

Bauvorhaben Kath. Kindergarten St. Michael
Eutighofer Straße 54/2, 73525 Schwäbisch Gmünd
Sanierung und Umgestaltung Außenspielgelände
Planung Außenanlagen

Bauherr **Katholische Kirchengemeinde St. Michael**
73525 Schwäbisch Gmünd

Architekten Hochbau

Honorarvorschlag (-angebot) Architektenhonorar / Freianlagen

Grundlage HOAI Fassung 2013

Leistungen bei Freianlagen

Honorarzone III / hier: Freiflächen bei öffentlichen und privaten Bauwerken § 39 HOAI

Honorarsatz nach § 40 Abs. 1 HOAI **Viertelsatz**

Freianlagen

Grundlage Kostenschätzung vom 05.06.2019

anrechenbare Baukosten netto 170.588,24 EUR

170.000,00 EUR

nach § 40 HOAI / Honorartafel / Baukosten

anrechenbar

170.000

34.717,00

Differenz

34.717,00

Interpolation

bei 100 % LPH 1-9 / Honorar netto

34.717,00 EUR

Leistungsphasen	nach HOAI § 39	Vorschlag Berechnung	
1. Grundlagenermittlung*	3	1	347,17 EUR
2. Vorentwurfsplanung *	10	5	1.735,85 EUR
3. Entwurfsplanung	16	14	4.860,38 EUR
4. Genehmigungsplanung (bei Bedarf)	4		EUR
LPH 1-3 / bei stufenweiser Beauftragung	33	20	6.943,40 EUR
Nebenkosten auf Nettohonorar 3%			208,30 EUR
Nettohonorar incl. Nebenkosten			7.151,70 EUR
zuzügl. 19% MwSt.			1.358,82 EUR
Bruttohonorar			8.510,53 EUR

* teilweise über Planungen 2013 abgedeckt

Leistungsphasen	nach HOAI § 39	Vorschlag Berechnung	
5. Ausführungsplanung	25	22	7.637,74 EUR
6. Vorbereitung der Vergabe	7	7	2.430,19 EUR
7. Mitwirkung bei der Vergabe	3	3	1.041,51 EUR
8. Objektüberwachung-Bauüberwachung	30	30	10.415,10 EUR
9. Objektbetreuung	2	1	347,17 EUR
LPH 5-9 / bei stufenweiser Beauftragung	67	63	21.871,71 EUR
Nebenkosten auf Nettohonorar 3%			656,15 EUR
Nettohonorar incl. Nebenkosten			22.527,86 EUR
zuzügl. MwSt. 19%			4.280,29 EUR
Bruttohonorar			26.808,15 EUR
gesamt LPH 1-9 (ohne LPH 4)			
<i>Nettohonorar</i>			28.815,11 EUR
<i>Nebenkosten auf Nettohonorar 3%</i>			864,45 EUR
<i>Nettohonorar incl. Nebenkosten</i>			29.679,56 EUR
<i>zuzügl. MwSt. 19%</i>			5.639,12 EUR
<i>Bruttohonorar</i>			<i>35.318,68 EUR</i>

aufgestellt: 05.06.2019 / ba (maschinell erstellt, auch ohne Unterschrift gültig)