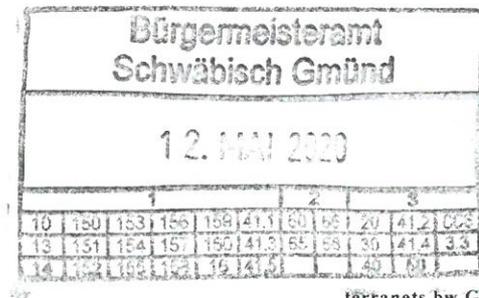



terranets bw

terranets bw GmbH · Postfach 800404 · 70504 Stuttgart


 Amt für Stadtentwicklung
 Marktplatz 1
 73525 Schwäbisch Gmünd

terranets bw GmbH
 Am Wallgraben 135
 70565 Stuttgart
 T +49 711 7812-0
 F +49 711 7812-1296
www.terranets-bw.de

 [Ansprechpartner]
 Alexander Hirschfeld
a.hirschfeld@terranets-bw.de
leitungsauskunft@terranets-bw.de
 T +49 711 7812-1385
 F +49 711 7812-1460

Datum	Seite	Ihr Zeichen	Ihre Nachricht	Unsere Zeichen
07.05.2020	1/3	Herr Kühnle	30.04.2020	Dp-Hi/ H-23219 (Dn)

Bebauungsplan Nr. 435 A "Gügling Nord IV" Erdgashochdruckanlagen und Telekommunikationskabel der terranets bw GmbH

 Sehr geehrter Herr Kühnle,
 sehr geehrte Damen und Herren,

wir bestätigen Ihnen hiermit den Eingang Ihres Schreibens vom 30.04.2020 zu dem oben genannten Bebauungsplan und nehmen dazu wie folgt Stellung:

Wie bereits bekannt und Sie den beigegeführten Planunterlagen entnehmen können, verlaufen am südlichen Rande des Geltungsbereiches des Bebauungsplanes „Gügling Nord IV“ die Erdgashochdruckleitung „Staufenleitung STF“ DN 250 MOP 67,5 bar sowie parallel dazu verlegte Telekommunikationskabel der terranets bw GmbH.

Daher bitten wir Sie, im zeichnerischen Teil den Verlauf der Gasfernleitungsanlagen gemäß der Planzeichenverordnung einschließlich des 6 m breiten Schutzstreifens darzustellen und als von der Bebauung absolut freizuhalten Fläche auszuweisen. In den textlichen Festsetzungen zum Bebauungsplan ist auf die Einhaltung folgender Sicherheitsbestimmungen hinzuweisen:

Allgemeine Informationen:

Die Gasfernleitung und die Kabel sind gemäß der Vorschriften über Gashochdruckleitungen zur Sicherung ihres Bestandes, des Betriebes und der Instandhaltung sowie gegen Einwirkungen von außen in einem Schutzstreifen verlegt.

Der Schutzstreifen der „Staufenleitung STF“ hat eine Breite von 6 m (3 m beiderseits der Rohrachse) und ist durch die Eintragung einer beschränkt persönlichen Dienstbarkeit im Grundbuch dinglich gesichert.

In dem Schutzstreifen dürfen für die Dauer des Bestehens der Gasfernleitung und Kabel keine Gebäude oder baulichen Anlagen errichtet werden. Auch Dachvorsprünge, Schachtbauwerke oder sonstige An- und Aufbauten dürfen nicht in den Schutzstreifen und dessen Lichtraum hineinragen.

Aufsichtsratsvorsitzender: Dr. Hans-Josef Zimmer

Geschäftsführerin: Katrin Flinspach

Sitz der Gesellschaft: Stuttgart Registergericht: Amtsgericht Stuttgart Registernummer: HRB 2480

DVGW TSM geprüft ISO 50001, ISO 14001 und OHSAS 18001 zertifiziert

USt-IDNr.: DE147813023 Baden-Württembergische Bank IBAN DE70 6005 0101 0002 5665 80 BIC SOLADEST600



Darüber hinaus dürfen keine sonstigen Einwirkungen vorgenommen werden, die den Bestand und den Betrieb der Gashochdruckanlagen beeinträchtigen oder gefährden.

So sind unter anderem das Einrichten von Dauerstellplätzen (z.B. für Container, Wohnwagen usw.), das Lagern von schwer zu transportierenden Materialien sowie das Anpflanzen von Bäumen und tiefwurzelnden Sträuchern im Schutzstreifenbereich nicht zulässig.

Jegliche Inanspruchnahme des Schutzstreifens der Anlagen der terranets bw GmbH bedarf im Vorfeld einer Regelung aus technischer und rechtlicher Sicht.

Die an der Geländeoberfläche befindlichen Leitungseinrichtungen geben nicht unbedingt den exakten Leitungsverlauf wieder.

Bei Maßnahmen bei denen Erschütterungseinwirkungen auf die Gashochdruckanlagen nicht ausgeschlossen werden können (z.B. Spundungen, Rammungen, dynamisch wirkende Verdichtungsmaschinen), darf die maximal zulässige Schwinggeschwindigkeit an der Gasfernleitung von 30 mm/sec. nicht überschritten werden. Gegebenenfalls ist die Unbedenklichkeit solcher Maßnahmen durch einen Gutachter schriftlich zu bestätigen.

Das Befahren des Schutzstreifens mit schweren Bau- oder Kettenfahrzeugen in unbefestigtem Gelände ist nur nach vorheriger Einweisung und unter Einhaltung besonderer Sicherheitsvorkehrungen, die mit dem Beauftragten der terranets bw GmbH abzustimmen sind, erlaubt.

Bei einem nicht abgestimmten Eingriff in den Schutzstreifen der unter sehr hohem Innendruck stehenden Gasfernleitungsanlagen kann eine Gefährdung der öffentlichen Sicherheit und der vor Ort beschäftigten Personen nicht ausgeschlossen werden.

Bei den weiteren Planungen müssen die diesem Schreiben beigefügten Auflagen und Technischen Bedingungen der terranets bw GmbH bei sämtlichen Tätigkeiten im Nahbereich der unter sehr hohem Innendruck stehenden Gasfernleitungen und der parallel dazu verlegten Telekommunikationskabel zwingend beachtet und eingehalten werden. Wir bitten Sie bei zukünftigen Baumaßnahmen im Schutzstreifenbereich frühzeitig die terranets bw GmbH ([leitungsauskunft@terrane**ts**-bw.de](mailto:leitungsauskunft@terranets-bw.de)) zu informieren.

Vorsorglich weisen wir darauf hin, dass bei einer Neuaufteilung der betroffenen Flurstücke vorhandene Dienstbarkeiten auf die neu entstehenden Flurstücke übertragen werden müssen.



Datum Seite Unsere Zeichen
07.05.2020 3/3 H-23219 (Dn)

Für Rückfragen bezüglich unserer Anlagen stehen wir Ihnen unter der oben genannten Telefondurchwahl gerne zur Verfügung.

Bitte beteiligen Sie uns weiterhin an Ihren Planungen.

Mit freundlichen Grüßen
terrane**ts** bw GmbH

i. V. 

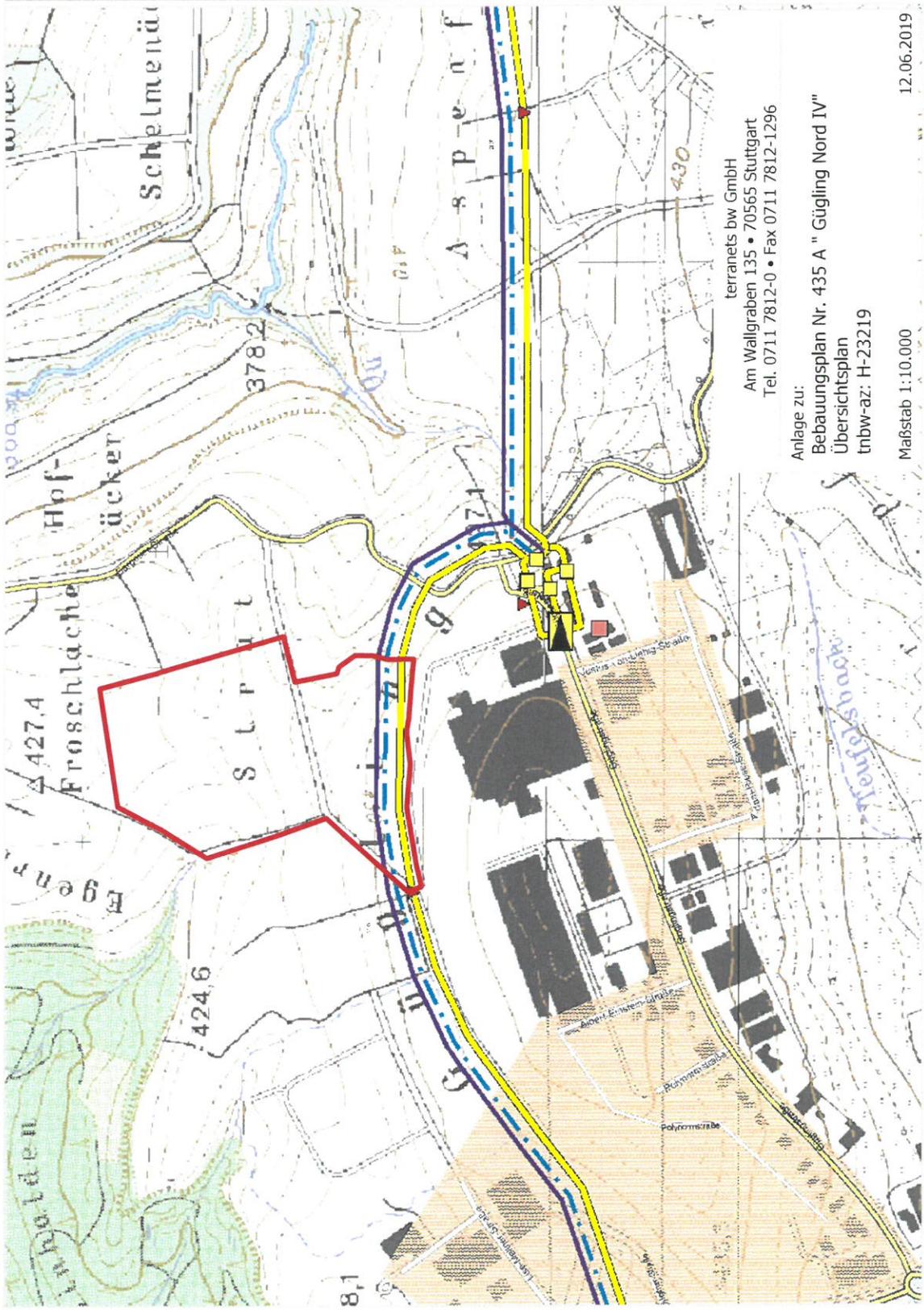
Michael Lorenz
Fachgebietsleiterin Planung und Bau

i. A. 

Alexander Hirschfeld
Fachgebiet Planung und Bau

Anlagen

Übersichtsplan M 1:10.000
Bestandsplanauszug M 1:1.000
Technische Bedingungen
Auflagen und Bedingungen 6 m



Leitung mit \varnothing in mm (DN)	Hauptarmatur mit Nr.	Abzweigarmatur	fernbedienbare Armatur	Meßkontakt mit Nr.	Planungsstrasse	gemeinschaftlich genutzte Leitung	technische Dienstleistung durch terraneTs bw	Betriebsführung u. Wartung durch Fremdunternehmen	Korrosionsschutzanlage	Bezugsstation	Verteileranlage	Regelanlage	Übergabestation	LWL-Technik	LWL-Kabel	Spleiss	Abzweigmuffe	Kabelschutzrohr	Systemtechnikstandort -standort geplant	Kupfertechnik	Kupfer-Kabel	Pupinspule mit Nr.	Repeater (ZWR)	Muffe	KV-Schrank	Fernmeldekabine
--------------------------------------	----------------------	----------------	------------------------	--------------------	-----------------	-----------------------------------	----------------------------------------------	---------------------------------------------------	------------------------	---------------	-----------------	-------------	-----------------	--------------------	-----------	---------	--------------	-----------------	-----------------------------------------	----------------------	--------------	--------------------	----------------	-------	------------	-----------------

terraneTs bw GmbH
 Am Wallgraben 135 • 70565 Stuttgart
 Tel. 0711 7812-0 • Fax 0711 7812-1296

Anlage zu:
 Bebauungsplan Nr. 435 A "Güting Nord IV"
 Übersichtsplan
 tnbw-az: H-23219

Maßstab 1:10.000
 12.06.2019

Diese Karte darf nur zu dem angegebenen Zweck verwendet werden. Eine Weitergabe an Dritte - auch auszugsweise - ist nicht erlaubt.