



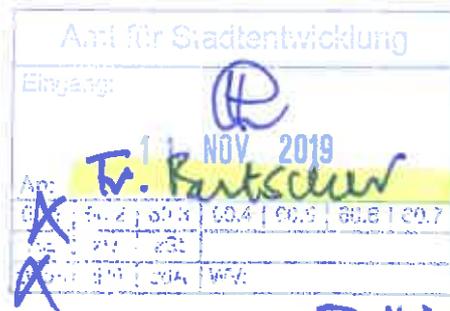
Industrie- und Handelskammer  
Ostwürttemberg



Anlage 4.5

IHK Ostwürttemberg, Postfach 14 80, 89504 Heidenheim

Stadtverwaltung Schwäbisch Gmünd  
Amt für Stadtentwicklung  
Frau Butscher  
Marktplatz 1  
73525 Schwäbisch Gmünd



Ihr Zeichen / Nachricht von

Ihr Ansprechpartner  
Erhard Zwettler

E-Mail  
zwettler  
@ostwuerttemberg.ihk.de

Tel.  
07321 324-127

Fax  
07321 324-169

**Bebauungsplan „Neugärten 4. Erweiterung“,  
Gemarkung Herllkofen**

*Fr. Heinle  
/et*

7. November 2019

Sehr geehrte Frau Butscher,

wir bestätigen den Eingang Ihres Schreibens vom 23. September 2019.

Grundsätzlich begrüßen wir die geplante Ausweisung dieses Gewerbegebiets. Im Detail haben wir hierzu – auch nach Rücksprache mit in dem bereits vorhandenem Gewerbegebiet ansässigen Unternehmen - folgende Anregungen:

Mit der geplanten Erweiterung der Gewerbe- und Erwerbsstruktur wird sich vermutlich auch der Individualverkehr mit PKWs u. LKWs erhöhen. Aus diesem Grund sehen wir es als notwendig an, dementsprechend auch die Straßeninfrastruktur auszubauen bzw. den neuen Gegebenheiten anzupassen. Möglich wäre dies u.a. durch eine Verbreiterung der Langen Gasse sowie eine Optimierung der Einmündung Grabbengasse/Lange Gasse, die schon jetzt sehr unübersichtlich ist. Hier könnten schon verhältnismäßig kleine Maßnahmen wie bspw. die Anbringung eines Verkehrsspiegels weiterhelfen.

Darüber hinaus regen wir an, das Pflanzgebot entlang der L 1075, insbesondere an der Einmündung der Straße Holderäcker, so zu gestalten, dass durch diese Bepflanzung keine Sichtbehinderung auf die L 1075 gegeben ist.

Mit freundlichen Grüßen

*Erhard Zwettler*

Erhard Zwettler

Leitung Geschäftsfeld Innovation und Umwelt