Zwischen

dem Eigenbetrieb „Stadtentwässerung Schwäbisch Gmünd“ der Stadt Schwäbisch Gmünd,
Marktplatz 1, 73525 Schwäbisch Gmünd
(nachstehend als Eigenbetrieb Stadtentwässerung bezeichnet)
vertreten durch den Oberbürgermeister Richard Arnold

und

der Stadtwerke Schwäbisch Gmünd GmbH, Bürgerstraße 5, 73525 Schwäbisch Gmünd
(nachstehend als Stadtwerke bezeichnet)
vertreten durch den Geschäftsführer Peter Ernst

wird folgender

Überlassungsvertrag

geschlossen:

Präambel

Die Stadtwerke haben mit notarieller Urkunde Nr. 2060/2007 vom 12.12.2007 des Notars Rechtsanwalt Rainer Oeckinghaus Schwäbisch Gmünd, Alléstraße 2, von dem Verband für Wasser und Abwasser „Kaltes Feld“ mit dem Sitz in Waldstetten, Ludwig-Nusser-Straße 5 unter § 1 Nr. 2 neben Strom- und Wasserleitungen auch Abwasserleitungen auf näher bezeichneten Grundstücken der Gemarkung Degenfeld und Waldstetten erworben. Zur näheren Bezeichnung der Leitungen wird auf die Urkunde Nr. 2060/2007, die als Anlage beigefügt ist, verwiesen. Gleichzeitig wurden den Stadtwerken in § 3 des Vertrages beschränkte persönliche Dienstbarkeiten zur Sicherung der Duldung der Leitungen übertragen. Nach den Bestimmungen nach § 6 des Vertrages wurden die Stadtwerke verpflichtet die Abwasserleitungen für den Zweckverband treuhänderisch zu halten. Bezüglich der genauen Ausgestaltung der Treuhänderschaft wird auf § 6 Abs. 1 bis 5 der Urkunde verwiesen. Diese Treuhänderschaft wird im beidseitigen Einvernehmen mit Ablauf des 31.12.2019 beendet. Der Eigenbetrieb Stadtentwässerung übernimmt ab dem 01.01.2020 die Abwasserentsorgung vom Verband für Wasser und Abwasser „Kaltes Feld“, der beabsichtigt sich in der Folge aufzulösen.

§ 1

Die Stadtwerke überlassen ab dem 01.01.2020 die Nutzung der oben genannten Abwasserleitungen dauerhaft und unentgeltlich dem Eigenbetrieb Stadtentwässerung.

§ 2

Der Eigenbetrieb Stadtentwässerung ist verpflichtet, sämtliche Reparatur- und Unterhaltungskosten der Abwasserleitungen, die während des Betriebs anfallen, zu tragen. Weiter ist der Eigenbetrieb Stadtentwässerung verpflichtet, sämtliche Schäden, die durch den Betrieb der Abwasserleitungen entstehen, zu tragen. Der Eigenbetrieb Stadtentwässerung hat die Stadtwerke insoweit von sämtlichen vorgenannten Ansprüchen, die von Dritten gegenüber den Stadtwerken geltend gemacht werden, freizustellen.

§ 3

Die Stadtwerke sind verpflichtet sämtliche Rechte aus den mit den betreffenden Grundstückseigentümern abgeschlossenen Dienstbarkeitsverträgen und aus den unter § 3 der Urkunde Nr. 2060/2007 näher bezeichneten beschränkten persönlichen Dienstbarkeiten geltend zu machen, soweit sie die Abwasserleitungen betreffen. Solange und soweit die nachstehend in § 4 erteilte Vollmacht besteht, sind die Stadtwerke nicht zum Handeln verpflichtet. Im Fall der Geltendmachung dieser Ansprüche durch die Stadtwerke können diese von dem Eigenbetrieb Stadtentwässerung die Erstattung sämtlicher Kosten und Auslagen verlangen, die im Rahmen der Geltendmachung von Ansprüchen aus den Dienstbarkeitsverträgen hinsichtlich der Abwasserleitungen entstehen.

§ 4

Die Stadtwerke bevollmächtigen den Eigenbetrieb Stadtentwässerung, sämtliche Rechte aus den mit den Grundstückseigentümern, der in § 3 der Urkunde Nr. 2060/2007 näher bezeichneten Grundstücke, abgeschlossenen Dienstbarkeitsverträgen auf eigene Rechnung geltend zu machen, soweit sie die Abwasserleitungen betreffen. Sofern der Eigenbetrieb Stadtentwässerung aufgrund dieser Vollmacht handelt, ist jede Haftung der Stadtwerke ausgeschlossen.

§ 5

Bei der Geltendmachung der Rechte aus den Dienstbarkeitsverträgen und aus den eingetragenen Dienstbarkeiten für den Eigenbetrieb Stadtentwässerung haben die Stadtwerke nur für diejenige Sorgfalt einzustehen, die sie in eigenen Angelegenheiten anzuwenden pflegen. Im Übrigen wird jede Haftung der Stadtwerke gegenüber dem Eigenbetrieb Stadtentwässerung ausgeschlossen.

§ 6

Der Eigenbetrieb Stadtentwässerung ist gegenüber den Stadtwerken nicht zur Aufrechterhaltung des Betriebs des Abwassersystems verpflichtet.

Schwäbisch Gmünd den,

Schwäbisch Gmünd den,

Eigenbetrieb Stadtentwässerung
Schwäbisch Gmünd
Richard Arnold

Stadtwerke Schwäbisch Gmünd GmbH
Peter Ernst