

Kostenfortschreibung Generalsanierung und Aufstockung Schiller-Realschule Schwäbisch Gmünd

	Kostenschätzung	Kostenanschlag, Kostenfeststellung
Kostengruppen und Gewerke	Stand 26.07.2019	Stand 11.05.2020
Summe alle Kostengruppen	3.450.000,00 €	3.433.106,92 €
Herrichten/Erschließen	15.000,00 €	15.000,00 €
Summe KG 200	15.000,00 €	15.000,00 €
Gerüstarbeiten I. BA	24.500,00 €	25.368,27 €
Gerüstarbeiten II. BA	42.000,00 €	40.318,39 €
Abbrucharbeiten I.BA	26.500,00 €	22.533,53 €
Abbrucharbeiten II.BA	31.500,00 €	31.500,00 €
Rohbauarbeiten I. BA	130.650,00 €	134.586,04 €
Rohbauarbeiten II. BA	25.000,00 €	25.000,00 €
Zimmerarbeiten	147.000,00 €	149.993,35 €
Dachdeckungsarbeiten II. BA	105.000,00 €	112.621,87 €
Oberlichtverglasung	18.000,00 €	17.152,56 €
Flaschnerarbeiten I. BA	17.500,00 €	20.955,80 €
Flaschnerarbeiten II. BA	17.000,00 €	16.476,26 €
Fensterbauarbeiten I. BA	95.000,00 €	91.795,70 €
Fensterbauarbeiten	125.000,00 €	118.318,25 €
Sonnenschutz I. BA	10.500,00 €	10.321,61 €
Sonnenschutz II. BA	95.000,00 €	97.979,84 €
Brandschutztüren I. BA	27.000,00 €	25.619,21 €
Brandschutztüren II. BA	75.000,00 €	55.884,27 €
Schlosserarbeiten I. BA	6.500,00 €	5.871,52 €
Schlosserarbeiten II. BA	26.000,00 €	26.000,00 €
Putzarbeiten-Außendämmung I. BA	70.000,00 €	79.000,00 €
Putzarbeiten-Außendämmung II. BA	220.000,00 €	212.246,14 €
Trockenbauarbeiten-Innenputz I. BA.	64.300,00 €	64.300,00 €
Trockenbauarbeiten-Innenputz II. BA.	43.300,00 €	43.300,00 €
Akustikdecken I. BA	25.000,00 €	24.603,77 €
Akustikdecken II. BA	85.000,00 €	78.155,42 €
Trockenbau Decken	70.000,00 €	67.500,00 €
Malerarbeiten I. BA	40.000,00 €	34.138,42 €

Malerarbeiten II. BA	105.000,00 €	117.433,28 €
Estricharbeiten	18.000,00 €	15.366,29 €
Bodenbelagsarbeiten I. BA	30.000,00 €	25.909,91 €
Bodenbelagsarbeiten II. BA	42.000,00 €	40.117,11 €
Fliesenarbeiten I. BA	14.480,00 €	16.036,85 €
Schreiner-Türen I. BA	10.000,00 €	10.588,27 €
Schreiner-Türen II. BA	60.000,00 €	62.436,75 €
Schultafeln	25.000,00 €	25.000,00 €
Gebäudereinigung	5.000,00 €	5.000,00 €
Sonstiges (Unvorhergesehenes)	25.140,00 €	20.000,00 €
Summe KG 300	1.903.870,00 €	1.881.208,49 €
Heizungsinstallation I. BA	25.000,00 €	20.075,96 €
Heizungsinstallation II. BA	10.000,00 €	10.000,00 €
Sanitärinstallation I. BA	27.500,00 €	31.651,13 €
Sanitärinstallation II. BA	7.500,00 €	7.500,00 €
Lüftung	5.000,00 €	5.021,29 €
Gebäudeautomation I. BA	3.000,00 €	3.805,62 €
Gebäudeautomation II. BA	3.000,00 €	3.000,00 €
Elektroinstallation I. BA	75.000,00 €	91.480,85 €
Elektroinstallation II. BA	252.630,00 €	263.502,63 €
Brandmeldeanlage	45.000,00 €	41.700,00 €
Sprachalarmierungsanlage	25.000,00 €	25.000,00 €
Blitzschutz I. BA	7.000,00 €	6.893,35 €
Blitzschutz II. BA	7.000,00 €	7.000,00 €
Fördertechnik	65.000,00 €	60.084,29 €
Naturwissenschaftliche Einrichtungen	199.500,00 €	186.406,59 €
Sonstiges	5.000,00 €	5.000,00 €
Summe KG 400	762.130,00 €	768.121,71 €
Zugang Westseite	35.000,00 €	35.000,00 €
Pausenhof, Bepflanzung	55.000,00 €	55.000,00 €
Summe KG 500	90.000,00 €	90.000,00 €
Vorhänge	8.000,00 €	8.000,00 €
Möblierung Klassenzimmer	56.000,00 €	56.000,00 €
Möblierung Verwaltung/Schulsozialarbeit	15.000,00 €	15.000,00 €

Teeküche	5.000,00 €	5.000,00 €
Werkräume/Maschinen	25.000,00 €	25.000,00 €
Ausstattung HTW	15.000,00 €	14.776,72 €
Sonstiges	5.000,00 €	5.000,00 €
Summe KG 600	129.000,00 €	128.776,72 €
Allgemeine Baunebenkosten	550.000,00 €	550.000,00 €
Summe KG 700	550.000,00 €	550.000,00 €
Aufgestellt, 11.05.2020		
Amt für Gebäudewirtschaft		
Hermann Ocker		