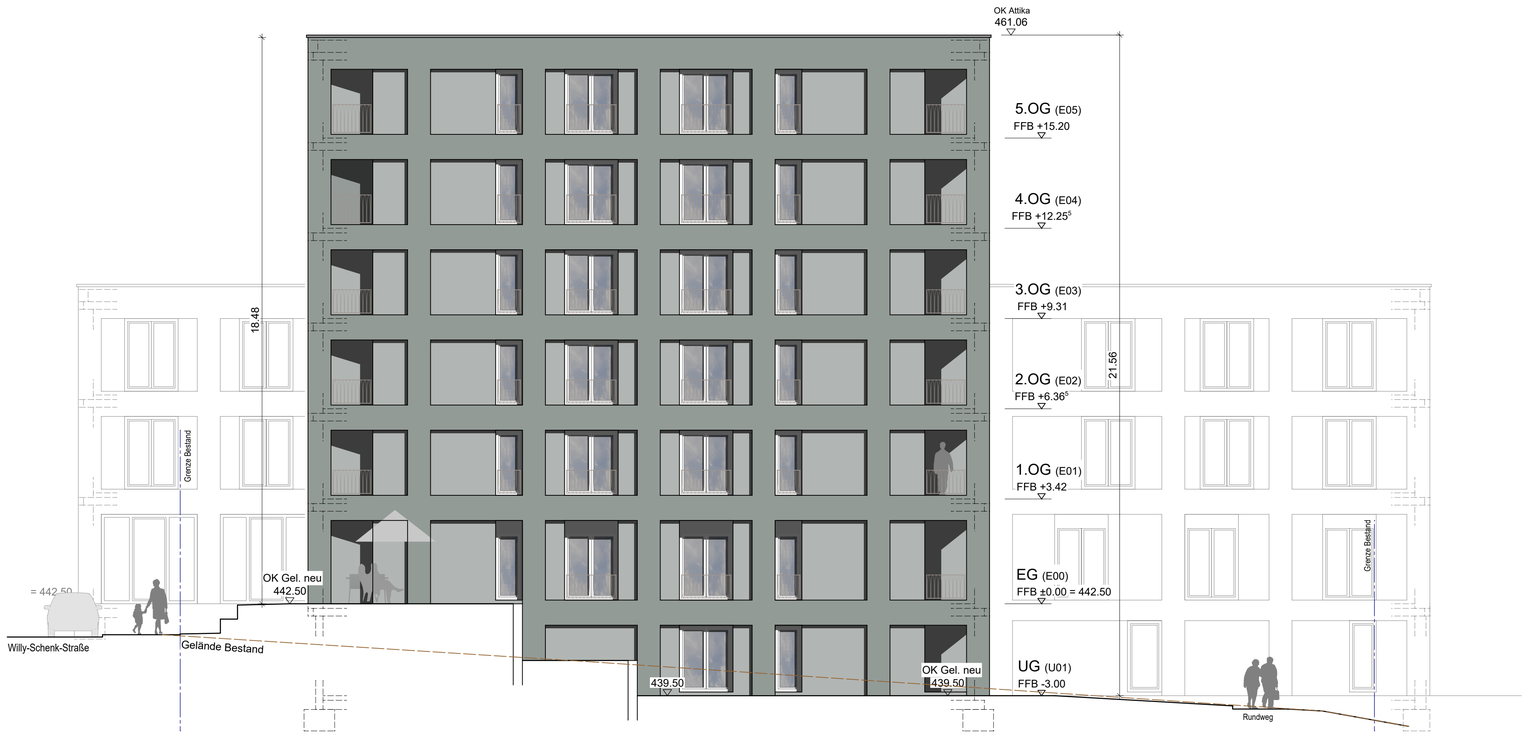
Karl-Friedrich-Rumppstr.74
72622 Nürtingen
T: 0172 7323 870
single@s2-architekten.art

ARC

H/B = 594 / 841 (0.50m²)




# Ansicht Süd-West




# Ansicht Nord-West

Aussenanlagen siehe Freiflächenplan Landschaftsplanung

Angaben für den Brandschutz siehe Brandschutzgutachten

| Index | Datum | Änderungen |
|---|---|---|

Höhenangaben für Türen, Fenster, Durchbrüche, Aussparungen und Schlitzen beziehen sich auf OK FFB. Sämtliche Maße sind vor Ausführungsbeginn verantwortlich zu prüfen. Bei Maßunstimmigkeiten ist die Bauleitung zu informieren.
Die Ausführungspläne sind nur in Verbindung mit Statikplänen, stat. Berechnungen und den Werkplänen der Fachplaner gültig. Alle einschlägigen DIN-Vorschriften und Richtlinien der Hersteller von Baustoffen sind einzuhalten.



Legende
- Beton
- Mauerwerk
- Trockenbau

Plan-Nr.:
ARC-4-AN-B2-XX-123-FA

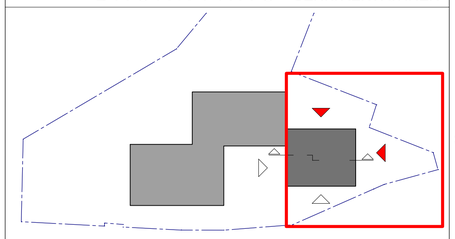
ARC

Projekt:
Neubau Seniorenwohnen
Schwäbisch Gmünd

Bauort:
Willy-Schenk-Straße
73527 Schwäbisch Gmünd

Projektnummer:

BAUANTRAG SENIORENWOHNEN



Gebäude / Gebäudeteil:
Wohngebäude

EFH = ± 0.00 = 442.50 m üNN

Planinhalt:
Ansicht Süd-West / Nord-West

Index: FA

Maßstab: 1:100

Planstufe:
Genehmigungsplanung Lph 4

Datum:
31.03.2026

Gezeichnet:
SK

Geprüft:
CS

Plangröße:
DIN A1

Bauherr:
RWG GmbH & Co.KG

Gartenstraße 12
88212 Ravensburg

Generalunternehmer:
Georg Reisch GmbH & Co. KG

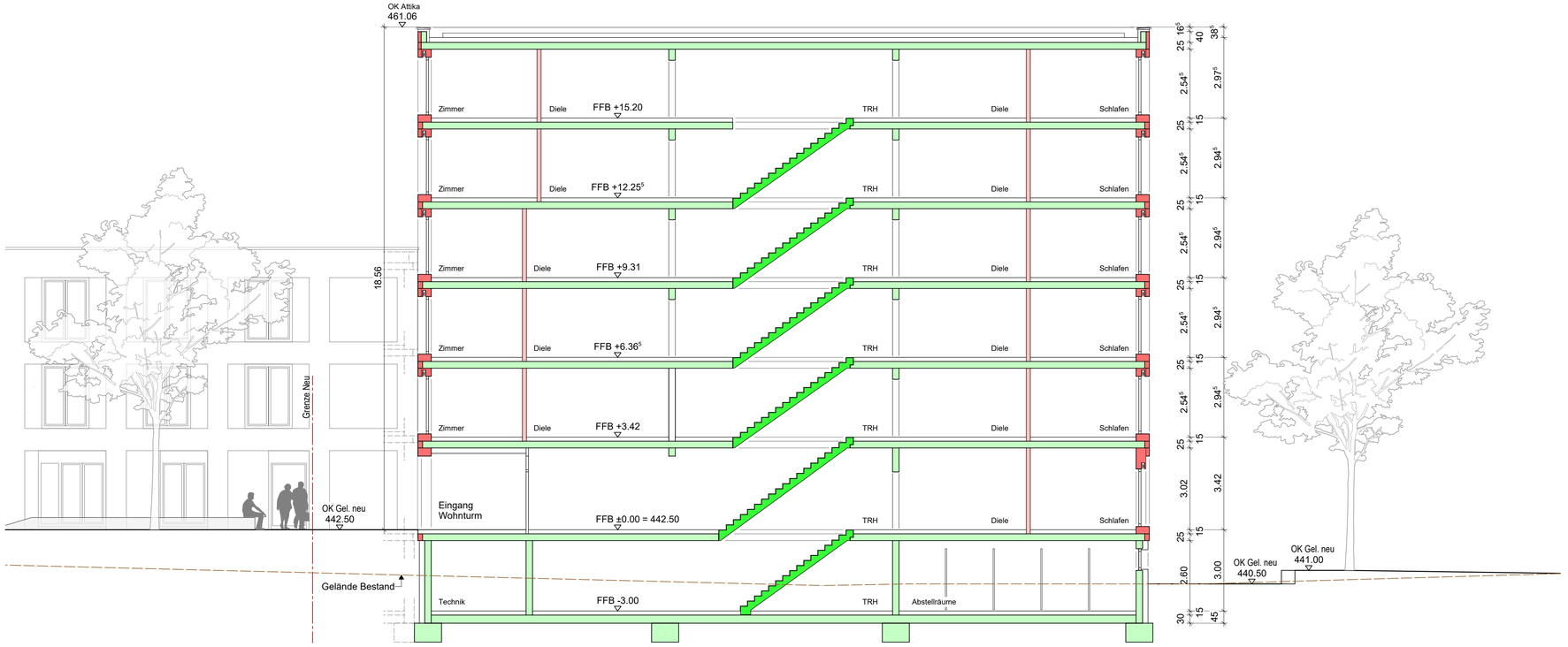
Schwarzachstraße 21
88348 Bad Saulgau
T: 07581-2002-0
M: info@reisch-bau.de

Architekt / Planverfasser:
**S2** Architekten I K.-H. Single I Freier Architekt BDA

Karl-Friedrich-Rumppstr.74
72622 Nürtingen
T: 0172 7323 870
single@s2-architekten.art

ARC

H/B = 594 / 841 (0.50m²)




Aussenanlagen siehe Freiflächenplan Landschaftsplanung

Angaben für den Brandschutz siehe Brandschutzgutachten

| Index | Datum | Änderungen |
|---|---|---|
| | | |

Höhenangaben für Türen, Fenster, Durchbrüche, Aussparungen und Schlitzen beziehen sich auf OK FFB. Sämtliche Maße sind vor Ausführungsbeginn verantwortlich zu prüfen. Bei Maßunstimmigkeiten ist die Bauleitung zu informieren.
Die Ausführungspläne sind nur in Verbindung mit Statikplänen, stat. Berechnungen und den Werkplänen der Fachplaner gültig. Alle einschlägigen DIN-Vorschriften und Richtlinien der Hersteller von Baustoffen sind einzuhalten.



Legende
- Beton
- Mauerwerk
- Trockenbau

Plan-Nr.:
ARC-4-SC-B2-XX-131-FA

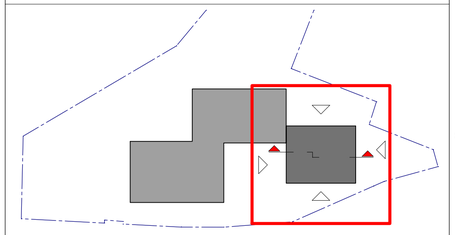
ARC

Projekt:
Neubau Seniorenwohnen
Schwäbisch Gmünd

Bauort:
Willy-Schenk-Straße
73527 Schwäbisch Gmünd

Projektnummer:

BAUANTRAG SENIORENWOHNEN



Gebäude / Gebäudeteil:
Wohngebäude

EFH = ± 0.00 = 442.50 m üNN

Planinhalt:
Schnitt 1-1

Index: FA

Maßstab: 1:100

Planstufe:
Genehmigungsplanung Lph 4

Datum:
31.03.2026

Gezeichnet: SK

Geprüft: CS

Plangröße: DIN A1

Bauherr:
RWG GmbH & Co.KG

Gartenstraße 12
88212 Ravensburg

Generalunternehmer:
Georg Reisch GmbH & Co. KG

Schwarzachstraße 21
88348 Bad Saulgau
T: 07581-2002-0
M: info@reisch-bau.de

Architekt / Planverfasser:
**S2** Architekten | K.-H. Single | Freier Architekt BDA

Karl-Friedrich-Rumppstr.74
72622 Nürtingen
T: 0172 7323 870
single@s2-architekten.art

ARC

H/B = 594 / 841 (0.50m²)