

**Kurzprotokoll über die
öffentliche Sitzung
des Gemeinderats
am Mittwoch, den 26.07.2017
im großen Sitzungssaal des Rathauses**

Beginn: 16:05 Uhr
Ende: 17:48 Uhr

**zu 1 Gmünder Hallenbad
Vorlage: 172/2017**

Beschluss:

1. Der Gemeinderat beschließt, als Ersatz für das bisherige Hallenbad Goethestraße, den Neubau eines Bades am Standort Gleispark (ehemaliges Güterbahnhofareal) weiterzuverfolgen.
2. Der Gemeinderat beauftragt die Stadtverwaltung, die für einen evtl. Neubau am Standort Gleispark benötigten Grundstücksflächen durch eine befristete Kaufoption zu sichern, welche durch den Gemeinderat zu beschließen ist.
3. Der Gemeinderat beauftragt die Stadtverwaltung weiterhin, die notwendigen planungsrechtlichen Schritte für einen vorhabenbezogenen Bebauungsplan einzuleiten.
4. Der Gemeinderat befürwortet, dass das neue Bad neben dem Grundversorgungsbad (Schwimm-, Sport- und Schulbad) nach Möglichkeit mit einem multifunktional ausgestatteten 50 m-Becken auch mit einem Freizeit- und Spaßbad sowie weiteren Nutzungen im Bereich Sauna, Wellness, Spa und Fitness ausgestattet ist.
5. Der Gemeinderat beauftragt die Stadtverwaltung darüber hinaus, die Grundlagen für eine evtl. europaweite Ausschreibung von Planung, Bau und Betrieb eines solchen Bades als Baukonzession durch einen privaten Partner vorzubereiten und dem Gemeinderat (vor einer evtl. Bekanntmachung) zur Beschlussfassung vorzulegen.

**zu 2 Sportförderung 2017 - Gewährung von Zuschüssen zum Kauf von Großsportgeräten bzw. zur Errichtung, Erweiterung und Sanierung vereinseigener Sportanlagen
Vorlage: 152/2017**

Beschluss:

Die Stadt Schwäbisch Gmünd bezuschusst die nachfolgenden Investitionsvorhaben der Gmünder Sportvereine mit 112.365,11 €.
Davon werden 74.265,11 € im Jahr 2017 ausbezahlt.

Die Vereinszuschüsse werden für folgende Investitionen gewährt:

Schwimmverein Schwäbisch Gmünd Beschaffung Startblock	438,00 €
Sportgemeinde Bettringen 1885 e.V. Installation einer Blitzschutzanlage auf der vereinseigenen Halle	2.285,63 €
Turnverein Wetzgau 1920 e.V. Beschaffung Mattensatz Ringe und Reck	2.371,20 €
1.FC Germania Bargau 1927 e.V. Renovierung Umkleidekabine im Vereinsheim	4.763,90 €
Sportverein 1925 Hussenhofen e.V. Renovierung Vereinsheim	7.455,64 €
Turnverein Wetzgau 1920 e.V. Beschaffung Krafttrainingsgerät	1.041,25 €
Reit- und Fahrverein Schwäbisch Gmünd e.V. Sanierung des Hallenbodens und der Holzbande	7.232,17 €
Judo Verein Schwäbisch Gmünd e.V. Beschaffung Judo-Matten	1.937,30 €
Turnverein Bargau Renovierung Nebenraum in der vereinseigenen Halle	1.944,40 €
Turnverein Herlikofen e.V. Reparatur/ Austausch der zwei Pumpen auf der Tennisanlage	767,55 €
Rock'n Roll Club Petticoat e.V. Beschaffung von zwei Cycling Rädern	210,39 €
Tennisverein Schwäbisch Gmünd e.V. Dach- und Fassadensanierung Tennishalle	53.100,00 €
Turnverein Wetzgau 1920 e.V. Neukauf Reckmatten nach Hochwasser	1.040,00 €
1. FC Germania Bargau Beregnungsanlage	5.500,00 €
SG Bettringen Beregnungsanlage	21.900,28 €

Schwimmverein Schwäbisch Gmünd

Beschaffung von Schwimmleinen

377,40 €

Summe der Investitionskostenzuschüsse an die Vereine:**112.365,11 €****Tennisverein Schwäbisch Gmünd e.V.**

Zur Behebung der Hochwasserschäden aus dem Jahr 2016 im Bereich der Freispielfelder erhält der Verein einen Zuschuss in Höhe von 5.700,00 € in Anlehnung an die Gemeinderatsdrucksache 204/2016.

**zu 3 Überarbeitung der Richtlinien zur Gewährung von städtischen Zuschüssen bei Begegnungen im Rahmen der Städtepartnerschaften
Vorlage: 163/2017**

Beschluss:

Der Neufassung der Richtlinien zur Gewährung von städtischen Zuschüssen im Rahmen der Städtepartnerschaften wird zugestimmt.

**zu 4 Nichthaushaltswirksame Anträge der Fraktionen zum Haushalt 2017
Vorlage: 113/2017/1**

Beschluss:

Das Gremium stimmt den Stellungnahmen der Verwaltung zu.

**zu 5 Anpassung der Personalkosten und Mandat für selbstständige regelmäßige Anpassung der Personal- und Sachkosten des Congress-Centrums Stadtgarten Schwäbisch Gmünd (CCS)
Vorlage: 170/2017**

Beschluss:

1. Der Gemeinderat stimmt der Anpassung der Personalkosten im CCS und im Veranstaltungsbetrieb Prediger entsprechend Anlage 1 und Anlage 2 zu.
2. Der Eigenbetrieb CCS wird ermächtigt, die künftigen Anpassungen von Personal- und Sachkosten im Falle von Tarifsteigerungen sowie allgemeinen Kostensteigerungen im CCS und im Veranstaltungsbetrieb Prediger vornehmen zu können.

zu 6 Teilnahme am Ideenwettbewerb zur Strategie "Quartier 2020 - Gemeinsam gestalten" der Stadt Schwäbisch Gmünd
Vorlage: 174/2017

Beschluss:

1. Der Gemeinderat begrüßt ausdrücklich die Teilnahme der Stadt am Ideenwettbewerb des Ministeriums für Soziales und Integration Baden-Württemberg mit dem Ziel die Konzeptidee „Ressourcen orientierter Hausbesuch und sorgende Gemeinschaft – Zwei Seiten einer Medaille“ in den beiden Stadtteilen Bettringen und Weststadt umzusetzen.
2. Inhaltliche Bestandteile des Projektes sind:
 - Quartiersentwicklungsprozesse mit Bürgerbeteiligung
 - Förderung von Bürgerschaftlichem Engagement
 - Besondere Berücksichtigung des Handlungsfeldes „Pflege und Unterstützung im Alter“

zu 7 Gründung einer Tochtergesellschaft VGW Facility Management GmbH (VGW-F) durch die Vereinigte Gmünder Wohnungsbaugesellschaft (VGW)
Vorlage: 159/2017

Beschluss:

1. Der Gemeinderat stimmt gemäß § 105a) der Gemeindeordnung Baden-Württemberg (GemO) der Gründung der VGW Facility Management GmbH zu.
2. Der Oberbürgermeister wird als Vertreter der Stadt ermächtigt, in der Gesellschafterversammlung der Vereinigten Gmünder Wohnungsbaugesellschaft (VGW), der Gründung der VGW Facility Management GmbH zuzustimmen.

Der Beschluss ist dem Regierungspräsidium Stuttgart zur Bestätigung der Rechtmäßigkeit vorzulegen.

zu 8 Anbau einer zusätzlichen Krippengruppe in Modulbauweise an den städtischen Kindergarten „Am Eichenrain“ in Lindach und an den städtischen Kindergarten „Emerland“ in Straßdorf
Vorlage: 155/2017

Beschluss:

1. Der Anschaffung einer mobilen Raumlösung in Modulbauweise für jeweils eine Krippengruppe in Lindach und in Straßdorf durch die Stadt Schwäbisch Gmünd wird zugestimmt.
2. Die Gesamtkosten (Anschaffung und Ausbau des Moduls, Außenanlagen

etc.) belaufen sich laut Kostenschätzung des Amtes für Gebäudewirtschaft für Lindach auf voraussichtlich rd. 270.000 Euro und für Straßdorf auf ca. 240.000 Euro.

3. Für die zusätzliche Krippengruppe beim Kindergarten „Am Eichenrain“ in Lindach wird im Haushaltsjahr 2017 bei der Haushaltsstelle 02.4644H101.9420 eine außerplanmäßige Ausgabe in Höhe von 270.000 € genehmigt. Die Deckung erfolgt aus außerplanmäßigen Einnahmen in Höhe von 120.000 € aus dem Investitionsprogramms des Bundes zur Kinderbetreuungsfinanzierung 2017-2020 und 150.000 € aus zusätzlichen Einnahmen aus einer Erbschaft.
4. Für die zusätzliche Krippengruppe beim Kindergarten „Emerland“ in Straßdorf wird im Haushaltsjahr 2017 bei der Haushaltsstelle 02.4652H101.9420 eine außerplanmäßige Ausgabe in Höhe von 240.000 € genehmigt. Die Deckung erfolgt aus außerplanmäßigen Einnahmen in Höhe von 120.000 € aus dem Investitionsprogramms des Bundes zur Kinderbetreuungsfinanzierung 2017-2020 und 120.000 € aus zusätzlichen Einnahmen aus einer Erbschaft.

**zu 9 Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften Nr. 231 B "Steighalden", Gemarkung Bettringen, Flur Unterbettringen
- Entwurfsbeschluss
Vorlage: 134/2017**

Beschluss:

1. Über die im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange eingegangenen Anregungen wird entsprechend den Stellungnahmen im Abwägungsprotokoll (Anlage 5 dieser Vorlage) beschlossen.
2. Der Bebauungsplan und die örtlichen Bauvorschriften Nr. 231 B „Steighalden“ werden entsprechend der Anlage 1 und 3 im Entwurf beschlossen.
3. Die Begründung wird in der Fassung der Anlage 4 festgestellt.

**zu 10 Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften Nr. 435 "Solarpark Gügling", Gemarkung Herlikofen, Flur Zimmern
- Entwurfsbeschluss
Vorlage: 162/2017**

Beschluss:

4. Über die im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange eingegangenen Anregungen wird entsprechend den Stellungnahmen im Abwägungsprotokoll (Anlage 5 dieser Vorlage) beschlossen.
5. Der Bebauungsplan und die örtlichen Bauvorschriften Nr. 435 „Solarpark Gügling“ werden entsprechend der Anlage 1 und 3 im Entwurf beschlossen

6. Die Begründung wird in der Fassung der Anlage 4 festgestellt

**zu 11 Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften Nr. 162 D III "Am Universitäts-
park", Gemarkung Schwäbisch Gmünd
- Neufassung des Aufstellungsbeschlusses vom 09.04.2014
Vorlage: 156/2017**

Beschluss:

Für den im Übersichtsplan (Anlage 1) abgegrenzten Bereich ist ein Bebauungsplan der Innenentwicklung gemäß § 13 a BauGB mit örtlichen Bauvorschriften aufzustellen.

**zu 12 Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften Nr. 820 C "Neues Wohnen an
der Osterlängstraße", Gemarkung Lindach
- Entwurfsbeschluss (beschleunigtes Verfahren gem. § 13a BauGB - Bebau-
ungsplan der Innenentwicklung)
Vorlage: 158/2017**

Beschluss:

7. Über die im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange eingegangenen Anregungen wird entsprechend den Stellungnahmen im Abwägungsprotokoll (Anlage 5 dieser Vorlage) beschlossen.
8. Der Bebauungsplan und die örtlichen Bauvorschriften Nr. 820 C „Neues Wohnen an der Osterlängstraße“ werden entsprechend der Anlage 1 und 3 im Entwurf beschlossen
9. Die Begründung wird in der Fassung der Anlage 4 festgestellt

**zu 13 Beteiligung der Stadtwerke Schwäbisch Gmünd GmbH an der Onshore
Windgesellschaft Windpark Falkenberg GmbH
Vorlage: 177/2017**

Beschluss:

1. Der Gemeinderat stimmt der Beteiligung der Stadtwerke Schwäbisch Gmünd GmbH an der Gesellschaft Windpark Falkenberg GmbH mit einem Anteil von 10,7% zu einem Kaufpreis von rd. 571 T€ zu.
2. Der Oberbürgermeister wird als Vertreter der Stadt ermächtigt, in der Gesellschafterversammlung der Stadtwerke Schwäbisch Gmünd GmbH der Beteili-

gung der Stadtwerke Schwäbisch Gmünd GmbH mit einem Anteil von 10,7% an der Windpark Falkenberg GmbH zu einem Kaufpreis von rd. 571 T€ zuzustimmen.

zu 14 Jahresabschluss 2016 der Stadtwerke Schwäbisch Gmünd GmbH
Vorlage: 178/2017

Beschluss:

Der Oberbürgermeister wird ermächtigt und beauftragt in der Gesellschafterversammlung der Stadtwerke Schwäbisch Gmünd GmbH folgenden Anträgen zuzustimmen:

1. Der von der Wirtschaftsprüfungsgesellschaft KPMG AG geprüfte Jahresabschluss zum 31.12.2016, für den der uneingeschränkte Bestätigungsvermerk erteilt wurde, wird festgestellt.
2. Zur Stärkung des Eigenkapitals wird aus dem Jahresergebnis 2016 der Betrag von 1.000.000 Euro in die Gewinnrücklage eingestellt. Der restliche Betrag wird an die Gesellschafter ausgeschüttet.
3. Der Entlastung der Geschäftsführung wird zugestimmt.
4. Der Entlastung des Aufsichtsrats wird zugestimmt.

zu 15 Jahresabschluss 2016 der Bäderbetriebe Schwäbisch Gmünd GmbH
Vorlage: 179/2017

Beschluss:

Der Oberbürgermeister wird ermächtigt und beauftragt in der Gesellschafterversammlung der Bäderbetriebe Schwäbisch Gmünd GmbH folgenden Anträgen zuzustimmen:

5. Der von der Wirtschaftsprüfungsgesellschaft KPMG AG geprüfte Jahresabschluss zum 31.12.2016, für den der uneingeschränkte Bestätigungsvermerk erteilt wurde, wird festgestellt.
6. Zur Stärkung des Eigenkapitals wird aus dem Jahresergebnis 2016 der Betrag von 200.000,00 € in die Gewinnrücklage eingestellt. Der restliche Betrag von 577.975,09 € wird an den Gesellschafter Stadt Schwäbisch Gmünd ausgeschüttet.
7. Der Entlastung der Geschäftsführung wird zugestimmt.
8. Der Entlastung des Aufsichtsrats wird zugestimmt.

zu 16 Annahme von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen
Vorlage: 165/2017

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt den in der Anlage zur Sitzungsvorlage genannten Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen zu.
